



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 33.p.

**LĒMUMS Nr.717**

**Par nekustamā īpašuma**

**Rožu iela 65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā,  
nostiprināšanu uz pašvaldības vārda**

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, deklarētā dzīvesvieta: \*, 2022.gada 31.oktobra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 31.10.2022. Nr.ANP/5.5/22/3557) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 0.0607 ha platībā, izpirkšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedībā uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010041138, 0,0607 ha platībā, Rožu iela 65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Zemes vienība dabā nav mērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Ar Aizkraukles novada domes 2012.gada 25.oktobra lēmumu Nr.252 (sēdes protokols Nr.11, 15.§.) \* izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes īpašumam Vasarnīca Nr.65, Aizkraukles novadā, jo nebija ievērotas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma prasības - līdz 2006.gada 31.augustam Valsts zemes dienestā nebija iesniegts zemes izpirkšanas pieprasījums.

Saskaņā ar augstākminētā likuma 26.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu Ivans KOLOSOVS ieguva nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

2012.gada 14.novembrī \* noslēdzis ar Aizkraukles novada pašvaldību zemes nomas līgumu Nr.6-3-1/12/121 par zemes nomu 0,0607 ha platībā, Vasarnīcas Nr.65, Aizkrauklē, uzturēšanai.

2015.gada 15.maijā \* ir miris. Pamatojoties uz 2016.gada 9.augusta mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), mantojumu pieņēmusi meita \*.

Ar 2016.gada 29.septembra Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.196 (sēdes protokols Nr.14., 6.p.) mantinieci \* iznomāta zeme vasarnīcas uzturēšanai Rožu iela 65, Aizkraukle, Aizkraukles nov..

2016.gada 3.oktobrī \* noslēgusi ar Aizkraukles novada pašvaldību zemes nomas līgumu Nr.2.7-3/16/45 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138 nomu 0,0607 ha platībā, Vasarnīcas Nr.65, Rožu ielā, Aizkrauklē, uzturēšanai.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu zemes īpašums Rožu iela 65, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010041138, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138, 0,0607 ha platībā (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uz mērot dabā*) ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010041138 atrodas vasarnīcu teritorijā un zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods-0601.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.11.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis

GŪTMANIS, Elita KANĒPĒJA), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Nostiprināt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu, kadastra Nr.32010041138, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138, Vasarnīca Nr.65, Rožu ielā, 0,0607 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā).
2. Uzdot Aizkraukles novada Administrācijas Īpašumu nodaļai sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138 uzmērīšanai, novērtēšanai un reģistrācijai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Rožu iela 65, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.
4. Lēmuma izpildi nodrošināt Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašuma nodaļai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
6. Lēmumu nosūtīt \* uz norādīto adresi: \*.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja (fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona- pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums