



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.08.2022.

sēdes protokols Nr.17., 49.p.

LĒMUMS Nr.545
Par nekustamā īpašuma
“Dzeņu iela 6”, Koknesē, Aizkraukles novadā,
zemes atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods:*, adrese: *, 2022.gada 16.jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.07.2022. Nr.K/5.5/22/2379) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Dzeņu iela 6” ar kadastra Nr.32600130326 0,47 ha platībā Koknesē, Aizkraukles novadā. * apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar zemes atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Dzeņu iela 6” ar kadastra Nr.32600130326 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130326 0,47 ha platībā.

Saskaņā ar Kokneses pagasta padomes 2009.gada 25.februāra lēmumu Nr.2, 8.1.4. “Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” un Kokneses novada domes 2011.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.4, 6.1.13. “Par zemes piekritību pašvaldībai” * pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600130326 0,47 ha platībā un zemes vienībai noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130326 atrodas * piederošas ēkas, kas reģistrētas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Kokneses novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.5-21/19/46-LINI ar * par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130326 iznomāšanu līdz 2029.gada 31.decembrim.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600130326 nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32600130326 0,46 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemes gabalu *, tas jāieraksta zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo, otro un ceturto daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.08.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130326 0,47 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.
2. Ierakstīt nekustamo īpašumu “Dzeņu iela 6” ar kadastra Nr.32600130326 0,47 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdod Aizkraukles novada pašvaldības Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
5. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Dzeņu ielā 6, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
6. Lēmumu nosūtīt * uz e-pasta adresi: *
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums