



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.12.2021.

sēdes protokols Nr.22., 94.p.

LĒMUMS Nr. 665

Par zemes nomas līguma noslēgšanu Personai Koknesē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja Personas, adrese: Lokomotīves iela *, Rīga, LV-1057, 2021.gada 22.novembra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 24.11.2021. Nr.5-8/21/467-SA) par zemes iznomāšanu Kokneses nekustamā īpašuma "Garāžas Starts" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0429.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

Nekustamais īpašums "Garāžas Starts" ar kadastra Nr.3260 013 0429 0,6376 ha kopplatībā reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatā uz Kokneses novada domes vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0429 0,6376 ha platībā.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.12.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Mārtiņš DAĢIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Uldis DZĒRVE, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu par pašvaldības īpašumā esošās zemes iznomāšanu:

<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Iznomātā platība (ha)</i>	<i>Nomnieks</i>	<i>Personas kods</i>	<i>Iznomāšanas mērķis</i>	<i>Iznomāšanas termiņš</i>
32600130429	0,0116	*		garāžu uzturēšana	31.12.2031.

2. Noteikt apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par 28 *euro*.
3. Uzdot Kokneses apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Indrai ZILGALVEI sagatavot zemes nomas līgumu un informēt nomnieku par zemes nomas līguma parakstīšanu.
4. Pilnvarot Kokneses apvienības pārvaldes vadītāju Ilmāru KLAUŽU parakstīt zemes nomas līgumu.
5. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
6. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona

tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums