



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.06.2022.

sēdes protokols Nr.14., 57.p.

LĒMUMS Nr.417 **Par pašvaldības zemes *,** **Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā** **iznomāšanu Personai**

Aizkraukles novada dome izskatīja personas, dzīvo: Daugavas ielā *, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, LV-5125, 2022.gada 12.maija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 12.05.2022., S/5.6/22/1599) par pašvaldībai piederošās zemes vienības *, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., iznomāšanu viņai piederošās būves ar kadastra Nr.* uzturēšanai uz 10 gadiem.

Nekustamais īpašums *, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.*, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *, 0,3055 ha platībā un pieder Skrīveru novada domei, Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.*. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Skrīveru novada pašvaldības tiesību un saistību pārņēmēja.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz 2022.gada 4.aprīļa Pirkuma-pārdevuma līgumu, personas īpašumā, valdījumā un lietojumā ir būve ar kadastra apzīmējumu *001, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7 un 17.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.06.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Didzis BĒRZIŅŠ, Mārtiņš DAGIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Nodot Personai, dzīvo: Daugavas ielā *, Skrīveros, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., nomas lietošanā pašvaldībai piederošu zemes vienību *, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., ar kadastra apzīmējumu *, 0,3055 ha platībā, uz zemes vienības personas valdījumā esošās būves ar kadastra apzīmējumu *001 uzturēšanai, uz 10 (desmit) gadiem, sākot no 2022.gada 17.jūnija līdz 2032.gada 16.jūnijam.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības un PVN, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.
4. Viena mēneša laikā Personai parakstīt nomas līgumu ar Aizkraukles novada pašvaldību.
5. Uzdot Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāju Arni MORTUKĀNU parakstīt līgumu.
6. Lēmumu un nomas līgumu izsniegt Personai.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājam Arnim MORTUKĀNAM.

8. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: zemes robežu plāns uz 1 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums