



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 77.p.

LĒMUMS Nr.761

Par nekustamā īpašuma

Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads,
atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods: *, dzīvojošas:*, 2022.gada 13.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības Pļaviņu apvienības pārvaldē 13.10.2022. Nr. PND/5.5/22/3287) par pašvaldības zemes īpašuma Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32580090273 iegūšanu īpašumā.

Pašvaldības nekustamais īpašums ar nosaukumu “Mežābeles” ar kadastra Nr.32580090273 sastāv no vienas zemes vienības Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., ar kadastra apzīmējumu 32580090273 – 0.12 ha platībā.

Ar Pļaviņu novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumu Nr.32, protokols Nr.16 īpašumā “Mežābeles” ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090273 atzīta par piekritīgu pašvaldībai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32580090273, zemesgrāmatā nav nostiprinātas, zemes vienība nav uzņēmīta.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 1020,00 EUR (*viens tūkstotis divdesmit euro un 00 centi*).

Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., ar kadastra apzīmējumu 32580090273, atrodas Zemgales rajona tiesas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000574698 ar kadastra Nr. 32585090005 uz * vārda reģistrētas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumiem 32580090273001 (dzīvojamā māja), 32580090273003 (šķūnis/kūts).

Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090273 saskaņā ar 2020.gada 21.oktobrī noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta * līdz 2030.gada 20.oktobrim namīpašuma uzturēšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas :” [...]3) *zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) [...]”*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 8. panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. **Uzsākt** pašvaldības zemes īpašuma “Mežābeles” ar kadastra Nr.32580090273, kas sastāv no vienas zemes vienības Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32580090273 – 0.12 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kaspam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt * uz e-pastu: *.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums