



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.02.2022.

sēdes protokols Nr.4., 51.p.

### LĒMUMS Nr.102

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pie Modrēniem”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu**

Aizkraukles novada domē izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Pie Modrēniem”, Aiviekstes pag., Aizkraukles novadā atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Pie Modrēniem”, Aiviekstes pag., Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420070278 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070278 – 17.98 ha platībā.

Nekustamais īpašums 03.12.2015. reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550917. Īpašums sastāv no lauksaimniecībā izmantojamas zemes - 17.98 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmā reģistrēta zemes vienības kadastrālā vērtība – 10 497,00 EUR (*desmit tūkstoši četri simti deviņdesmit septiņi euro un 00 centi*).

Zemes īpašums nav iznomāts.

Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un tas ir atsavināms saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.panta otrās daļas noteiktajām prasībām.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.panta otrās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.02.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAČIS, Uldis DZĒRVE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “Pret” - nav, “Atturas” – 1 (Guntis LIBEKS), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut atsavināt Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – “Pie Modrēniem”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420070278, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070278 – 17.98 ha platībā.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamo īpašumu speciālistei Sanitai GRABĀNEI organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Pie Modrēniem”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu, pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@plavinas.lv.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums