



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

Aizkrauklē

Nolikums Nr.2016/7

APSTIPRINĀTS

ar Aizkraukles novada domes

2016.gada 27.oktobra sēdes

lēmumu Nr.213 (protokols Nr.15, 5.§)

PAR AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS MEDĪBU TIESĪBU NOMAS PIEŠĶIRŠANAS KĀRTĪBU

1. Nolikumā paredzēta kārtība, kādā fiziskām un juridiskām personām tiek piešķirtas medību tiesības Aizkraukles novada pašvaldības (turpmāk –pašvaldības) īpašumā vai lietojumā esošo zemes gabalu medību platībās.
2. Pašvaldības medību tiesības tiek piešķirtas, noslēdzot Pašvaldības medību tiesību nomas līgumu (turpmāk tekstā – Līgums).
3. Līguma darbības termiņš nedrīkst būt ilgāks par 12 gadiem.

Minimālā Pašvaldības medību tiesību nomas maksa gadā ir EUR 0,30/ ha. Pašvaldības medību tiesību nomas maksa maksājama avansa veidā par turpmāko gadu mēneša laikā no Līguma noslēgšanas dienas.

4. Pašvaldības medību platībās medību tiesību nomas pirmtiesība, ievērojot sekojošu secību, ir:
 - 4.1. Mednieku biedrībai, kuras medību iecirknis, kas reģistrēts Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības;
 - 4.2. Mednieku biedrībai, kurā vairāk kā 50% biedru par savu dzīves vietu ir deklarējuši Aizkraukles novada administratīvo teritoriju, un kuram ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā;
 - 4.3. Mednieku biedrībai un personai, kuram (ai) ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā;
 - 4.4. Mednieku biedrībai, kura juridiskā adrese ir reģistrēta Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā;
 - 4.5. Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā dzīvojošai personai.
5. Pašvaldības medību tiesību nomas pretendents (turpmāk tekstā – Pretendents), kas ir **juridiska persona**, jāiesniedz sekojoši dokumenti:
 - 5.1. Pieteikums, kurā jānorāda mednieku biedrības nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, bankas rekvizīti, kontaktārunis, elektronisko pasta adresi (ja tāda ir);
 - 5.2. Mednieku biedrības pārstāvja vārdu, uzvārdu, personas kodu, dokumentu, kas apliecina viņa pārstāvības tiesības (*uzrādot Personu apliecināšu dokumentu*);

- 5.3. Mednieku biedrības biedru saraksts;
- 5.4. Mednieku biedrības statūti.
6. Pretendentam, kas ir **fiziska persona**, jāiesniedz sekojoši dokumenti:
 - 6.1. Pieteikumu, kurā norāda vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi kontakttālrunis, elektronisko pasta adresi (ja tāda ir);
 - 6.2. Ja personu pārstāv pilnvarotā persona, tad jānorāda pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods, dokuments, kas apliecina pilnvarojumu (*uzrādot Personu apliecinošu dokumentu*).
7. Atsavinot Pašvaldības medību platību, Aizkraukles pagasta pārvalde par darījumu 15 dienu laikā informē mednieku biedrību, ar kuru par attiecīgo medību platību noslēgts medību tiesību nomas līgums.
8. Pretendentu pieteikšanās kārtība:
 - 8.1. Katru gadu ne vēlāk kā līdz 1.martam Aizkraukles pagasta pārvaldē pie informācijas stenda un Pašvaldības mājas lapā tiek norādīta informācija par Pašvaldības medību platībām, uz kurām kārtējā gadā beidzas medību tiesību nomas līgumi;
 - 8.2. Aizkraukles pagasta pārvaldē no 1.marta līdz 15.martam Pretendents iesniedz iesniegumu, norādot medību platību, uz kuras medību tiesību nomu vēlas pretendēt, pievienojot 5. vai 6.punktā minētos dokumentus;
 - 8.3. Ja iepriekš minētajā termiņā ir pieteicies tikai viens Pretendents, tad ar to tiek noslēgts Līgums;
 - 8.4. Ja augstākminētajā termiņā ir pieteikušies vairāki Pretendenti, Līgumu slēdz ar to pretendentu, kuram saskaņā ar Nolikuma 4.punktu ir pirmtiesība;
 - 8.5. Ja minētajā termiņā ir pieteikušies līdzvērtīgi Pretendenti, tad ir rīkojama izsole, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punktu un 6.¹ pantu.
9. Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles rīko Aizkraukles pagasta pārvaldes izveidota izsoles komisija, kuras administratīvajā teritorijā atrodas iznomājamā Pašvaldības medību platība.
10. Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles sākumcena ir šī Nolikuma 3.punktā noteiktā nomas maksa. Visaugstākā nosolītā cena ir uzskatāma par nomas maksu gadā uz 1 ha.
11. Informācija par izsoli ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms izsoles tiek publicēta Pašvaldības mājas lapā un izvietota attiecīgās Pašvaldības pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā, kā arī rakstiski tiek paziņota visiem Pretendentiem, kuri pieteikušies Nolikuma 5. vai 6.punktā paredzētajā kārtībā uz vienu un to pašu Pašvaldības medību tiesību platību.
12. Pretendenti, iesniedzot pieteikumu, parakstās izsoles noteikumos, ka ir iepazinušies ar izsoles norises kārtību.
13. Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles dalības maksa ir 10,00 EUR (desmit *euro un 00 centi*).
14. Pretendentiem ir sekojošas tiesības un pienākumi:
 - 15.1. Tiesības pirms Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles iepazīties ar Pašvaldības medību platību dabā;
 - 15.2. Iesniedzot Nolikuma 5. un 6.punktā minētos dokumentus un piedaloties Pašvaldības medību tiesību nomas izsolē ir pienākums ievērot Nolikuma prasības.
15. Līdz Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles sākumam Aizkraukles pagasta pārvalde izvērtē Pretendentu atbilstību Nolikuma prasībām.

16. Pašvaldības medību tiesību nomas izsolē nedrīkst piedalīties tie Pretendenti, kuri nav nokārtojuši finansiālās saistības pret Pašvaldību par medību tiesību nomu un/vai Nolikuma 8.2.apakšpunktā noteiktajā termiņā nav iesnieguši visus Nolikuma 5. vai 6.punktā minētos dokumentus.
17. Pretendenti, kuri atbilst Nolikumā uzskaitītajām prasībām, tiek reģistrēti kā Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles pretendenti.
18. Līgumu (*2.pielikums*) Aizkraukles novada pašvaldības vārdā slēdz Aizkraukles pagasta pārvalde, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā pašvaldības medību tiesību platība. Līgumu var slēgt tikai tad, kad ir samaksāta izsolē nosolītā summa par vienu gadu avansā.
19. Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas paraksta Līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu Līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs Līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, tad uzskatāms, ka Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs no Līguma slēgšanas ir atteicies.
20. Ja Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt Līgumu, Komisija secīgi rakstveidā piedāvā Līgumu slēgt tam pretendentam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu.
21. Pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz Nolikuma 20.punktā noteikto rakstveida piedāvājumu sniedz divu nedēļu laikā pēc paziņošanas. Ja pretendents piekrīt parakstīt Līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, tad septiņu darba dienu laikā pēc atbildes sniegšanas ir jānoslēdz Līgums. Komisija ne vēlāk kā divu darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas publicē attiecīgu informāciju Pašvaldības mājas lapā.
22. Līdz Nolikuma spēkā stāšanās dienai noslēgtie Līgumi ir spēkā līdz to termiņa beigām.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums

pie 27.10.2016. Nolikuma Nr.2016/7
“Par Aizkraukles novada pašvaldības
medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību”

Medību tiesību nomas izsoles paraugolikums

1. Izsoles pamatnoteikumi

- 1.1. Šis Paraugolikums nosaka kārtību, kādā izsludināma un rīkojama izsole par medību tiesību nomas tiesību piešķiršanu.
- 1.2. Izsole tiek rīkota, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punktu un 6.¹ pantu un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija Noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”.

2. Izsoles organizators

- 2.1. Izsoles rīkotājs ir Aizkraukles novada pašvaldības Aizkraukles pagasta pārvalde, kuras administratīvajā teritorijā atrodas iznomājamā medību platība. Aizkraukles pagasta pārvalde patstāvīgi nosaka izsoles komisijas sastāvu.

Aizkraukles novada pašvaldības rekvizīti

Aizkraukles novada pašvaldība,
Reģ. Nr. 90000074812,
Lāčplēša ielā 1a, Aizkraukle,
AS „SEB BANKA”,
SWIFT, kods – UNLALV2X
Konts: LV28UNLA 0035900130302

3. Izsoles objekts

- 3.1. Izsoles objekts ir medību tiesību noma Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošajās medību platībās, ja uz vienu medību platību pieteikušies vairāki pretendenti, kuri atbilst līdzvērtīgiem kritērijiem.

4. Izsoles pretendenti

- 4.1. Izsolē var piedalīties juridiskas un fiziskas personas.
- 4.2. Piedalīšanās izsolē ir brīvas gribas izpausme. Izsoles noteikumi visiem pretendentiem ir vienādi.

5. Izsoles norises laiks un vieta

Izsoles norises laiks un vieta tiek paziņota pretendentiem un publicēta mājas lapā.

6. Izsoles izziņošana

Informācija par izsoli ne vēlāk ka piecas darbdienu pirms izsoles tiek publicēta Aizkraukles novada pašvaldības interneta mājas lapā un izvietota pašvaldības administratīvajā ēkā, un attiecīgās pagasta pārvaldes, kuras teritorijā atrodas medību tiesību nomas zemesgabals, administratīvajā ēkā, kā arī rakstiski tiek paziņota pretendentiem.

7. Komisijas tiesības un pienākumi

- 7.1. Komisijas tiesības:
 - 7.1.1. Pieprasīt papildus informāciju no pretendentiem, kas piedalās izsolē;
 - 7.1.2. Pieaicināt komisijas darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām;
 - 7.1.3. Veikt citas darbības, kuras paredzētas Nolikumā.

- 7.2. Komisijas pienākumi:
 - 7.2.1. Rīkot izsoli, ievērojot šī Paraugnolikuma noteikumus.
 - 7.2.2. Informēt pretendētus par izsoles rezultātiem.

8. Pretendentu tiesības un pienākumi

- 8.1. Pretendentiem ir tiesības pirms izsoles iepazīties ar medību objektiem dabā.
- 8.2. Iesniedzot dokumentus un piedaloties izsolē, pretendenta pienākums ir ievērot šī Paraugnolikuma prasības.

9. Pretendentu izvērtēšana

- 9.1. Līdz izsoles sākumam Komisija izvērtē pretendentu atbilstību Nolikuma un Paraugnolikuma prasībām.
- 9.2. Izsolē nedrīkst piedalīties pretendenti, kuri nav nokārtojuši finansiālas saistības pret Aizkraukles novada pašvaldību par medību tiesību nomu un/vai pirms izsoles Nolikuma 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav iesnieguši visus Nolikuma 5. un 6.punktā minētos dokumentus.
- 9.3. Pretendenti, kuri atbilst Nolikuma prasībām tiek reģistrēti kā medību nomas tiesību pretendenti.
- 9.5. Pēc pretendentu izvērtēšanas Komisija sastāda izsoles dalībnieku, turpmāk tekstā „Nomas tiesību pretendenti”, sarakstu.

10. Izsoles norise

- 10.1. Komisijas priekšsēdētājs paziņo komisijas sastāvu.
- 10.2. Nomas tiesību pretendentiem izsniedz reģistrācijas kartīti ar numuru, kas atbilst nomas tiesību pretendentu sarakstā norādītajam kārtas numuram.
- 10.3. Personām, kuras vēlas vērot izsoli, bet nav izsoles dalībnieki, nav tiesības iejaukties izsolē vai kā citādi traucēt, vai ietekmēt izsoles gaitu. Personas, kuras neievēro noteikto kārtību, tiek izraidītas no zāles.
- 10.4. Izsole notiek mutiski.
- 10.5. Izsolē tiesības noslēgt Līgumu tiek solīta ar augšupejošu cenu, izsoles solis ir EUR 0,10 (0,10 EUR/ha nomas maksa gadā).
- 10.6. Izsolāmo objektu nomas maksas sākumcena ir EUR 0,30 bez PVN par 1 hektāru.
- 10.7. Izsoles vadītājs paziņo izsoles sākumcenu un izsoles soli, par kādu paaugstināms nodokļa maksājumam par tiesībām noslēgt Līgumu, un iesāk solīšanas procesu ar jautājumu “Kurš sola sākumcenu?”.
- 10.8. Solīšanas gaitā izsoles dalībnieki paceļ savu reģistrācijas kartīti, kas nozīmē, ka Nomas tiesību pretendents pārsola iepriekšējo summu par izsoles soli. Izsoles vadītājs nosauc solītāja reģistrācijas numuru un nosolīto summu.
- 10.9. Ja neviens no Nomas tiesību pretendentiem augstāku nomas maksu vairs nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko summu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 10.10. Pēc āmura trešā piesitiena tiesības noslēgt Līgumu uzskatāmas par nosolītām. Izsoles vadītājs nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un paziņo Nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt Līgumu.
- 10.11. Katrs Nomas tiesību pretendents apstiprina ar savu parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 10.12. Ja Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko maksājuma summu, atsakās parakstīties protokolā, viņš zaudē tiesības slēgt Līgumu un turpmākajā izsolē nepiedalās. Šādā gadījumā tiesības uz izsolāmo objektu iegūst Nomas tiesību pretendents, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
- 10.13. Ja izsolei piesakās tikai viens Nomas tiesību pretendents, tiek slēgts Līgums bez izsoles.
- 10.14. Ja izsolei piesakās vairāki Nomas tiesību pretendenti un neviens Nomas tiesību pretendents nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu un rīko otro izsoli ar augšupejošu soli.

- 10.15. Aizkraukles pagasta pārvalde apstiprina izsoles rezultātus un divu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē izsoles rezultātus pašvaldības mājas lapā internetā.
- 10.16. Pašvaldības vārdā Līgumu (*2.pielikums*) slēdz Aizkraukles pagasta pārvaldes vadītājs.
- 10.17. Nomas tiesību pretendents septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas paraksta Līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt Līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents Līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no Līguma slēgšanas ir atteicies.
- 10.18. Ja Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt Līgumu, tad Komisija secīgi piedāvā Līgumu slēgt tam Nomas tiesību pretendētā, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu, un divu darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē attiecīgu informāciju pašvaldības mājas lapā internetā.
- 10.19. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz šī nolikuma 10.18.punktā minēto piedāvājumu sniedz rakstveidā divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt Līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta Līgumu. Komisija ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc Līguma parakstīšanas publicē attiecīgu informāciju pašvaldības mājas lapā internetā.
- 10.20. Sūdzību par Komisijas darbībām var iesniegt Aizkraukles novada domes priekšsēdētājam.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums

pie 27.10.2016. Nolikuma Nr.2016/7
"Par Aizkraukles novada pašvaldības
medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību"

Līgums par medību tiesību nomu Nr..../.....

_____, 201_.gada

Aizkraukles novada _____ pagasta pārvalde (reģ. Nr. _____, adrese _____), pārvaldes vadītāja/s _____ personā, kurš/a rīkojas saskaņā ar nolikumu, no vienas puses, turpmāk- pašvaldība), un _____ (reģ. Nr. _____) _____ personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, **vai**, fiziska persona _____ (pers. kods _____) (turpmāk-Nomnieks), no otras puses, pamatojoties uz Aizkraukles novada _____ ._.20_. rīkotās izsoles rezultātiem, vienojas noslēgt sekojošu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pašvaldība iznomā medību tiesības zemesgabalā (-os) saskaņā ar nodošanas aktu un izkopējumu no zemesgrāmatas:

1.1.1. _____, kadastra numurs _____, platība _____ ha;
(nosaukums)

1.1.2. _____, kadastra numurs _____, platība _____ ha;

1.1.3. _____, kadastra numurs _____, platība _____ ha,

Nomniekam medību iecirkņa organizēšanai. Uz līguma darbības laiku Nomnieks iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus medību tiesību lietotājam nosaka spēkā esošie normatīvie akti.

2. Norēķinu kārtība

2.1. Nomnieks maksā pašvaldībai nomas maksu EUR 0,30* (nulle EUR, trīsdesmit centi) un pievienotās vērtības nodokli _____ % apmērā par vienu hektāru gadā un gada kopējā maksa par medību tiesību nomu visā platībā ir EUR ____ un PVN _____, kopā EUR _____(_____).

2.2. Nomas maksa tiek pilnībā maksāta par kārtējo gadu līdz kārtējā gada 31.martam.

2.3. Nomas maksājumu Nomnieks veic bezskaidras naudas formā saskaņā ar pašvaldības izrakstīto rēķinu, maksājumu apstiprina bankas akceptēts (apzīmogots) maksājuma dokuments. Nomnieks nomas maksu var maksāt arī pašvaldības kasē.

3. Pušu saistības

3.1. Puses savā darbībā ievēro Medību likumu, Medību noteikumus un citus normatīvos aktus.

1. Pašvaldības saistības:

3.1.1. Pašvaldība apņemas ļaut "Nomniekam" brīvi izmantot 1.1. punktā minētās platības medību iecirkņa organizēšanai un apsaimniekošanai.

3.1.2. Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt no Nomnieka informāciju par līgumā paredzēto saistību izpildi.

2. Nomnieka saistības:

3.2.1. Nomnieks apņemas izmantot 1.1. punktā minētās platības saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību platību izmantošanā un apsaimniekošanā. Nomnieks nes civiltiesisko atbildību par normatīvo aktu prasību neievērošanu nomnieka organizēto medību laikā 1.1. punktā minētajās platībās.

3.2.2. Mežaudžu pasargāšanā no medījamo dzīvnieku postījumiem Nomnieks apņemas ievērot savā darbībā pašvaldības rakstiskus norādījumus mežaudžu pasargāšanā no bebru un pārnadžu postījumiem.

*-vai cita saskaņā ar izsoles rezultātiem 3.2.3. Nomnieks atlīdzina pašvaldībai savas darbības vai bezdarbības rezultātā nodarītos zaudējumus, kā arī tos zaudējumus, ko radījuši medījamie dzīvnieki, ja Nomnieks nav ievērojis punktā 3.2.2. minētās prasības.

3.2.3. Nomniekam ir tiesības zemesgabalos, kuros ir iznomātas medību tiesības, izbūvēt ar medībām saistītas ietaises, piemēram, meža dzīvnieku barotavas, torņus, un citas ietaises. Pirms šādu ietaišu izbūves jāsaņem pašvaldības rakstisks saskaņojums.

4. Nepārvarama vara

4.1. Puses atbrīvotas no šī līguma daļējas vai pilnīgas līgumsaistību izpildes, ja to izsaukusi nepārvarama vara - plūdi, ugunsgrēki, karš, epidēmijas u.c. no pusēm neatkarīgi iestājušies apstākļi. Pusei, kurai radušies minētie šķēršļi, kas traucē līgumsaistību izpildi, nekavējoties par to jāziņo otrajai pusei, jāziņo arī par šo šķēršļu izbeigšanos.

5. Līguma darbības laiks

5.1. Līgums par medību tiesību nodošanu stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas. Tiesības var izlietot tikai pēc VMD pieņemtā lēmuma, kas atļauj tā adresātam veikt medības konkrētajās medību platībās – medību iecirknī. Tādejādi noslēgtais līgums par medību tiesību nodošanu faktiski stājas spēkā tikai ar brīdi, kad tas iesniegts VMD mežniecībā un pieņemts attiecīgs lēmums par līgumā norādīto medību platību iekļaušanu medību tiesību lietotāja medību iecirknī.

5.2. Līguma darbības laiks noteikts no 20__gada __.____ līdz 20____. gada 31.decembrim.

5.3. Līgums pārskatāms, ja ir grozīti Latvijas Republikas normatīvie akti, kuri attiecas uz šī līguma priekšmetu un citiem līguma punktiem.

5.4. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji līgumu lauzt, ja Nomnieks kavē 2.2.punktā paredzētos maksājumus kavējas ilgāk kā 20 darbdienas, vai neievēro 2.3., 3.2.2. un 3.2.3.punktā minētās prasības. Par līguma laušanu pašvaldība paziņo Nomniekam rakstiski vismaz vienu mēnesi iepriekš.

5.5. Līgums izbeidzas Nomnieka – juridiskas personas likvidācijas, vai fiziskas personas nāves gadījumā.

5.6. Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu, par to rakstiski brīdinot pašvaldību vismaz divus mēnešus iepriekš.

6. Strīdu izšķiršana

6.1. Šis līgums var tikt grozīts vai izbeigts pēc pušu savstarpējas vienošanās. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu, pēc tam, kad tos rakstiski ir apstiprinājušas abas puses.

6.2. Visas domstarpības, kuras rodas, pildot līgumsaistības, risināmas pārrunu ceļā.

6.3. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks galīgi izšķirts LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

7. Īpašie noteikumi

7.1. Šis līgums sastādīts valsts valodā divos eksemplāros, kuriem abiem ir vienāds juridiskais spēks, pa vienam katrai līgumslēdzējusei.

8. Līgumslēdzēju juridiskās adreses un rekvizīti:

Pašvaldība

Aizkraukles novada Aizkraukles pagasta pārvalde

Juridiskā adrese _____

Konts _____

Pārvaldes vadītājs _____

(paraksts)

Z.V.

Nomnieks

(paraksts)

Z.V.