



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.09.2021.

sēdes protokols Nr. 11., 51.p.

### LĒMUMS Nr. 206

#### Par nekustamā īpašuma

#### “Pērses 1” dzīvokļa \*, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, adrese: “Pērses 1”-\*, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135, 2021.gada 19.augusta iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 24.08.2021. Nr.5-8/21/184-SA) par nekustamā īpašuma “Pērses 1” dzīvokļa \*, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā pirkšanu saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu un izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 32460090033 “Pērses 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā sastāv no 2 (divu) stāvu dzīvojamās ēkas ar četriem dzīvokļu īpašumiem ar kopējo platību 246,1 m<sup>2</sup> un palīgēkas, kas atrodas uz zemes gabala ar platību 7103 m<sup>2</sup>.

2. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32460090033 “Pērses 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā dzīvoklis \* sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 56,6 m<sup>2</sup>.

3. Ar \* par minēto dzīvokli noslēgts dzīvokļa īres līgums līdz 2021.gada 31.decembrim. Saskaņā ar Bebru pagasta pārvaldes 19.08.2021. vēstuli Nr.JA1-3/49 Bebru pagasta pārvaldei nav iebildumu, ka īrnieks \* pērk nekustamā īpašuma “Pērses 1” dzīvokli \*, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un maksājumu parādu nav.

4. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 32460090033 “Pērses 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā nostiprināts zemesgrāmatā uz Bebru pagasta pašvaldības vārda, Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā \*59.

5. Lai dzīvojamās mājas “Pērses 1” dzīvokļa \* īpašumu varētu nostiprināt zemesgrāmatā kā atsevišķu dzīvokļa īpašumu, nepieciešams pasūtīt un izgatavot dzīvokļa kadastrālās uzmērīšanas lietu.

6. Pēc dzīvojamās mājas “Pērses 1” dzīvokļa \* īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, nepieciešams veikt dzīvokļa sertificētu vērtēšanu.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.09.2021. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “Par” (Jānis Sarmis Bajinskis, Mārtiņš Daģis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Anīta Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Einārs Zēbergs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Izveidot dzīvokļa īpašumu “Pērses 1” – \*, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā.
2. Pasūtīt Valsts zemes dienestā dzīvokļa īpašuma “Pērses 1” – \*, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā kadastrālās uzmērīšanas lietu.
3. Nostiprināt dzīvokļa īpašuma “Pērses 1” – \*, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
4. Veikt dzīvokļa īpašuma “Pērses 1” – \*, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Noteikt dzīvokļa īpašuma “Pērses 1” – \*, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā nosacīto atsavināšanas cenu.

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L. Līdums