



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV – 5101, tālrunis 65133930, e-pasts: dome@aizkraukle.lv

---

### SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkrauklē

2016.gada 31.augustā

Lēmums Nr.178 (protokols Nr.12, 17.§)

#### Par SIA “K.O. Partneri” iesniegumu

(ziņo: *Lilija Grundšteina*)

Aizkraukles novada pašvaldība saņēmusi no SIA “K.O. Partneri”, reģistrācijas Nr.40103317065, Viskaļu iela 25, Jelgava, 2016.gada 16.augustā iesniegumu par nomātās telpas 103 sadali: atdalīt no telpas atsevišķi telpu 102 ar kvadrāturu 13,9 m<sup>2</sup> un telpu 103 ar kvadrāturu 14,8m<sup>2</sup> savienot ar telpu 104, kvadrātūra 14,9m<sup>2</sup>. Izbeigt nomu uz atdalīto telpu 102. Vienlaikus apņemas sakārtot telpas iepriekšējā stāvoklī.

2011.gada 14.jūlija noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.6-2/11/160-26N ar SIA “K.O. Partneri” pat telpu nomu Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, par telpu Nr. 103 ar kopējo platību 28,78 m<sup>2</sup>. Līguma termiņš pagarināts ar Aizkraukles novada domes 28.07.2016. lēmumu Nr. Nr.154 (protokols Nr.11, 11.§) uz 5 gadiem līdz 2021.gada 15.jūlijam. Par telpu 104 noslēgts nomas līgums 13.04.2016. Nr.2.7-3/16/10 uz 3 gadiem līdz 2019.gada 14.aprīlim. Lietderīgi būtu savienotām telpām noteikt vienotu nomas līguma darbības termiņu. Kā arī noslēgt jaunu nomas līgumu.

Aizkraukles novada pašvaldības būvvalde 30.06.2016. akceptējusi administratīvo telpu vienkāršotas atjaunošanas un sadales projektu.

Ievērojot novada domes Finanšu komitejas 24.08.2016. lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 08.06.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas lūguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu, **atklāti balsojot**: PAR – 12 balsis (Juris BENJAVS, Edgars BRICIS, Armands KASPARĀNS, Guntis KLŪGA, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Rolands ŠTEINBERGS, Anta TEIVĀNE, Indra VĪKSNA), PRET – nav; ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Saskaņā ar Būvvaldes akceptu Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, atdalīt telpu Nr.102, kvadrātūra 13,9 m<sup>2</sup> no telpas 103, kvadrātūra 14,8 m<sup>2</sup> un to savienot ar telpu 104, kvadrātūra 14,9 m<sup>2</sup>, veidojot savienoto telpu ar kvadrāturu – 29,72, kas sastāv no divām telpām - 103 un 104.
2. Izbeigt nomu ar SIA “K.O. Partneri” uz atdalīto telpu Nr.102., platība 13,9 m<sup>2</sup> Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, ar 2016.gada 1.oktobri. Līdz minētajam datumam SIA “K.O. Partneri” sakārtot telpu sadali un telpas ar aktu nodot apsaimniekotajam.
3. Uz savienoto telpu Nr.103 un 104 ar kopējo platību 29.72 Lāčplēša 4, Aizkrauklē, noslēgt ar SIA “K.O. Partneri” jaunu nomas līgumu ar vienotu darbības termiņu uz 5 gadiem līdz 2021.gada 15.jūlijam.
4. Noteikt nomas maksu EUR 1,80 bez pievienotās vērtības nodokļa par telpas vienu kvadrātmetru mēnesī.
5. Kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram Eināram ZĒBERGAM.

6. Lēmumu iesniegt SIA „Lauma A” un SIA “K.O. Partneri” uz norādīto adresi: Viskaļu iela 25, Jelgava, LV-3008.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums