



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.12.2021.

sēdes protokols Nr.22., 92.p.

LĒMUMS Nr. 663

Par nekustamā īpašuma *Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Personas, adrese: “* Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, LV-5113, 2021.gada 29.novembra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 29.11.2021. Nr.5-8/21/483-SA) ar lūgumu sadalīt personai piederošo Kokneses pagasta nekustamo īpašumu *ar kadastra Nr.*5,3 ha kopplatībā. Atdalītajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu “**

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

1. Nekustamais īpašums *ar kadastra Nr.*5,3 ha kopplatībā reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatā uz Personas vārda. Īpašums sastāv no 2 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *3,2 ha platībā un *2,1 ha platībā.

2. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienības (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Konkrētajā gadījumā zemes vienības netiek sadalītas un nav jāizstrādā zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma *sadalīšanai.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Kokneses novada domes 27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.12.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Mārtiņš DAĢIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Uldis DZĒRVE, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka persona sadala viņam piederošo Kokneses pagasta nekustamo īpašumu *ar kadastra Nr.*5,3 ha kopplatībā.
2. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *3,2 ha platībā, piešķirt nosaukumu * un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Palielkošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *2,1 ha platībā, saglabāt nosaukumu * un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Lēmumu nosūtīt personai uz adresi:*, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, LV-5113 un e-pasta adresi: *

5. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums