



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Lauku iela 17C, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes 2024.gada 25.janvāra iesniegumu Nr.2.2/N/24/18 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē" (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 30.01.2024. Nr.J/5.5/24/324) par nekustamā īpašuma Lauku iela 17C zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020750 pārdošanu izsolē Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.

Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums Lauku iela 17C ar kadastra numuru 32070020750 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020750 – 1701m² platībā. Zemes vienība uzmērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Savukārt Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu pamatojoties uz šī likuma 73.panta ceturto daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu., 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.02.2024. atzinumu, atklāti balsojot, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Lauku iela 17C ar kadastra numuru 32070020750 – 1701 m² platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās

dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
7. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e-pasta adresi: jaunjelgava@aizkraukle.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums