



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Neretā

21.04.2022.

sēdes protokols Nr.9., 51.p.

### LĒMUMS Nr.238

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Grāvkalēji", "Puķes", "Puķes 1", "Puķes 2" robežu pārkārtošanai Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "DKM", reģistrācijas Nr.45403015418, juridiskā adrese: Jaunceltnes iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, sertificēta zemes ierīkotāja Jāņa DAUGUĻA (sertifikāts Nr.AA0105), 2022.gada 23.marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.03.2022. ar Nr.J/5.3/22/1015) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Puķes”, „Puķes -1”, „Puķes-2”, „Grāvkalēji” zemes vienību robežu pārkārtošanai Aizkraukles novada Sērenes pagastā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Grāvkalēji” ar kadastra numuru 32800020011 īpašnieces \* personas kods: \*, un nekustamo īpašumu “Puķes” ar kadastra numuru 32800020275, “Puķes 1” ar kadastra numuru 32800020005, “Puķes 2” ar kadastra numuru 32800020179 īpašnieces \*, personas kods: \*, pilnvarotās personas \* iesniegumiem.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28., 47.punktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.04.2022 atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJNSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS), “Pret” – nav, “Atturas” – nav., Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Grāvkalēji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020013, „Puķes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020275, “Puķes 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020075, “Puķes 2” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020179, robežu pārkārtošanai Aizkraukles novada Sērenes pagastā.
2. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32800020329 aptuveni 2,0ha platībā:
  - 2.1. piešķirt nosaukumu „Saulespuķes”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads;
  - 2.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

3. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32800020330 aptuveni 2,93 ha platībā:
  - 3.1. piešķirt nosaukumu „Saulītes”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads;
  - 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

4. Palielošajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32800020328 aptuveni 4,46 ha platībā:
  - 4.1 saglabāt nosaukumu „Puķes”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads;
  - 4.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

5. Projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32800020328 un uz tās esošai ēkai ar kadastra apzīmējumu 32800020275001 saglabāt adresi – „Puķes”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5123, saskaņā ar *Pielikumu..*
6. Projektētai zemes vienībai Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 3280000331 aptuveni 8,47 ha platībā:
  - 6.1 saglabāt nosaukumu „Grāvkalēji”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads;
  - 6.2. projektēto zemes vienību iekļaut nekustamā īpašuma “Grāvkalēji” ar kadastra numuru 32800020011 sastāvā;
  - 6.3. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
8. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, 10 darba dienu laikā no apstiprināšanas dienas elektroniski iesniegt Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai: latgale@vzd.gov.lv.
9. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt sabiedrībai ar ierobežotu darbību “DKM” elektroniska dokumenta veidā uz e-pasta adresi: janisdkm@inbox.lv.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums