



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.09.2021.

sēdes protokols Nr.11., 32.p.

### LĒMUMS Nr.187

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

#### \*, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, dzīvo: \*, Aizkrauklē, 2021.gada 16.augusta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 19.08.202. ar Nr.3.3/21/848) par zemes nomas līguma pagarināšanu Lakstīgalu ielā 1332, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101.

Ar Aizkraukles novada domes 2016.gada 29.septembra lēmumu Nr.195 (protokola Nr.14.5.§.), \* iznomāta Aizkraukles novada pašvaldības valdījumā esošā zemes vienība Lakstīgalu ielā \*, ar kadastra apzīmējumu \*, 866 m<sup>2</sup> platībā, atpūtas zonas izveidošanai bez apbūves tiesībām.

2016.gada 30.septembrī noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.7-3/16/42, kura darbības termiņš beigsies 2021.gada 30.septembrī.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.47 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktā noteikts, ka Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmā nekustamā īpašuma nomas līguma termiņš nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.47 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.09.2021. atzinumu, atklāti balsojot: “Par” -15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Mārtiņš Daģis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar \*, dzīvo: \*, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101, 2016.gada 30.septembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2.7-3/16/42 termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, sākot no 2021.gada 1.oktobra līdz 2026.gada 30.septembrim.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības juristei Gitai ŽIDOVAI sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
3. Viena mēneša laikā \* parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldību. Ja minētajā termiņā vienošanās par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu netiek parakstīta persona zaudē nomas tiesības uz iznomāto zemi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistei Sarmītei STEPIŅAI.
5. Lēmumu izsniegt \* personīgi.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L. Līdums