



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.10.2022.

sēdes protokols Nr.22., 33.p.

### LĒMUMS Nr.660

#### Par nekustamā īpašuma

#### "Senči", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, personas kods: \*, dzīvo: \*, 2021.gada 25.novembra iesniegumu (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 9.12.2021. Nr.J/3.3/21/949) par nekustamā īpašuma "Senči" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, iegādāšanos īpašumā.

Aizkraukles novada domes 2022.gada 20.janvāra sēdē pieņemts lēmums Nr.24 (sēdes protokols Nr. 1., 24.p) "Par nekustamā īpašuma "Senči", Seces pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā, atsavināšanas uzsākšanu".

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Senči” ar kadastra numuru 32780050135 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000628178.

Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050135 - 0,077 ha platībā atrodas daļa no\*, personas kods: \*, piederošas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000484087 reģistrētas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780050065001.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr.53 (protokols Nr.14., 2.p.) noteikusi nekustamā īpašuma „Senči” nosacīto atsavināšanas cenu **1316,00** EUR (*viens tūkstošis trīs simti sešpadsmit euro un 00 centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 4.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve). Šā likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ja nekustamo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Ņemot vērā iepriekšminēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr.53 (protokols Nr.14., 2.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 13.10.2022. atzinumu atklāti balsojot: : ar 17 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE, Uģis RUBENIS, Zane ROMANOVA), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Senči” ar kadastra numuru 32780050135 – 0,077 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu **1316,00** EUR (*viens tūkstošis trīs simti sešpadsmit euro un 00 centi*).
2. Atsavināt nekustamo īpašumu „Senči” ar kadastra numuru 32780050135 – 0,077 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, par nosacīto cenu **1316,00** EUR (*viens tūkstošis trīs simti sešpadsmit euro un 00 centi*).
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas speciālistei Saulcerītei BLŪZMANEI rakstiski informēt nekustamā īpašuma "Senči" būves ar kadastra

apzīmējumu 32780050065001 īpašnieku Juri VONOGU par iespēju mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas iesniegt Aizkraukles novada pašvaldības rakstisku iesniegumu īpašuma pirkšanai.

4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot noslēgšanai nekustamā īpašuma „Senči” ar kadastra numuru 32780050135 – 0,077 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, pirkuma līgumu un nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
6. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt \* uz iesniegumā norādīto adresi: \*.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
8. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses)

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums