



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.08.2022.

sēdes protokols Nr.17., 41.p.

LĒMUMS Nr.537

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kūlīši", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, Atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes 25.07.2022. iesniegumu Nr.2.2/N/22/111 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.07.2022. Nr.4.1/S/22/1832) par atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu nekustamajam īpašumam „Kūlīši” Aizkraukles novada Daudzeses pagastā.

Nekustamais īpašums – ar kadastra numuru 32500030265, „Kūlīši”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000588448 uz Jaunjelgavas novada domes vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Jaunjelgavas novada domes tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030047 – 5,69 ha platībā.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.42 (sēdes protokols Nr.12., 3.p.) noteikusi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030047 – 5,69 ha platībā „Kūlīši”, Daudzeses pagasta Aizkraukles novadā, īpašuma atsavināšanas cenu **18242,00 euro** (*astoņpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit divi euro 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.36 (sēdes protokols Nr.9., 2.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.08.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAGIS, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Arvis upīts balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500030265 „Kūlīši”, Aizkraukles novada Daudzeses pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3232500030047 – 5,69 ha platībā, nosacīto sākuma cenu **18242,00 euro** (*astoņpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit divi euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 32500030265 „Kūlīši”, Aizkraukles novada Daudzeses pagastā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030047- 5,69 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500030265, „Kūlīši, Aizkraukles novada Daudzeses pagastā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 *euro*, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 *euro* un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai rīkot izsoli.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@jaunjelgava.lv

Pielikumā: Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500030265, „Kūlīši”, Aizkraukles novada Daudzeses pagastā, izsoles Noteikumi Nr.2022/ uz 5 lp., pielikums -vērtētāja slēdziens uz 29 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums