



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par iznomāto telpu platības samazināšanu

Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, (Nodarbinātības valsts aģentūra)

Aizkraukles novada pašvaldība saņēmusi Nodarbinātības valsts aģentūras (turpmāk - Aģentūra), reģistrācijas Nr.90001634668, juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 38 k-1, Rīga, LV-1010, 2024.gada 02.02.2024. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 05.02.2024., ANP/5.6./24/461) par iznomāto telpu platības samazināšanu ar 2024.gada 1.aprīli. Iesniegumā norādīts, ka Aģentūra vēlas atteikties no telpas Nr.13, 29,10 m² platībā, Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, ņemot vērā Aģentūras funkciju pārskatīšanu, centralizēšanu un noslodzi.

2010. gada 15.janvārī Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu Nr.6-2/10/18 par nedzīvojamo telpu nomu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē ar Aģentūru uz desmit gadiem. Līguma darbības termiņš beidzās 2020.gada 15.februārī. 2019.gada 19.decembrī Aizkraukles novada dome pieņēma lēmumu Nr.351 (protokols Nr.14., 27.p.). 2020.gada 30.janvārī nedzīvojamo telpu nomas līgums tika pārslēgts, un termiņš noteikts līdz 2025.gada 15.februārim un kopējo iznomāto platību 276,64 m².

Pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "LINIKO" 2023.gada 1.marta vērtējumu, telpām Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, noteikta nomas maksa 2,80 EUR/m². Nomas maksa apstiprināta ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 17.augusta lēmumu Nr.545 (sēdes protokols Nr.9., 30.p.).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti balsojot: , Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Samazināt** Nodarbinātības valsts aģentūrai, reģistrācijas Nr.90001634668, juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 38 k-1, Rīga, LV-1010 iznomāto telpu platību par 29,10 m² (telpa Nr.13) un veikt grozījumus 2020.gada 21.janvāra Līgumā Nr.2.7-3/20/2 par nedzīvojamo telpu nomu ar 2024.gada 1.aprīli.
2. Precizēt iznomāto telpu platību Nodarbinātības valsts aģentūrai un noteikt kopējo platību – 247,54 m².
3. Ar 2024.gada 1.aprīli noteikt nomas maksu EUR 2,80 par vienu m² bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Pārējie līguma nosacījumi paliek nemainīti.
5. Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem telpu nomas līgumā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
7. Lēmumu nosūtīt elektroniski Nodarbinātības valsts aģentūrai uz e-pastu: nva@nva.gov.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums