



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.02.2022.

sēdes protokols Nr.4., 22.p.

LĒMUMS Nr.73

Par 01.09.2016. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/16/36 pagarināšanu SIA "K.O.PARTNERI"

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "K.O.PARTNERI", reģ. Nr.40103317065, adrese: Viskaļu iela 25, Jelgava, LV-3008, 2022.gada 12.janvāra iesniegumu par līguma termiņa pagarināšanu nomātajām telpām Lāčplēša ielā 4-243, 31,1 m² platībā, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101, uz pieciem gadiem.

2016.gada 1.septembrī Aizkraukles novada pašvaldība noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2.7-3/16/36 par nedzīvojamo telpu Nr.104, 29,73 m² platībā nomu, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, līdz 2021.gada 1.septembrim.

2020.gada 20.oktobrī noslēgta Vienošānās Nr.1 (2.7-3/20/70 par nedzīvojamo telpu maiņu no ēkas pirmā stāva – telpa Nr.104, 103, 29,73 m² platībā uz otro stāvu – telpa Nr.243, kopējā platība 31,1 m², ņemot vērā Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu, kur projekta realizācija paredzēta Lāčplēša ielas 4 pirmajā stāvā, Aizkrauklē.

Telpas tiek turpinātas izmantot un maksājumi tiek veikti regulāri. Nomas maksa noteikta 1,80 EUR/m² bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu zemes nomas līgums par zemes nomu slēdzams ne ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 27.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu” 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.02.2022.atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒRVE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “Pret”- nav, “Atturas” - nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar SIA “K.O.PARTNERI”, reģ. Nr. 40103317065, adrese: Viskaļu iela 25, Jelgava, LV-3008, 2016.gada 1.septembrī noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2.7- 3/16/36 termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, sākot no 2021.gada 1.septembra līdz 2026.gada 31.augustam.
2. Pārējos 2014.gada 9.oktobrī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/16/36 nosacījumus atstāt negrozītus.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par nomas līguma izmaiņām.
4. Lēmumu un līgumu nosūtīt elektroniski: SIA “K.O.PARTNERI” uz e-pastu: info@kopartneri.lv.
5. Vienošanos iesniegt ēkas apsaimniekotājam SIA “Lauma A”.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

