



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.02.2022.

sēdes protokols Nr.4., 56.p.

### LĒMUMS Nr.107

#### **Par nekustamā īpašuma “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada domē izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums 2018.gada 21.decembrī ir reģistrēts Skrīveru novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000584952 uz Skrīveru novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Skrīveru novada pašvaldības tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080580 - 9,27 ha platībā. Zemes vienībā lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir 8,22 ha, meži - 0,95 ha, krūmāji - 0,05 ha, ūdens objektu zeme - 0,05 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība ir 8704,00 EUR (*astoņi tūkstoši septiņi simti četri euro un 00 centi*).

Zemes vienība ir iznomāta līdz 2022.gada 31.decembrim.

Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un tas ir atsavināms saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.panta otrās daļas noteiktajām prasībām.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izolē.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.02.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “Pret” - nav, “Atturas” – 1 (Guntis LIBEKS), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080580 - 9,27 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamo īpašumu speciālistei Anitai KRUSTAI organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt Skrīveru pagasta pārvaldei uz e-pastu: dome@skriveri.lv.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums