



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.10.2021.

sēdes protokols Nr.14., 81.p.

LĒMUMS Nr. 348

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lazdas A” Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “A2 grupa”, Reģ. Nr.40103007469, adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 105-1, Rīga, LV-1013, 2021.gada 5.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 08.09.2021. Nr.K/3.3/21/327) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu Kokneses pagasta nekustamā īpašuma “Lazdas A” ar kadastra Nr.3260 004 0281 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0282 sadalīšanai.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

1. Saskaņā ar Kokneses novada domes 2021.gada 29.marta lēmumu Nr.3, 32 “Par valsts reģionālā autoceļa kompleksā ietilpstošās nobrauktuves pārņemšanu pašvaldības īpašumā” pārņem bez atlīdzības pašvaldības īpašumā no VSIA “Latvijas Valsts ceļi” valdījumā un Satiksmes ministrijas īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Lazdas A” ar kadastra Nr.3260 004 0281 daļu no 3,66 ha platības, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0282 un inženierbūves, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā. Līdz ar to tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0282 sadalīšanai divās zemes vienībās.

2. Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA “A2 grupa”.

3. Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Kokneses novada domes 27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.10.2021. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒRVE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA “A2 grupa” izstrādāto zemes ierīcības projektu Kokneses pagasta nekustamā īpašuma “Lazdas A” ar kadastra Nr.3260 004 0281 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0282 3,66 ha platībā sadalei, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 3260 004 0367 2,68 ha platībā un 3260 004 0368 0,98 ha platībā.
2. Noteikt izveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0367 2,68 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
 - 2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0368 0,98 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

3. Saglabāt nosaukumu "Lazdas A" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0367.
4. Piešķirt nosaukumu "Jaunās Lazdas" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0368.
5. Informēt zemes ierīcības projekta ierosinātāju VSIA "Latvijas Valsts ceļi", nosūtot lēmumu uz e-pasta adresi lvceli@lvceli.lv.
6. Nosūtīt lēmumu SIA "A2 grupa" uz e-pasta adresi anete@a2grupa.lv un Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
7. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums