



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
"Dravnieki" Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā,
atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], deklarētā adrese: [..], 2024.gada 17.janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.01.2024. Nr. J/5.5/24/189) par nekustamā īpašuma "Dravnieki" ½ domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030119 iegādi Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Dravnieki" ar kadastra numuru 32500030119 – 0,5747 ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Īpašums sastāv no mērītas, apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030119 – 0,5747 ha platībā.

Uz zemes vienības atrodas [..] piederošs, Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0064 2430 ierakstīts ½ domājamās daļas no būvju īpašuma "Dravnieki" ar kadastra numuru 32505030005.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Savukārt Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.02.2024. atzinumu, atklāti balsojot: , Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma "Dravnieki" ar kadastra numuru 32500030119 -0,5747 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, ½ domājamās daļas atsavināšanas procedūru.
2. Uzdod Aizkraukles novada domes Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašumu "Dravnieki" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3250003119 – 0,5747 ha platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdod Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
7. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto pasta adresi: [..].

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums