



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 76.p.

LĒMUMS Nr.760

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 14, Pļaviņās, Aizkraukles novads, atsavināšanas vērtības un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskata jautājumu par nekustamā īpašuma Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2022. gada 18.augusta lēmumu Nr.555., protokols Nr. 17., 59.p., “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu” nekustamais īpašums Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads ar kadastra Nr.32130011157, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3213001 157– 0.1556 ha platībā ir nodots atsavināšanai.

Nekustamais īpašums ir uzmērīts un reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000637045 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Zemes vienība ir brīva, nav iznomāta, zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Nekustamajam īpašumam Zirņu ielā 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32130011157 Aizkraukles novada pašvaldības domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2022.gada 27.oktobra sēdē, lēmums Nr.69 (protokols Nr.15., 13.p.), ņemot vērā ar īpašuma sagatavošanu atsavināšanai saistītos izdevumus, kopējo atsavināšanas cenu noteica **3674.00** (*trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit četri euro 00 centi*), kas ir nosakāma arī kā izsoles sākumcena.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 2022.gada 30.marta sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr.6., 1.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. atzinumu: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Elita KANĒPĒJA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot atsavināšanai** Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles nov., ar kadastra Nr. 32130011157, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3213 001 1157 – 0.1556 ha platībā.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32130011157 – 0.1556 ha platībā, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu **3674.00** EUR (*trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit četri euro 00 centi*), kas ir arī izsoles sākumcena.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. **Rīkot** elektronisko izsoli ar augšupejošu soli Aizkraukles novada pašvaldībai piederošajam īpašumam Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles noteikumus (*pielikumā*), nosakot:
 - 4.1. maksāšanas līdzekli - 100 % *euro*;
 - 4.2. izsoles nodrošinājumu - 10% apmērā no izsoles sākumcenas (nosacītās cenas);
 - 4.3. izsoles soli – 100,00 (*viens simts euro, 00 centi*) *euro*;
 - 4.4. izsoles dalības maksu – 20,00 (*divdesmit euro, 00 centi*) *euro*;
 - 4.5. izsoles termiņu - ne īsāku par četrām nedēļām no pirmā izsoles sludinājuma publicēšanas.
5. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
6. Uzdot rīkot elektronisko izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr.2022/74 ar pielikumiem, pavisam kopā uz 30 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums