



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.12.2021.

sēdes protokols Nr.22., 98.p.

LĒMUMS Nr. 669

Par grozījumiem zemes nomas līgumā Personai Koknesē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja Personas, adrese: Parka iela *Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113, 2021.gada 9.novembra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 09.11.2021. Nr.5-8/21/443-SA) par zemes iznomāšanu Kokneses nekustamā īpašuma "Garāžas Starts" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0429.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

1. Nekustamais īpašums "Garāžas Starts" ar kadastra Nr.3260 013 0429 0,6376 ha kopplatībā reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatā uz Kokneses novada domes vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0429 0,6376 ha platībā.

2. Ar personu 2020.gada 7.februārī noslēgts zemes nomas līgums Nr.5-21/20/8-LINI par pašvaldības īpašumā esošās zemes iznomāšanu garāžu uzturēšanai un ar grozījumiem tiks palielināta iznomātā platība zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0429 no 0,0580 ha uz 0,0638 ha.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.12.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Mārtiņš DAGĪS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Uldis DZĒRVE, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJĪNSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt vienošanos ar personu par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr.5-21/20/8-LINI, izsakot 1.1.punktu šādā redakcijā:

"1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā Aizkraukles novada pašvaldības piederošā Kokneses nekustamā īpašuma "Garāžas Starts" daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0429, 0,0638 ha platībā (turpmāk – zemesgabals)."

2. Uzdot Kokneses apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Indrai ZILGALVEI sagatavot vienošanos par grozījumiem zemes nomas līgumā un informēt nomnieku par vienošanos parakstīšanu.

3. Pilnvarot Kokneses apvienības pārvaldes vadītāju Ilmāru KLAUŽU parakstīt vienošanos.

4. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.

5. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona

tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums