



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr. 23., .59.p.

LĒMUMS Nr.743

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes 25.07.2022 iesniegumu Nr.2.2/N/22/111 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.07.2022 Nr. 4.1/S/22/1832) par atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu nekustamajam īpašumam Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums – ar kadastra numuru 32070021509 Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000291399 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 – 1,9914 ha platībā.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.43 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), noteikusi nekustamā īpašuma Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 - 1,9914 ha platībā atsavināšanas cenu **9178,00 EUR** (*deviņi tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi euro 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.43 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Bērzu iela 11 ar kadastra numuru 32070021509, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 – 1,9914 ha platībā, nosacīto sākuma cenu **9178,00 EUR** (*deviņi tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Bērzu iela 11, ar kadastra numuru 32070021509, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 - 1.9914 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Bērzu iela 11 ar kadastra numuru 32070021509, Jaunjelgava, Aizkraukles novads izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai rīkot izsoli.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@jaunjelgava.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma Bērzu iela 11, ar kadastra numuru 32070021509, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2022/73 uz 5 lp., pielikums - vērtētāja slēdziens uz 44 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums