



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkrauklē

2016.gada 28.jūlijā

Lēmums Nr.154 (protokols Nr.11, 11.§)

Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, nomas līguma termiņa pagarināšanu

(ziņo: *Sarmīte Stepiņa*)

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “K.O. Partneri”, reģistrācijas Nr.40103317065, Viskaļu iela 25, Jelgava, LV-3008, 2016.gada 27.jūlija iesniegumu, par līguma pagarinājumu nomātajām telpām Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2011.gada 14.jūlija apstiprinātajiem nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, nomas tiesību izsoles rezultātiem, 2011.gada 14.jūlija noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.6-2/11/160-26N ar SIA “K.O. Partneri” pat telpu nomu Lāčplēša ielā 4, telpa Nr.103 ar kopējo platību 28,78 m². Līguma termiņš beidzās 14.07.2016.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” SIA „Lauma A” ir izstrādājusi nomas maksas aprēķinu, kas ēkai Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē sastāda 1,80 EUR/m².

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 08.06.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (Jānis BELICKIS, Armands KASPARĀNS, Guntis KLŪGA, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Edgars RATNIEKS, Nikolajs SOKOLS, Rolands ŠTEINBERGS, Anta TEIVĀNE), PRET – nav; ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt ar SIA “K.O. Partneri”,** reģistrācijas Nr.40103317065, 14.07.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/11/160-26N darbības termiņu uz **5** (pieciem) **gadiem** par telpu Nr.103, 28,78 m² platībā nomu Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, no 15.07.2016. līdz 15.07.2021.
2. Noteikt nomas maksu 1,80 EUR bez pievienotās vērtības par telpas vienu kvadrātmetru mēnesī, kopā 51.80 EUR (piecdesmit viens eiro un 80 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa un **grozīt** nedzīvojamo telpu nomas līguma 3.1.punktu. Pārējie līguma punkti paliek negrozīti.
3. Pašvaldības juristei sagatavot vienošanos par nomas līguma termiņa pagarināšanu.
4. Kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram Eināram ZĒBERGAM.
5. Lēmumu iesniegt SIA „Lauma A”.
6. Lēmumu nosūtīt SIA “K.O. Partneri” uz norādīto adresi: Viskaļu iela 25, Jelgava, LV-3008.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums