



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.08.2022.

sēdes protokols Nr.17., 62.p.

**LĒMUMS Nr.558**

**Par nekustamā īpašuma**

**“Bencēnu Māliņi”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads,  
atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja\*, personas kods: \*, dzīvojošas: \*, 2022.gada 12.jūlija iesniegumu (reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldē 12.07.2022. Nr.PND/5.5/22/2205) par pašvaldības zemes īpašuma “Bencēnu Māliņi”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32920090006, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920090006 – 0.9 ha platībā, iegūšanu īpašumā.

Ar Pļaviņu novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumu Nr.20, protokols Nr.24 “Par pašvaldībai piekritīgo zemi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32920090006 atzīta par piekritīgu pašvaldībai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes īpašumu “Bencēnu Māliņi”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32920090006, zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 1036,00 EUR (*viens tūkstošis trīsdesmit seši euro un 00 centi*).

Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920090006, “Bencēnu Māliņi”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atrodas \* piederoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 32920090006001, reģistrēta Zemgales rajona tiesas Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000617885 ar kadastra Nr.32925090002 uz \* vārda.

Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32920090006 – 0.9 ha platībā saskaņā ar 2017.gada 9.oktobrī noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta \* līdz 2027.gada 8.oktobrim mantotā namīpašuma uzturēšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas :” [...]3) zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) [...]”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.08.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Gatis GŪTMANIS, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Evija VECTIRĀNE balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt pašvaldības zemes īpašuma “Bencēnu Māliņi”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32920090006, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920090006 – 0.9 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt \* pa pastu uz adresi: \*.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums