



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 57.p.

LĒMUMS Nr.741

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Pinkas"- 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Seces pagasta pakalpojumu centra 24.10.2022. iesniegumu Nr.13.1//N/22/41 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.10.2022 Nr.J/5.10/22/3441) par nekustamā īpašuma "Pinkas" -1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – "Pinkas", dzīvoklis Nr.1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32789000089 ir 2 (divu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 41,50 m² un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas.

Nekustamais īpašums reģistrēts Jelgavas rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000064446 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Ar Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.oktobra lēmumu Nr.60 (sēdes protokols Nr.15., 4.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu dzīvoklim "Pinkas"-1, Seces pagasts, Aizkraukles novads" noteikta dzīvokļa nosacītā atsavināšanas cena – **5023,00 EUR** (*pieci tūkstoši divdesmit trīs euro un 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.60 (sēdes protokols Nr.15., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **5023,00 EUR** (*pieci tūkstoši divdesmit trīs euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokli - "Pinkas" -1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32789000089 sastāvošu no 2 (*divām*) istabām ar kopējo platību 41,50 m² un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma "Pinkas" - 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli **50,00 EUR**, pašvaldības noteikto dalības maksu **10,00 EUR** un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā "Aizkraukles novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspāram SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Seces pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: sece@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Dzīvokļa "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr.2022/71 uz 5 lp., pielikums uz 29 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums