



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.07.2022.

sēdes protokols Nr.16., 45.p.

### LĒMUMS Nr. 481

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Straumēni" Bebru pagastā, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš", reģ. Nr.45402014237, adrese: Lāčplēša iela 1-49, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, 2022.gada 19.jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 20.06.2022. Nr. K/5.3/22/2010) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu Bebru pagasta nekustamā īpašuma "Straumēni" ar kadastra Nr.32460020010 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020155 sadalīšanai.

Ar Aizkraukles novada pašvaldības 22.04.2022. Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, ir izsniegti nosacījumi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020155 sadalīšanai divās zemes vienībās.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš".

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi".

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Kokneses novada domes 27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.07.2022. atzinumu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš" izstrādāto zemes ierīcības projektu Bebru pagasta nekustamā īpašuma "Straumēni" ar kadastra Nr.32460020010 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020155 40,08 ha platībā sadalei, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32460020164 38,88 ha platībā un 32460020165 1,20 ha platībā.
2. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
  - 2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460020164 38,88 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
  - 2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460020165 1,20 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Saglabāt nosaukumu “Straumēni” nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020164.
4. Piešķirt nosaukumu “Regnāri” nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020165.
5. Piešķirt adresi “Regnāri”, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460020165 (*pielikums*).
6. Informēt zemes ierīcības projekta ierosinātāju Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “ZS Pilslejas”, nosūtot lēmumu uz e-pasta adresi [uldis@pilslejas.lv](mailto:uldis@pilslejas.lv).
7. Nosūtīt lēmumu IK “Sertificēts mērnieks A.Bērziņš” uz e-pasta adresi [auseklis.berzins@gmail.com](mailto:auseklis.berzins@gmail.com) un Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi [kac.jekabpils@vzd.gov.lv](mailto:kac.jekabpils@vzd.gov.lv).
8. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

*Pielikumā: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 2 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums