



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.07.2022.

sēdes protokols Nr.16., 40.p.

LĒMUMS Nr. 476
Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma
"Vīnlejas"-3, Aizkraukles novada Bebru pagastā
atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sērenes pagasta pakalpojumu centra vadītāja Jura ZIRŅA 27.06.2022 iesniegumu (reģistrēts Sērenes pagasta pakalpojumu centrā 28.06.2022 Nr.10.1/N/22/3) par pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Vīnlejas”-3 atsavināšanas uzsākšanu Aizkraukles novada Bebru pagastā.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais dzīvokļu īpašums „Vīnlejas”-3, Aizkraukles novada Bebru pagastā, ar kadastra numuru 32500030265, sastāvošs no divām istabām ar kopējo platību 36,5m³, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000000948243 uz Jaunjelgavas novada domes vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Jaunjelgavas novada domes tiesību un saistību pārņēmēja.

2007.gada 10.jūlijā īpašums nopirkts par 2845,74 euro (*divi tūkstoši astoņi simti četrdesmit pieci euro un 74 centi*).

Dzīvoklis nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otrajā daļā noteikts, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai un lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 14.07.2022. atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Vīnlejas”-3 ar kadastra numuru 32469000204 Aizkraukles novada Bebru pagastā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pašvaldības dzīvokļa pārrakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@jaunjelgava.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums