



# AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

## SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkrauklē

2016.gada 21.decembrī

Lēmums Nr.257 (protokols Nr.18, 12.§)

### Par pašvaldības zemes iznomāšanu Daugavas ielā 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novada pensionāru biedrībai

(ziņo: Sarmīte Stepiņa)

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pensionāru biedrības 2016.gada 7.decembra iesniegumu par zemes iznomāšanu 100 m<sup>2</sup> platībā Daugavas ielā 1, Aizkrauklē.

Aizkraukles novada pašvaldība 2016.gada 6.maijā saņēma Aizkraukles novada pensionāru biedrības iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi Daugavas ielā 1, Aizkrauklē, sakarā ar piedalīšanos projektu konkursā par āra trenāžieru izvietojumu. Viens no konkursa nosacījumiem ir zemes nomas līguma reģistrācija zemesgrāmatā.

Ar Aizkraukles novada domes 2016.gada 10.maija ārkārtas sēdes lēmumu Nr.106 (protokols Nr.7, 3.§) "Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Aizkraukles novada pensionāru biedrībai" un Aizkraukles novada domes 2016.gada 12.septembra lēmumu Nr.189 (protokols Nr. 13, 1.§) "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2016.gada 10.maija ārkārtas sēdes lēmumā Nr.106 (protokols Nr.7, 3.§) "Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā" Aizkraukles novada pensionāru biedrībai" Aizkraukles novada pensionāru biedrībai tika nodota nekustamā īpašuma daļa bezatlīdzības lietošanā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Lai Aizkraukles novada pensionāru biedrība varētu realizēt iesākto projektu par āra trenāžieru iegūšanu un izvietojumu Daugavas ielā 1, Aizkrauklē, zeme 100 m<sup>2</sup> platībā ir jānodod nomā.

Ievērojot Finanšu komitejas 21.12.2016. lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, likuma "Par publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta pirmo daļu, 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3 .punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu un maiņas kārtība” 5., 17.5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (Anita BICKA, Jānis BELICKIS, Juris BENJAVS, Edgars BRICIS, Armands KASPARĀNS, Guntis KLŪGA, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Rolands ŠTEINBERGS, Anta TEIVĀNE), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt Aizkraukles novada pensionāru biedrībai**, reģistrācijas Nr.40008062225, juridiskā adrese: Daugavas iela 1, Aizkraukle, **100 m<sup>2</sup>** saskaņā ar shēmu (*pielikumā*) no Aizkraukles novada pašvaldībai piederošās zemes vienības Daugavas ielā 1, Aizkrauklē ar kadastra apzīmējumu 32010020152, no kopējās platības 4783 m<sup>2</sup>, uz 10 gadiem no 2016.gada 22.decembra līdz 2026.gada 22.decembrim.
2. Iznomātajai zemes vienības daļai **100 m<sup>2</sup>** platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas apbūve, **kods -0503**.
3. Pārējai zemes vienības daļai **4683 m<sup>2</sup>** platībā saglabāt līdzšinējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, **kods -0901**.
4. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības bez PVN gadā.

5. Atzīt par spēkā neesošu Aizkraukles novada domes 2016.gada 10.maija ārkārtas sēdes lēmumu Nr.106 (protokols Nr.7, 3.§) "Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Aizkraukles novada pensionāru biedrībai" un Aizkraukles novada domes 2016.gada 12.septembra lēmumu Nr.189 (protokols Nr.13, 1.§) "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2016.gada 10.maija ārkārtas sēdes lēmumā Nr.106 (protokols Nr.7, 3.§) "Par nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā" Aizkraukles novada pensionāru biedrībai" un 10.05.2016. Zemes patapinājuma līgumu Nr.2.7-3/16/18.
6. Pašvaldības juristei sagatavot zemes nomas līgumu.
7. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Eināru Zēbergu parakstīt nomas līgumu.
8. Pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei Sarmītei Stepīnai reģistrēt nomas līgumu Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā un Aizkraukles zemesgrāmatā.
9. Lēmumu izsniegt Aizkraukles novada pensionāru biedrības priekšsēdētājam Silvijam Ozoliņam.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums