



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.10.2022.

sēdes protokols Nr.22., 43.p.

### LĒMUMS Nr.670

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Stanāni", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700090018**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "METRUM", reģ. Nr.40003388748, juridiskā adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV- 1011, 2022.gada 12.septembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.5.3/2022/2937) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Stanāni", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700090018.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma "Stanāni" īpašnieka SIA "ECO Agro", reģistrācijas Nr.40103578447, valdes locekļa Jura ERMSONA iesniegumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi".

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA "METRUM", reģ.Nr.40003388748 sertificēta zemes ierīcības inženiere Sanda KRISTĀLA (sertifikāts Nr.AA0011).

Sadalītā zemes vienība ir sadalīta saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes" noteikumi 26., 28., 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 65.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 13.10.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE, Uģis RUBENIS, Zane ROMANOVA), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA "METRUM", reģ. Nr.40003388748, sertificētas zemes ierīcības inženieres Sandas KRISTĀLAS izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Stanāni", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700090018 sadalīšanai, izveidojot (3) trīs jaunas zemes vienības, izveidojot (2) divus atsevišķus īpašumus.
2. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32700090081 platība 2,5 ha un projektēto zemes vienību Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32700090083 platība 6,2 ha veidot kā jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu "Stanānu mežs", Neretas pagasts,

Aizkraukles novads. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32700090082 platība 15,2 ha, atstāt esošā īpašuma sastāvā saglabājot nosaukumu “Stanāni”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta aprūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā dienā pēc tā nosūtīšanas, bet ,sūtot pa pastu kā ierakstītu pasta sūtījumu, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adrese (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adrese vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adrese).
7. Lēmumu nosūtīt:
  - 7.1. SIA “METRUM” uz e-pastu: sanda.kristala@metrum.lv;
  - 7.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu latgale@vzd.gov.lv;
  - 7.3. SIA “Eco Agro” uz adresi: Kronvalda bulvāris 10-47, Rīga, LV-1010.

*Pielikumā: grafiskais pielikums uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums