



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.12.2021.

sēdes protokols Nr.22., 93.p.

LĒMUMS Nr. 664

Par zemes nomas līguma pagarināšanu Personai Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja personas, adrese: *, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, LV-5108, 2021.gada 9.novembra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centrā 10.11.2021. Nr.1-15A/21/17-I) par zemes iznomāšanu Iršu pagasta nekustamā īpašuma "Starpgabals" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3254 003 0240.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

1. Nekustamais īpašums "Starpgabals" ar kadastra Nr.*5,5860 ha kopplatībā nav reģistrēts zemesgrāmatā. Īpašums sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem * 0,7688 ha platībā, * 0,5222 ha platībā, * 1,8 ha platībā, * 0,2 ha platībā, * 0,5 ha platībā, * 0,1 ha platībā, * 0,7 ha platībā, * 0,1514 ha platībā, * 0,5 ha platībā un * 0,3436 ha platībā. Saskaņā ar Iršu pagasta padomes 2008.gada 25.septembra sēdes protokola izrakstu Nr.10, 1.§ "Par lauku apvidus zemes piekritību Iršu pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai" un Iršu pagasta padomes 2009.gada 18.februāra sēdes protokola izrakstu Nr.2, 4.§ "Par papildinājumiem un labojumiem Iršu pagasta padomes lēmumā 25.09.2008. prot. nr. 10 § 1. "Par lauku apvidus zemes piekritību Iršu pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai"" iepriekš minētajām zemes vienībām noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

2. 2012.gada 1.oktobrī Iršu pagasta pārvalde noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.136 ar personu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3254 003 0240 līdz 2021.gada 31.decembrim. Zemesgabalu iznomāšanas mērķis ir lauksaimniecība, bez apbūves tiesībām personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.12.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 15 balsīm "Par" (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Mārtiņš DAĢIS, Anita OSTROVSKA., Uldis DZĒRVE, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aigars LUKSS nepiedalās balsojumā, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu par pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās zemes iznomāšanu:

<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Iznomātā platība (ha)</i>	<i>Nomnieks</i>	<i>Personas kods</i>	<i>Iznomāšanas mērķis</i>	<i>Iznomāšanas termiņš</i>
	1,8			lauksaimniecība	31.12.2026.

2. Noteikt nomas maksu gadā 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības.

3. Uzdot Iršu pagasta pakalpojuma centra sekretārei Aijai MARTUZĀNEI sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu un informēt nomnieku par vienošanās parakstīšanu.
4. Pilnvarot Iršu pagasta pakalpojuma centra vadītāju Lāsmu RUŽU-RIEKSTIŅU parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu.
5. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
6. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums