



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkrauklē Aizkraukles novadā

2016.gada 29.jūnijā
(protokols Nr.9, 6.§)

Lēmums Nr.130

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļu Aizkrauklē, Aizkraukles novadā pārdošanu izsolē (ziņo: *Lilija GRUNDŠTEINA*)

Aizkraukles novada dome 30.03.2016. pieņēmusi lēmumu Nr.44 (protokols Nr5, 5.§) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļu Aizkrauklē, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūras uzsākšanu. Dzīvokļi ierakstīti zemesgrāmatās un licencēts vērtētājs tos ir novērtējis. Dzīvokļu sagatavošanai izsolei pašvaldība katram dzīvoklim izlietojusi 150 euro. Atsavināšanai nodoti pašvaldībai piederošie dzīvokļi:

- 1) dzīvoklis Nr.44, Lāčplēša ielā 35, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,8 m² un 2888/264257 un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes kopīpašuma domājamām daļām.
Eksperts dzīvokli novērtējis par 3600,00 euro, izsoles sagatavošana 150,00 euro, izsoles sākumcena 3750 euro.
- 2) dzīvoklis Nr.57, Spīdolas ielā 5, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 28,3 m² un 283/27718 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās daļas.
Eksperts dzīvokli novērtējis par 3100,00 euro, izsoles sagatavošana 150,00 euro, izsoles sākumcena 3250 euro.
- 3) dzīvoklis Nr.15, Bērzu ielā 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 33,8 m² un 3384/29395 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās daļas.
Eksperts dzīvokli novērtējis par 3900,00 euro, izsoles sagatavošana 150,00 euro, izsoles sākumcena 4050,00 euro.
- 4) dzīvoklis Nr.20, Spīdolas ielā 15, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 24,4 m² un 2438/78626 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās daļas.
Eksperts dzīvokli novērtējis par 2800,00 euro, izsoles sagatavošana 150,00 euro, izsoles sākumcena 2950,00 euro.

Ievērojot Finanšu komitejas 22.06.2016. lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. un 7.pantu,

Ministru Kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, **atklāti balsojot**: PAR – 12 balsis (Anita BICKA, Jānis BELICKIS, Juris BENJAVS, Edgars BRICIS, Armands KASPARĀNS, Guntis KLŪGA, Leons LĪDUMS, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Nikolajs SOKOLS, Anta TEIVĀNE), PRET – nav; ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamam īpašumam - dzīvokļus:
 - 1.1. dzīvokli Nr.44, Lāčplēša ielā 35, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,8 m² un 2888/264257 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes kopīpašuma domājamām daļām, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu 3750 *euro*.
 - 1.2. dzīvokli Nr.57, Spīdolas ielā 5, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 28,3 m² un 283/27718 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu 3250 *euro*.
 - 1.3. dzīvokli Nr.15, Bērzu ielā 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 33,8 m² un 3384/29395 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu 4050 *euro*.
 - 1.4. dzīvokli Nr.20, Spīdolas ielā 15, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 24,4 m² un 2438/78626 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu 2950,00 *euro*.
2. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļu izsoles noteikumus (pielikumā).
3. Apstiprināt izsoles soli 40 *euro*, dalības maksu 10 *euro* un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
4. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
5. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
6. Publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, reģionālajā laikrakstā “Staburags”, pašvaldības izdevumā “Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
7. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļu izsoles komisiju:

| | |
|---------------------------|--|
| Komisijas priekšsēdētājs: | Einārs Zēbergs – pašvaldības izpilddirektors; |
| Loceņi: | Sarmīte Stepiņa – pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste, |
| | Lilija Grundšteina – pašvaldības juriste. |
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada domes priekšsēdētājam Leonam Līdumam.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums