



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.01.2022.

sēdes protokols Nr.1., 27.p.

LĒMUMS Nr. 27

Par nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts"

Aizkraukles novada dome (turpmāk - Pašvaldība) iepazīnās ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 20.janvāra lēmumu Nr.26 "Par Aizkraukles novada pašvaldības iestādes Ģimenes atbalsta centra "Dzeguzīte" likvidāciju" ar 2022.gada 31.martu.

Lai nodrošinātu ilgstošas sociālas aprūpes un sociālas rehabilitācijas pilngadīgām personām pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktību, tika saņemta un izvērtēta sabiedriskā labuma organizācijas biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" vēstule ar piedāvājumu izveidot sociālas aprūpes un sociālas rehabilitācijas pilngadīgām personām pakalpojumu sniegšanu.

Izvērtējot biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" darbību Latvijas teritorijā, kur papildus citiem pakalpojumiem Biedrībai šobrīd Latvijā septiņpadsmit vietās darbojas sociālās aprūpes centri (turpmāk - SAC), kas saskaņā ar pašvaldības nosacījumiem sniedz gan ilgstošas aprūpes pakalpojumus personām, kam nepieciešama aprūpe institūcijā (ar invaliditāti, kustību traucējumiem u.c.), gan cita veida sociālus pakalpojumus. Biedrība ir izskatījusi versiju par multifunkcionāla sociālās aprūpes centra izveidošanu un pakalpojumu nodrošināšanu Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā. Visos gadījumos, kad Biedrība ir uzņēmusies sociālās rehabilitācijas pilngadīgām personām pakalpojumu sniegšanu sociālas nozīmes objektos, tur ir ticis saglabāts un palielināts darbavietu skaits, garantēts darbinieku atalgojuma līmenis un darba apstākļi, pilnībā nodrošināts sniegto pakalpojumu apjoms un kvalitāte. Izmantojot starptautiskās sadarbības iespējas, ir izdevies samazināt pakalpojumu pašizmaksu, nesamazinot pakalpojuma kvalitāti, palielināts iespējami sniedzamais pakalpojumu apjoms un sortiments. Vadoties no kopējām tendencēm sociālo pakalpojumu sfērā un Biedrības līdzšinējās pieredzes, tā redz reālu iespēju SAC darbības apjoma paplašināšanā, tādējādi nodrošinot papildus pakalpojumu iespējas un jaunas darbavietas. Ar 2021.gada 21.oktobra vēstuli Biedrība piedāvā veikt sociālās aprūpes pakalpojumus un, pamatojoties uz likumu, slēdzot līgumus par 23,50 euro (*divdesmit trīs euro, 50 centi*) diennaktī, kas mēnesī sastāda apmēram vidēji 714,79 euro (*septiņi simti četrpadsmit euro, 79 centi*), nepieprasot papildus finansējumu no pašvaldības. Savukārt Pašvaldība kā finansiālo ieguldījumu no savas puses nodod bezatlīdzības lietošanā Biedrībai Ģimenes atbalsta centra "Dzeguzīte" ēkas ar visām tajā esošajām mantām.

Likuma "Par pašvaldībām" (turpmāk - Likums) 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai, pildot savas funkcijas, pašvaldības likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, savukārt likuma 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Likuma 15.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanu iedzīvotājiem – kā sociālā palīdzība (sociālā aprūpe) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, vecu ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos).

Biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, tāpēc saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, pieļaujams atsavināt publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā

sabiedriskā labuma organizācijai un šī panta piektā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai atkārtoti. Minētā likuma 5.panta sestā daļa nosaka, ka: “*Pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu*”.

Ņemot vērā iepriekšminēto, izvērtējot lietderības apsvērumus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, piekto un sesto daļu, Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 13.01.2022. atzinumu un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.01.2022. atzinumu, atklāti balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aigars LUKSS, Aivars MIEŽĪTIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Dāvis KALNIŅŠ, Didzis BĒRZIŅŠ, Einārs ZĒBERGS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Leons LĪDUMS, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒRVE, Zane ROMANOVA), "Pret" – nav, "Atturas"- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot ar 2022.gada 1.aprīli sabiedriskā labuma organizācijai biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”, Reģistrācijas Nr.40008002279, juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001, bezatlīdzības lietošanā ēkas, nekustamos īpašumus un tajos atrodošās kustamās mantas:
 - 1.1. “Dzeguzīte 1”, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32540030235, kas sastāv no ēkas (būves kadastra apzīmējums 32540030235001) ar kopējo platību 948,0 m² un tajā atrodošos kustamo mantu un no ēkas (būves kadastra apzīmējums 32540030235002) ar kopējo platību 249,7 m² saskaņā ar pieņemšanas – nodošanas aktā norādīto sarakstu (turpmāk tekstā – Objekts 1), kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32540030235 5263 m² platībā;
 - 1.2. “Dzeguzīte ”, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32540030232, kas sastāv no ēkas (būves kadastra apzīmējums 32540030232001) ar kopējo platību 327,3 m² un tajā atrodošos kustamo mantu, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32540030232 2087 m² platībā, saskaņā ar pieņemšanas – nodošanas aktā norādīto sarakstu (turpmāk tekstā – Objekts 2);
 - 1.3. “Madaras”- 14, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa (telpu grupas kadastra apzīmējums 32540030208001014) ar kopējo platību 59,7 m² un tajā atrodošos kustamo mantu saskaņā ar pieņemšanas – nodošanas aktā norādīto sarakstu, (turpmāk tekstā – Objekts 3).
2. Pašvaldībai slēgt ar sabiedriskā labuma organizāciju biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”, Reģistrācijas Nr.40008002279, patapinājuma līgumu (..) par šī lēmuma 1.punktā minēto ēku, nekustamā īpašuma un kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, līgumā (*pielikums*) iekļaujot nosacījumus:
 - 2.1. termiņš - 10 (desmit) gadi, ar tiesībām to pagarināt, bet ne ilgāk, kamēr biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”, Reģistrācijas Nr.40008002279, ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss;
 - 2.2. mērķis – sociālā aprūpes centra izveide, uzturēšana, apsaimniekošana un ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšana, nodrošinot tā nepārtrauktību;
 - 2.3. biedrība ar saviem spēkiem un līdzekļiem uztur minēto nekustamo īpašumu kā pienākas rūpīgam un krietnam saimniekam, noslēdz līgumus un norēķinās par elektrību, komunālajiem pakalpojumiem u.c., kas saistīti ar īpašuma lietošanu, uzturēšanu (t.sk., nodokļu maksājumi);
 - 2.4. izbeidzot patapinājuma līgumu, biedrībai šī lēmuma 1.punktā minētais īpašums un kustamā manta jānodod atpakaļ pašvaldībai, ja netiek pieņemts lēmums par patapinājuma līguma termiņa pagarināšanu.

3. Saskaņā ar projekta Nr.4.2.2.0/16/1/002 ietvaros atjaunotās ēkas nodošanu sabiedriskā labuma organizācijai biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" bezatlīdzības lietošanā par nodošanu informēt Centrālo finanšu un līgumu aģentūru.
4. Lēmumu nosūtīt Aizkraukles novada Sociālajam dienestam, Kokneses apvienības pārvaldei, sabiedriskā labuma organizācijai biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" un Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada domes priekšsēdētāja vietniekam attīstības un sadarbības jautājumos Dainim VINGRIM.

Pielikumā: patapinājuma līguma projekts uz 4 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums

