



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkrauklē

2016.gada 28.decembrī

Lēmums Nr.273 (protokols Nr.19, 8.§)

Par neapdzīvojamo telpu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē iznomāto telpu platības samazināšanu SIA “Jutta”

(ziņo: Sarmīte Stepīņa)

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „Jutta” valdes priekšsēdētājas Tatjanas Šarikovas 2016.gada 19.decembra iesniegumu par atteikšanos no nedzīvojamās telpas nomas otrajā stāvā 14,4 m² platībā Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē. Aizkraukles novada dome 08.12.2008. ar SIA „Jutta” noslēdza līgumu Nr.6-2/08/445 par neapdzīvojamo telpu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē nomu uz pieciem gadiem līdz 2013.gada 31.decembrim par kopējo platību 106,80 m². Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2010.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.114 (protokols Nr.5, 10.§) telpu nomātā platība samazināta uz 78,1 m². Ar Aizkraukles novada domes 2013.gada 27.decembra lēmumu Nr.339 (protokols Nr.13, 32.§) nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņš pagarināts līdz 2018.gada 31.decembrim.

Nomas līguma 8.3 punkts paredz, ka nomniekam pēc savas izvēles ir tiesības izbeigt līgumu, rakstiski paziņojot iznomātajam ne vēlāk kā trīs mēnešus iepriekš.

Iesniegumā Tatjana Šarikova lūdz nomas līgumu par telpu otrajā stāvā 14,4 m² platībā Spīdolas ielā 11 izbeigt ar 01.01.2017.

SIA “LAUMA A” noteiktais nomas maksas aprēķins saskaņā ar MK noteikumu 515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksās noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē sastāda 1,42 EUR/m².

Ievērojot Finanšu komitejas 2016.gada 28.decembra lēmumu, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (Jānis BELICKIS, Juris BENJAVS, Armands KASPARĀNS, Guntis KLŪGA, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Rolands ŠTEINBERGS, Anta TEIVĀNE, Nils MOSEJONOKS), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Grozīt ar SIA „Jutta”, reģistrācijas Nr.48703000230, juridiskā adrese - Gaismas iela 12, Aizkraukle, Aizkraukles novads, neapdzīvojamo telpu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 08.12.2008. nomas līgumu Nr.6-2/08/445, samazinot iznomāto telpu platību no 78,1 m², uz **63,7 m²**. Atlikušajām neapdzīvojamām telpām noteikt nomas maksu EUR 1,42 par vienu kvm mēnesī bez PVN.
2. Pašvaldības juristei veikt grozījumus neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.6-2/08/445, atbilstoši lēmuma 1.punktam.
3. SIA „Lauma A” ar aktu pieņemt telpu 14,4 m² platībā otrajā stāvā, Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistei Sarmītei Stepīņai.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums