



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkrauklē

2016.gada 28.decembrī

Lēmums Nr.274 (protokols Nr.19, 9.§)

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

(ziņo: *Sarmīte Stepiņa*)

Aizkraukles novada pašvaldība saņēmusi **ERGO Insurance SE Latvijas filiāles**, reģistrācijas Nr.40103599913, adrese: Skanstes iela 50, Rīga, LV-1013, filiāles vadītāja Denisa Sazonova 20.12.2016. iesniegumu par nomas līguma termiņa pagarinājumu nomātajām telpām Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, platība 28,0 m².

2006.gada 7. decembrī Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu Nr.341/06 par nedzīvojamo telpu nomu ar **AS „Ergo Latvija”**, (*reorganizēta par ERGO Insurance SE Latvijas filiāli*) apdrošināšanas pakalpojumu sniegšanai. Līguma termiņš beidzas 2016.gada 31.decembrī.

Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punkts nosaka: “Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Pagarinot nomas līgumu, ievēro nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt likumā "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" noteikto nomas līguma termiņu, izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus.”

Ievērojot Finanšu komitejas 28.12.2016. lēmumu, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 08.06.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (Jānis BELICKIS, Juris BENJAVS, Armands KASPARĀNS, Guntis KLŪGA, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Rolands ŠTEINBERGS, Anta TEIVĀNE, Nils MOSEJONOKS), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.341/06 termiņu uz **5 (pieciem) gadiem** par telpām ar platību 28,0 m² ēkas 1.stāvā, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā no **2017.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 31.decembrim**.
2. Pašvaldības juristei sagatavot vienošanos par grozījumiem nomas līgumā.
3. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam un SIA „Lauma A”.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums