



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.02.2022.

sēdes protokols Nr.4., 54.p.

LĒMUMS Nr.105

Par zemes ierīcības projekta grozījumu apstiprināšanu "Jaujas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles nov. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420050078

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "GeoSIJA", reģ. Nr.45403015390, Maskavas iela 322-524, Rīga, LV-1063, 2022.gada 5.janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības administrācijā pārvaldē 05.01.2022. Nr.P/5.5./22/42) par izstrādātajiem grozījumiem zemes ierīcības projektam "Jaujas", Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420050038.

Ar Pļaviņu novada domes 2021.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.35, protokols Nr.7 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Jaujas", Aiviekstes pagastā, Pļaviņu novadā" ir apstiprināts SIA "Autem Baltic", reģ. Nr.50203172951, sertificētā mērnieka Jāņa DOMBURA izstrādātais zemes ierīcības projekts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420050038 sadalīšanai.

Grozījumi zemes ierīcības projektā izstrādāti, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieku SIA "MRS Vidzeme" valdes locekles Gintas INDRESALAS un Dzintara NERETA iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420050038 sadalīšanu divos zemes gabalos ar izmainītām platībām.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem, 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10.punktu un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.6 "Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu", Aiviekstes pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam (atļauto) izmantošanu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.02.2022. atzinumu atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "Pret" - nav, "Atturas" - nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA "GeoSIJA", reģ. Nr.45403015390, Maskavas iela 322-524, Rīga, LV-1063, sertificētas zemes ierīkotājas Antras PĪZELES izstrādātos grozījumus zemes ierīcības projektam nekustamā īpašuma "Jaujas", Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420050038 sadalīšanai, izveidojot divas jaunas zemes vienības atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai:
 - 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32420050078 (19.5 ha);
 - 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32420050077 (6.7 ha).
2. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32420050078 (19.5 ha) veidot kā jaunu īpašumu, piešķirot nosaukumu: "Otrās Jaujas", Aiviekstes pag., Aizkraukles nov.,

nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķis — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32420050077 (6.7 ha) saglabāt esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu un adresi: “Jaujas”, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov. un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdī, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumu nosūtīt:
 - 7.1. SIA “GeoSIJA” uz e-pastu: geosija@apollo.lv;
 - 7.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: vzd@vzd.gov.lv;
 - 7.3. Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@plavinas.lv.

Pielikumā: 1) Pielikums Nr.1: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs;

2) zemes ierīcības projekta grozījumu “Jaujas”, Aiviekstes pag., Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums