



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.07.2022.

sēdes protokols Nr.16., 32.p.

LĒMUMS Nr. 469

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Brīvības iela 19, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Ulda ALBIŅA 2022.gada 10.maija iesniegumu (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 10.05.2022 Nr.J/5.10/22/1570) par nekustamā īpašuma Brīvības iela 19, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenas noteikšanu.

Nekustamais īpašums – Brīvības iela 19 ar kadastra numuru 32070020357 reģistrēts Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000570624 uz Jaunjelgavas novada domes vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Jaunjelgavas novada domes tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020357 - 0,4743 ha platībā un nedzīvojamās ēkas (garāžas) 65,30 m² platībā.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.37 (sēdes protokols Nr.9., 3.p.) noteikusi īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu **6842,00** (*seši tūkstoši astoņi simti četrdesmit divi euro 00 centi*) euro.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.37 (sēdes protokols Nr.9., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.07.2022. atzinumu, ar 15 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32070020357, Brīvības iela 19, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nosacīto sākuma cenu **6842,00 euro** (*seši tūkstoši astoņi simti četrdesmit divi euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Brīvības iela 19, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32070020357, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020357- 0,4743 ha platībā un nedzīvojamās ēkas (garāžas) 65,30 m² platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Brīvības iela 19, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikums*).

4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@jaunjelgava.lv.

Pielikumā: Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma Brīvības iela 19, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32070020357 elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2022/46 uz 5 lp. un vērtētāja slēdziens uz 38 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums