



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

### SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkrauklē

2016.gada 29.septembrī

Lēmums Nr.198 (protokols Nr.14, 8.§)

#### **Par neapdzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1 Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu SIA „Studio ABC”**

(ziņo: Sarmīte Stepiņa)

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „Studio ABC”, reģ. Nr.44103064608, juridiskā adrese: Vaives iela 4-4, Cēsis, Cēsu novads, 08.09.2016. iesniegumu par līguma termiņa pagarinājumu nomātajām telpām Lāčplēša ielā 1-46, Aizkrauklē, līdz 2017.gada 31.decembrim.

2011.gada 15. augustā Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu Nr.6-3-1/31-N par nedzīvojamo telpu nomu Lāčplēša ielā 1, telpu Nr.41 ar kopējo platību 14 m<sup>2</sup> ar SIA „Studio ABC” uz 5 gadiem. Līguma termiņš beidzās 2016.gada 15.augustā.

Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punkts nosaka: *”Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Pagarinot nomas līgumu, ievēro nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt likumā ”Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” noteikto nomas līguma termiņu, izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus.”*

Ievērojot novada domes Finanšu komitejas 21.09.2016. lēmumu, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 08.06.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu, **atklāti balsojot:** PAR – 11 balsis (Anita BICKA, Juris BENJAVS, Edgars BRICIS, Armands KASPARĀNS, Guntis KLŪGA, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Edgars RATNIEKS, Nikolajs SOKOLS, Rolands ŠTEINBERGS, Anta TEIVĀNE), PRET – nav; ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt ar SIA „Studio ABC”, reģ. Nr.44103064608, juridiskā adrese: Vaives iela 4-4, Cēsis, Cēsu novads, LV-410, noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3-1/31-N nomas termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim**, par telpu, 14 m<sup>2</sup> platībā, Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., nomu.
2. Noteikt nomas maksu 2.30 EUR (*divi euro un 30 centi*) bez pievienotās vērtības par telpas vienu kvadrātmetru mēnesī, kopā 32.20 EUR (*trīsdesmit divi euro un 20 centi*).
3. Pašvaldības juristei sagatavot vienošanos par nomas līguma izmaiņām
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Eināram ZĒBERGAM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums