



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Neretā

21.04.2022.

sēdes protokols Nr.9, 77.p.

LĒMUMS Nr.264

Par nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods: *, adrese: *, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125, 15.03.2022. iesniegumu (reģistrēts Skrīveru pagasta pārvaldē 15.03.2022. ar Nr.S/5.5/22/883) par zemes gabala Zaļās zemes ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., pārdošanu, uz kura atrodas mantotā ēka.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100358 Zaļās zemes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., atrodas * piederoša dzīvojamās mājas jaunbūve ar kadastra apzīmējumu 32820100358001, pamatojoties uz Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Zentas RELIŅAS 2021.gada 23.augustā izdotu Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), reģistra Nr.2645, un Mantojuma sadales līgumu, reģistra Nr.2649.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820100358 saskaņā ar Aizkraukles novada pašvaldības domes Zemes lietu komisijas 2022.gada 18.marta sēdes Lēmumu Nr.104 (sēdes protokols Nr.3., 37.p.) ir iznomāta * no 2022.gada 18.marta līdz 2032. 17.martam ēkas uzturēšanai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes īpašumu Zaļās zemes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32820100358, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100358 - 0,2309 ha platībā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes vienība nav mērīta.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 2422,00 EUR (*divi tūkstoši četri simti divdesmit divi eiro un 00 centi*).

Zemes noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: “3) zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve)”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 8. panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.04.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt zemes īpašuma Zaļās zemes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32820100358, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100358 – 0.2309 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Anitai KRUSTAI veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt * uz adresi: *, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums