



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.10.2022.

sēdes protokols Nr.22., 30.p.

### LĒMUMS Nr.657

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma**

#### **"Smilgas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 24.augusta Lēmumu Nr.444, protokols Nr.8., 53.p. "Par nekustamā īpašuma "Smilgas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas ierosināšanu".

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums "Smilgas", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32500040195, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000155024 uz Daudzeses pagasta padomes vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Jaunjelgavas novada domes tiesību un saistību pārņēmēja.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040195 - 0,2755 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040195001, 32500040195002, 32500040195003, 32500040195004.

2021.gada 30.novembrī ar \*, personas kods: \*, noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums Nr.357/3-54/2021.

Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.444, protokols Nr.8., 53.p., ierosina atsavināt pašvaldības izīrēto nekustamo īpašumu "Smilgas", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā (turpmāk - Likums) noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 13.10.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE, Zane ROMANOVA), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Uģis RUBENIS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma „Smilgas” ar kadastra numuru 32500040195, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pašvaldības īpašumu pārrakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums