



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Neretā

21.04.2022.

sēdes protokols Nr.9., 39.p.

LĒMUMS Nr.226

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Mičūnu Stūri", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32740020023 sadalīšanai

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "GEO Mērniecība", reģ. Nr.45403028111, "Spungēni 1"-10, Spungēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, LV- 5202, 12.03.2022. iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 14.03.2022. ar Nr.5.3./22/872) par zemes ierīcības projekta "Mičūnu Stūri", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32740020023 apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma "Mičūnu Stūri" īpašnieka Aizkraukles rajona zemnieku saimniecības "Ģeģeri", reģistrācijas Nr.48701011278, iesniegumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi".

Zemes ierīcības projektu izstrādājis sertificēts zemes ierīcības darbu veicējs Sandris MADŽULS (sertifikāts Nr.CA0016 izsniegts 18.10.2019., derīgs līdz 20.01.2023.).

Sadalītā zeme vienība ir sadalīta saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem".

Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 15.punktā noteikts, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu, kā adreses elementu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un izmaiņas kārtība", 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 65.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.04.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA "GEO Mērniecība", reģ. Nr.45403028111, "Spungēni 1"-10, Spungēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, LV-5202, sertificēta zemes ierīcības darba veicēja Sandra MADŽUĻA izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Mičūnu Stūri", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740020023 sadalīšanai, izveidojot divas jaunas zemes vienības:

- 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32740020105 (11.1ha);
- 1.2. projektētā zemes vienība. Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32740020106 (38.7ha)
2. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32740020105 (11.1.ha) atstāt esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu ‘‘Mičūnu Stūri’’, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, un adresi saskaņā ar 1.pielikumu. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)
3. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32740020106 (38.7 ha) veidot kā jaunu zemes vienību un jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu ‘‘Stūraiņi’’, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta aprūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumu nosūtīt:
 - 7.1. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: latgale@vzd.gov.lv;
 - 7.2. SIA ‘‘GEO Mērniecība’’ uz e-pastu: geomernieciba@inbox.lv.

Pielikumā: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 2 lapām.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums