



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 7.p.

### LĒMUMS Nr.691

#### Par saistošo noteikumu Nr.2022/37

#### “Grozījums Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 “Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā” ” apstiprināšanu

Aizkraukles novada pašvaldība sagatavojusi grozījumu projektu Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 “Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi).

No minēto saistošo noteikumu 8. punkta un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta 1.<sup>6</sup> daļu izriet, ka ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi trīs procentu apmērā tiks apliktas tikai tādas būves, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums un kurām nav derīga būvatļauja. No Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 80.2.apakšpunkta izriet, ka maksimālais būvdarbu veikšanas termiņš – astoņi gadi. Tādējādi visas būves, kuru celtniecība sākta pirms 2014.gada 1.oktobra, ekspluatācijā jānodod bija līdz 2022.gada 1.oktobrim.

Nemot vērā ēkas nodošanai ekspluatācijā veicamās darbības un būvvaldei iesniedzamo dokumentāciju, saistošo noteikumu projekts paredz, ka Aizkraukles novada pašvaldība paaugstinātu nodokļa likmi uzsāks piemērot ar 2024.gada 1.janvāri, tādējādi paredzot nekustamā īpašuma īpašniekiem garāku laiku un līdzekļus sakārtot īpašumus atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.<sup>1</sup> punktu, 3.panta pirmo daļu un 1.<sup>6</sup> daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas, 10.11.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus **Nr.2022/37 “Grozījums Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 “Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā””** (pielikumā).
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Kancelejai saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu vai pašvaldībai likuma noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, uzdot Aizkraukles novada pašvaldības administrācijas Kancelejai saistošos noteikumus nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma "Par pašvaldībām" 45.panta noteiktajā kārtībā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
5. Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt saistošos noteikumus pašvaldības mājaslapā internetā [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

*Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.2022/37 "Grozījums Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 "Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā"” un paskaidrojuma raksts, pavisam uz 3 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums