



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.12.2021.

sēdes protokols Nr.22., 95.p.

LĒMUMS Nr. 666

Par zemes nomas līguma pagarināšanu **Personai Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja personas, adrese: *, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, LV-5108, 2021.gada 15.novembra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centrā 15.11.2021. Nr.1-15A/21/18-I) par zemes iznomāšanu Iršu pagasta nekustamā īpašuma "Garāžas" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3254 003 0275.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

1. Nekustamais īpašums "Garāžas" ar kadastra Nr.3254 003 0275 0,1134 ha kopplatībā nav reģistrēts zemesgrāmatā. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3254 003 0275 0,1134 ha platībā. Saskaņā ar Iršu pagasta padomes 2008.gada 25.septembra sēdes protokola izrakstu Nr.10, 1.§ "Par lauku apvidus zemes piekritību Iršu pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai" iepriekš minētai zemes vienībai noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

2. 2012.gada 1.jūlijā Iršu pagasta pārvalde noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.160 ar personu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3254 003 0275 līdz 2021.gada 31.decembrim. Zemesgabalu iznomāšanas mērķis ir garāžas uzturēšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.12.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Mārtiņš DAĢIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Uldis DZĒRVE, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu par pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās zemes iznomāšanu:

<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Iznomātā platība (ha)</i>	<i>Nomnieks</i>	<i>Personas kods</i>	<i>Iznomāšanas mērķis</i>	<i>Iznomāšanas termiņš</i>
32540030275	0,0201	persona		garāžas uzturēšana	31.12.2026.

2. Noteikt apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par 28 *euro*.
3. Uzdot Iršu pagasta pakalpojuma centra sekretārei Aijai MARTUZĀNEI sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu un informēt nomnieku par vienošanās parakstīšanu.
4. Pilnvarot Iršu pagasta pakalpojuma centra vadītāju Lāsmu RUŽU-RIEKSTIŅU parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu.

5. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
6. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums