



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 67.p.

LĒMUMS Nr.751

Par nekustamā īpašuma

“Aveņu iela 4”, Koknesē, Aizkraukles novadā, zemes atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods: *, adrese:*, 2022.gada 27.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.10.2022. Nr.K/5.5/22/3531) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Aveņu iela 4” ar kadastra Nr.32600130108 0,0902 ha platībā Koknesē, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums “Aveņu iela 4” ar kadastra Nr.32600130108 sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 0,0742 ha platībā un 32600130540 0,0160 ha platībā.

Saskaņā ar Kokneses novada domes 2010.gada 29.septembra lēmumu Nr.9 5.5.5. “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” un Kokneses novada domes 2014.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.6, 8.1.2. “Par zemes vienību piekritību pašvaldībai” * izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 0,0742 ha platībā un 32600130540 0,0160 ha platībā un zemes vienībām noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

Uz zemes vienībām ēku nav.

Kokneses novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.93 ar * par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 un 32600130540 iznomāšanu.

Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 un 32600130540 ir veikta kadastrālā uzmērīšana.

Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32600130108 0,0902 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemesgabalus *, tie jāieraksta zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nemot vērā augstākminēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu “Aveņu iela 4” ar kadastra Nr.32600130108 0,0902 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma "Aveņu iela 4", Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
5. Lēmumu nosūtīt Agitai EGLĪTEI uz e-pasta adresi: *.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Lidums