

APSTIPRINĀTS
ar Aizkraukles novada domes
2013.gada 25.septembra sēdes
lēmuma Nr.217 (protokols Nr.10, 5.§)
1.punktu

LATVIJAS REPUBLIKA
AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS
SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
„AIZKRAUKLES SILTUMS”

Rūpniecības ielā 2, Aizkraukle, LV-5101
Tālr.:valdes loceklis 65122368, fakss 65122378, e-pasts astu@apollo.lv
Vien.reģ.Nr.40003007886

METODIKA

Aizkrauklē

2012. gada 01.novembris

Nr.2012/2

Aizkraukles novada daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās patērētās siltumenerģijas sadales un maksas aprēķināšanas kārtība

I. Vispārīgie jautājumi

1. Metodika nosaka kārtību, kādā:

1.1. Aizkraukles novadā esošai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai (turpmāk – māja) energoapgādes komersanta piegādātās siltumenerģijas daudzumu sadala pa patēriņa veidiem – apkure, karstā ūdens apgāde un karstā ūdens cirkulācija;

1.2. aprēķina maksu par siltumenerģijas patēriņa veidiem mājas dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas un mākslinieka darbnīcas (turpmāk – īpašums) īpašniekam, īrniekam un nomniekam (turpmāk – patērētājs).

2. Metodika piemērojama, ja metodikas 1.2.apakšpunktā minētie īpašnieki, likumā noteiktajā kārtībā savstarpēji vienojoties, nav noteikuši citu kārtību.

3. Energoapgādes komersants:

3.1. apkopo datus par mājai piegādāto siltumenerģiju un patērētāju iesniegtos datus par karstā ūdens patēriņu;

3.2. apkopo datus par siltumenerģijas patēriņa sadalījumu mājā starp patērētājiem atbilstoši piemērojamajai pievienotās vērtības nodokļa likmei;

3.3. apkopo un izsniedz patērētājiem rēķinus par patērēto siltumenerģiju;

3.4. nodrošina ar siltumenerģijas piegādi un patēriņu mājā saistīto datu saglabāšanu.

4. Siltumenerģijas patēriņa norēķina periods (turpmāk – norēķina periods) ir viens mēnesis, ja līgumā nav noteikts citādi.

5. Siltumenerģijas patēriņu mājā pēc sezonālā rakstura iedala:

5.1. apkures sezonā – energoapgādes komersanta piegādāto siltumenerģiju izmanto mājas centrālās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmās (t.sk. karstā ūdens cirkulācija);

5.2. vasaras sezonā – energoapgādes komersanta piegādāto siltumenerģiju izmanto tikai mājas karstā ūdens apgādes sistēmā (t.sk. karstā ūdens cirkulācija).

II. Piegādātās siltumenerģijas sadalījums

6. Norēķina periodā energoapgādes komersanta piegādātās siltumenerģijas kopējais daudzums ir vienāds ar patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu.

7. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu aprēķina pēc formulas [1]:

$$Q_{\text{ptr.}} = Q_{\text{cirk.}} + Q_{\text{k.ūd.}} + Q_{\text{apk.}}, \text{ kur} \quad [1]$$

$Q_{\text{ptr.}}$ – patērētās siltumenerģijas kopējais daudzums [MWh];

$Q_{\text{cirk.}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā [MWh];

$Q_{\text{k.ūd.}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts aukstā ūdens uzsildīšanai mājas siltummezglā [MWh];

$Q_{\text{apk.}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts apkurei. Vasaras sezonā:

$$Q_{\text{apk.}} = 0 \text{ [MWh].}$$

III. Karstā ūdens cirkulācija

8. Apkures periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina pēc formulas [2]:

$$Q_{\text{cirk.apkur.period.}} = C \times k \times N \times d_{\text{fak}} : d_{\text{mēn}}, \text{ kur} \quad [2]$$

$Q_{\text{cirk.apkur.period.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens cirkulācijai [MWh];

C – konstants lielums, kas norēķina periodā, apkures sezonā ir 0,1 MWh apmērā uz vienu īpašumu. Energoapgādes komersants, izvērtējot statistiskus datus par mājā patērēto siltumenerģiju karstā ūdens sagatavošanai un piegādei, var noteikt zemāku vai augstāku lielumu pielietojot koeficientu k , Pielikums Nr.2;

N – kopējais īpašumu skaits.

d_{fak} – faktiskais dienu skaits karstā ūdens piegādei

$d_{\text{mēn}}$ – mēneša kalendāro dienu skaits

9. Maksu patērētājam par karstā ūdens cirkulāciju īpašumā apkures periodā aprēķina pēc formulas [3]:

$$M_{k. \text{ \u00fcd. cirk.}} = C \times k \times T \times d_{\text{fak}} : d_{\text{m\u00e9n}}, \text{ kur}$$

- $M_{k. \text{ \u00fcd. cirk.}}$ – maksa pat\u00e9r\u00e9t\u00e1jam par karst\u00e1 \u00fcdens cirkul\u00e1ciju [Ls];
 C – konstants lielums, kas nor\u00e9\u0137ina period\u00e1, apkures sezon\u00e1 ir 0,1 MWh apm\u00e9r\u00e1 uz vienu \u00edpa\u0161umu. Energoapg\u00e1des komersants, izv\u00e9rt\u00e9jot statistiskus datus par m\u00e1j\u00e1 pat\u00e9r\u00e9to siltumener\u0137iju karst\u00e1 \u00fcdens sagatavo\u0161anai un pieg\u00e1dei, var noteikt zem\u00e1ku vai augst\u00e1ku lielumu pielietojot koeficientu k , Pielikums Nr.2;
 T – siltumener\u0137ijas tarifs bez pievienot\u00e1s v\u00e9rt\u00edbas nodok\u0137a [Ls/MWh].
 d_{fak} – faktiskais dienu skaits karst\u00e1 \u00fcdens pieg\u00e1dei
 $d_{\text{m\u00e9n}}$ – m\u00e9ne\u0161a kalend\u00e1ro dienu skaits

10. Vasaras period\u00e1 pat\u00e9r\u00e9t\u00e1s siltumener\u0137ijas daudzumu karst\u00e1 \u00fcdens cirkul\u00e1cijai apr\u00e9\u0137ina p\u00e9c formulas [4]:

$$Q_{\text{cirk.vasaras.period.}} = Q_{\text{ptr.}} - Q_{k.\text{\u00fcd.}}, \text{ kur}$$

[4]

- $Q_{\text{cirk.vasaras.period.}}$ – pat\u00e9r\u00e9t\u00e1s siltumener\u0137ijas daudzums karst\u00e1 \u00fcdens cirkul\u00e1cijai [MWh];
 $Q_{\text{ptr.}}$ – pat\u00e9r\u00e9t\u00e1s siltumener\u0137ijas kop\u00e9jais daudzums [MWh];
 $Q_{k.\text{\u00fcd.}}$ – siltumener\u0137ijas daudzums, kas pat\u00e9r\u00e9ts aukst\u00e1 \u00fcdens uzsild\u00ed\u0161anai m\u00e1jas siltummezgl\u00e1 [MWh]:

11. Maksu pat\u00e9r\u00e9t\u00e1jam par karst\u00e1 \u00fcdens cirkul\u00e1ciju \u00edpa\u0161um\u00e1 vasaras period\u00e1 apr\u00e9\u0137ina p\u00e9c formulas [5]:

$$M_{k. \text{ \u00fcd. cirk.}} = Q_{\text{cirk.vasaras.period.}} \times T : N \times d_{\text{fak}} : d_{\text{m\u00e9n}}, \text{ kur}$$

[5]

- $M_{k. \text{ \u00fcd. cirk.}}$ – maksa pat\u00e9r\u00e9t\u00e1jam par karst\u00e1 \u00fcdens cirkul\u00e1ciju [Ls];
 $Q_{\text{cirk.vasaras.period.}}$ – pat\u00e9r\u00e9t\u00e1s siltumener\u0137ijas daudzums karst\u00e1 \u00fcdens cirkul\u00e1cijai [MWh];
 T – siltumener\u0137ijas tarifs bez pievienot\u00e1s v\u00e9rt\u00edbas nodok\u0137a [Ls/MWh].
 N – kop\u00e9jais \u00edpa\u0161umu skaits.
 d_{fak} – faktiskais dienu skaits karst\u00e1 \u00fcdens pieg\u00e1dei
 $d_{\text{m\u00e9n}}$ – m\u00e9ne\u0161a kalend\u00e1ro dienu skaits

12. Par karst\u00e1 \u00fcdens cirkul\u00e1cijai pat\u00e9r\u00e9t\u00e1s siltumener\u0137ijas daudzumu pat\u00e9r\u00e9t\u00e1js maks\u00e1 ar\u00ed gad\u00edjumos, ja:

12.1. \u00edpa\u0161ums atsl\u00e9gts no m\u00e1jas kop\u00e9j\u00e1s karst\u00e1 \u00fcdens padeves sist\u00e9mas, bet vannas istab\u00e1 ir uzst\u00e1d\u00edts dvie\u0137u \u017e\u00e1v\u00e9t\u00e1js, kas darbojas no karst\u00e1 \u00fcdens padeves sist\u00e9mas, 50% apm\u00e9r\u00e1 ;

12.2. pat\u00e9r\u00e9t\u00e1js atrodas promb\u00fctn\u00e9 vai karst\u00e1 \u00fcdens pat\u00e9ri\u0137\u0161 \u00edpa\u0161um\u00e1 nor\u00e9\u0137ina period\u00e1 ir vien\u00e1ds ar nulli.

13. Par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu patērētājs nemaksā gadījumos, ja:

13.1. ģīpašums atslēgts no mājas kopējās karstā ūdens padeves sistēmas un vannas istabā nav uzstādīts divieļu žāvētājs, kas darbojas no karstā ūdens padeves sistēmas ;

IV. Karstā ūdens apgāde

14. Apkures un vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai aprēķina pēc formulas [6]:

$$Q_{k. \text{ ūd.}} = q_{k. \text{ ūd. norēķ.}} \times V_{a. \text{ ūd. smn.}}, \text{ kur} \quad [6]$$

- $Q_{k. \text{ ūd.}}$ – patērētās siltumenerģijas kopējais daudzums karstā ūdens sagatavošanai apkures vai vasaras sezonas norēķina periodā [MWh];
- $V_{a. \text{ ūd. smn.}}$ – karstā ūdens sagatavošanai patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms norēķina periodā saskaņā ar ūdens skaitītāja rādījumiem ģīpašumā [m³];
- $q_{k. \text{ ūd. norēķ.}}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai mājas siltummainī patērēto siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai norēķina periodā aprēķina pēc formulas [7]:

15. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras un apkures sezonas norēķina periodā aprēķina pēc formulas [7]:

$$q_{k. \text{ ūd. norēķ.}} = \frac{Q_{k. \text{ ūd. (mai.)}} + Q_{k. \text{ ūd. (jun.)}} + Q_{k. \text{ ūd. (jul.)}} + Q_{k. \text{ ūd. (aug.)}} + Q_{k. \text{ ūd. (sep.)}} - 5 \times Q_{\text{cirk. apkur. period.}}}{V_{a. \text{ ūd. (mai)}} + V_{a. \text{ ūd. (jun)}} + V_{a. \text{ ūd. (jul)}} + V_{a. \text{ ūd. (aug)}} + V_{a. \text{ ūd. (sep.)}}} \quad [7]$$

- $q_{k. \text{ ūd. norēķ.}}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai vidējais patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā [MWh/m³], Pielikums Nr.1;

- $Q_{k. \text{ ūd. (mēn)}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens sagatavošanai vasaras sezonas norēķina periodā [MWh];
- $V_{a. \text{ ūd. (mēn.)}}$ – karstā ūdens sagatavošanai patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms vasaras periodā saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa [m³].

- 5 – Vasaras mēnešu skaits

- $Q_{\text{cirk. apkur. period.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā [MWh].

16. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras un apkures sezonas norēķina periodā nedrīkst pārsniegt robežlielumu 0,1 MWh/m³.

17. Norēķina periodā maksu par karstā ūdens patēriņa norēķina vienību aprēķina pēc formulas [8]:

$$m_{k. \text{ ūd.}} = q_{k. \text{ ūd. norēķ.}} \times T, \text{ kur} \quad [8]$$

- $m_{k. \text{ ūd.}}$ – maksa par karstā ūdens patēriņa norēķina vienību (viens kubikmetrs) [Ls/m³];
- $q_{k. \text{ ūd. norēķ.}}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens sagatavošanai, ko pielieto norēķina periodā [MWh/m³];
- T – siltumenerģijas tarifs bez pievienotās vērtības nodokļa [Ls/MWh].

18. Norēķina periodā maksu par patērēto karsto ūdeni aprēķina pēc formulas [9]:

$$M_{k. \text{ ūd.}} = v_{k. \text{ ūd.}} \times m_{k. \text{ ūd.}}, \text{ kur} \quad [9]$$

- $M_{k. \text{ ūd.}}$ – maksa par patērēto karsto ūdeni norēķina periodā [Ls];
- $v_{k. \text{ ūd.}}$ – patērētā karstā ūdens apjoms norēķina periodā, kas noteikts pēc skaitītāju rādījumiem vai patēriņa normām [m³];
- $m_{k. \text{ ūd.}}$ – maksa par karstā ūdens patēriņa norēķina vienu vienību (viens kubikmetrs) [Ls/m³].

19. Neapdzīvojamām telpām un mākslinieku darbnīcām ir jābūt aprīkotām ar karstā ūdens patēriņa skaitītājiem.

20. Ja dzīvoklī nav uzstādīts karstā ūdens skaitītājs vai tam ir beidzies verificēšanas termiņš un pirms siltummaiņa nav uzstādīts ūdens skaitītājs vai tam ir beidzies verificēšanas termiņš, tad karstā ūdens patēriņa norma ir 3 m³ norēķina periodā par katru dzīvoklī dzīvojošo personu.

V. Apkure

21. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas [10]:

$$Q_{\text{apk.}} = Q_{\text{pieg.}} - (Q_{\text{cirk.}} + Q_{k. \text{ ūd.}}), \text{ kur} \quad [10]$$

- $Q_{\text{apk.}}$ – siltumenerģijas kopējais daudzums, kas patērēts apkurei norēķina periodā [MWh];
- $Q_{\text{pieg.}}$ – energoapgādes komersanta piegādātās siltumenerģijas kopējais daudzums norēķina periodā [MWh];
- $Q_{\text{cirk.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā [MWh];
- $Q_{k. \text{ ūd.}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts karstā ūdens sagatavošanai

apkures sezonas norēķina periodā [MWh].

22. Energoapgādes komersants, sadalot siltumenerģijas patēriņu apkurei neapdzīvojamām telpām un mākslinieku darbnīcām:

22.1. veic uzskaiti saskaņā ar apkurei patērētās siltumenerģijas skaitītāju rādījumiem;

22.2. ja nav uzstādīti patērētās siltumenerģijas skaitītāji, pielieto siltumenerģijas patēriņa paaugstināšanas koeficientu 1,4 vai arī var pielietot citu paaugstināšanas koeficientu atbilstoši sertificētas (licencētas) personas atzinumam un siltumenerģijas patēriņa aprēķinam.

23. Ja neapdzīvojamās telpās vai mākslinieku darbnīcās siltumenerģijas patēriņu uzskaita ar atsevišķu siltumenerģijas skaitītāju, no aprēķinātā mājas kopējā siltumenerģijas daudzuma apkurei atņem ar siltumenerģijas skaitītāju uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu.

24. Norēķina periodā maksu par apkuri neapdzīvojamās telpās vai mākslinieku darbnīcās, kur centralizētās apkures siltumenerģijas patēriņu uzskaita ar atsevišķu siltumenerģijas skaitītāju, aprēķina pēc formulas [11]:

$$M_{\text{apk. i. sk.}} = Q_{\text{apk. i. sk.}} \times T, \text{ kur}$$

[11]

$M_{\text{apk. i. sk.}}$ – maksa par īpašuma apkuri, kur centralizētās apkures siltumenerģijas patēriņu uzskaita ar atsevišķu siltumenerģijas skaitītāju [Ls];

$Q_{\text{apk. i. sk.}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas aprēķināts saskaņā ar atsevišķo siltumenerģijas skaitītāju centralizētajai apkurei [MWh];

T – siltumenerģijas tarifs bez pievienotās vērtības nodokli [Ls/MWh].

25. Īpašuma viena kvadrātmetra apkurei (t.sk. uz atbilstošajiem īpašumiem attiecināmā koplietošanas telpu apkurei patērētā siltumenerģija) patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas [12]:

$$q_{\text{apk.}} = \frac{Q_{\text{apk.}}}{S_{\text{apk.}}}, \text{ kur}$$

[12]

$q_{\text{apk.}}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums [MWh/m²];

$Q_{\text{apk.}}$ – siltumenerģijas kopējais daudzums, kas patērēts apkurei norēķina periodā [MWh];

$S_{\text{apk.}}$ – kopējā dzīvojamās mājas platība, uz kuru attiecināma apkure, atskaitot balkonu un lodžiju platību [m²].

26. Norēķina periodā maksu par apkures norēķina vienu vienību aprēķina pēc formulas [13]:

[13]

$$m_{\text{apk.}} = q_{\text{apk.}} \times T, \text{ kur}$$

- $m_{\text{apk.}}$ – maksa par apkures norēķina vienu vienību (viens kvadrātmētrs) [Ls/m^2];
- $q_{\text{apk.}}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums [MWh/m^2];
- T – siltumenerģijas tarifs bez pievienotās vērtības nodokli [Ls/MWh].

27. Norēķina periodā maksu par īpašuma apkuri aprēķina pēc formulas [14]:

[14]

$$M_{\text{apk.}} = s_{\text{i.}} \times m_{\text{apk.}}, \text{ kur}$$

- $M_{\text{apk.}}$ – maksa patērētājam par īpašuma apkuri norēķina periodā [Ls];
- $s_{\text{i.}}$ – konkrētā īpašuma platība, ievērojot atbilstošos siltumenerģijas patēriņa paaugstināšanas koeficientus saskaņā ar šīs instrukcijas 22.2.apakšpunktu, atskaitot balkonu un lodžiju platību [m^2];
- $m_{\text{apk.}}$ – maksa par apkures norēķina vienu vienību (viens kvadrātmētrs) [Ls/m^2].

VI. Noslēguma jautājums

28. Metodika stājas spēkā ar dienu, kad Aizkraukles novada dome ir apstiprinājusi ar lēmumu.

Valdes loceklis

A.Aldermanis