



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Neretā

21.04.2022.

sēdes protokols Nr.6., 47.p.

### LĒMUMS Nr.234

#### **Par dzīvokļa īpašuma "Bērzi"-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu atsavināšanai, pārdodot izsolē, izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – "Bērzi" dzīvoklis Nr.11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32869000033 sastāv no 3 (trīs) istabu dzīvokļa ar kopējo platību 71,1 m<sup>2</sup> un 5860/95780 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32860020204001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32860020204 kopīpašuma domājamās daļas.

Nekustamais īpašums reģistrēts Sunākstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.168-11 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Sertificēts vērtētājs SIA „INTERBALTIJA”, reģistrācijas Nr.40003518352, juridiskā adrese: Martas iela 5, Rīga, noteicis dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību 2200,00 EUR (*divi tūkstoši divi simti eiro, 00 centi*).

Izdevumi, kas saistīti ar dzīvokļa sagatavošanu pārdošanai, sastāda 232,54 EUR, tai skaitā kancelejas nodeva ierakstīšanai Zemesgrāmatā –21,34 EUR, kadastrālā uzmērīšana -114,40 EUR, novērtējums – 96,80 EUR, un tie ir iekļaujami atsavināšanas cenā. Izsoles sākumcena nosakāma 2432,54 EUR, noapaļojot līdz apaļam skaitlim, izsoles sākumcena ir 2433,00 EUR (*divi tūkstoši četri simti trīsdesmit trīs eiro, 00 centi*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 2022.gada 25.marta sēdes lēmumu Nr.14 (protokols Nr.5., 2.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.04.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJNSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Bērzi”-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2433,00 EUR (*divi tūkstoši četri simti trīsdesmit trīs euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa “Bērzi”-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32869000033 sastāvošu no 3 (*trīs*) istabām ar kopējo platību 71,1 m<sup>2</sup> un 5860/95780 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32860020204001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32860020204 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Bērzi”-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Sunākstes pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: [sunakste@aizkraukle.lv](mailto:sunakste@aizkraukle.lv)

*Pielikumā: Dzīvokļa “Bērzi”-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr.2022/21 uz 5 lp., vērtējums uz 29 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums