



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.01.2022.

sēdes protokols Nr.1., 9. p.

LĒMUMS Nr. 9

Par nomas maksas piemērošanu publiskas personas vai tās kapitālsabiedrības nomniekiem saistībā ar Covid-19 izplatību

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 7.decembra noteikumu Nr.801 grozījumiem Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumos Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojama vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību" 3.¹ punktam, publiskas personas nekustamā īpašuma vai kustamās mantas iznomātājs, pamatojoties uz komersanta (nomnieka) iesniegumu, no 2021. gada 11.oktobra līdz 2021.gada 31.decembrim vienpusēji, neveicot grozījumus nomas līgumā, saskaņā ar šo noteikumu 3.¹ punktu piemēro nomas maksas atbrīvojumu vai samazinājumu, ja komersants vienlaikus atbilst visiem šo noteikumu 5.punktā minētajiem kritērijiem.

Ievērojot Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumus Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojama vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību", pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aigars LUKSS, Aivars MIEŽĪTIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Dāvis KALNIŅŠ, Didzis BĒRZIŅŠ, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Jānis Sarmis BAJNSKIS, Leons LĪDUMS, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒRVE, Zane ROMANOVA), "Pret" – 1 (Einārs ZĒBERGS), "Atturas"- nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Atbrīvojot, sākot no 2021.gada 11.oktobra līdz 2021.gada 31.decembrim, no nomas maksas komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kuri nomā publiskas personas vai publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantu, ja nomas objektu neizmanto vispār, vai kavējuma procentu un līgumsodu nepiemērošana samaksas kavējuma gadījumā. Nomnieks veic maksājumus par nomas objekta uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (piemēram, elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi), nekustamā īpašuma nodokļa kompensāciju un sedz apdrošināšanas izdevumus.
2. Samazināt, sākot no 2021.gada 11.oktobra līdz 2021.gada 31.decembrim, nomas maksu komersantiem un citiem saimnieciskās darbības veicējiem, biedrībām un nodibinājumiem, kuri nomā publiskas personas vai publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantu, atbilstoši ieņēmumu samazinājumam, bet ne vairāk kā 90% apmērā, Nomnieks veic maksājumus par nomas objekta uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (piemēram, elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi), nekustamā īpašuma nodokļa kompensāciju un sedz apdrošināšanas izdevumus.
3. Lēmuma 1. un 2.punktā noteiktā nomas maksas atbrīvojums vai samazinājums piemērojams, izvērtējot komersanta (nomnieka) iesniegto iesniegumu (*pielikumā*).
4. Atbildīgo par šī lēmuma izpildi noteikt Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku Kasparu SNIEDZĪTI.

Pielikumā: Iesnieguma veidlapa uz 2 lp.

Sēdes vadītājs,

L.Līdums

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

domes priekšsēdētājs