



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

### SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2022.gada 17.novembrī

**Nr.23**

Sēde sasaukta plkst.10.00, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas iela 2, Aizkraukle

Sēde uzsākta plkst. 10:00

Sēdi atklāj plkst. 10:00

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (18)

Einārs Zēbergs, Jurijs Maškovs, Ingūna Grandāne, Aivars Miežītis, Zane Romanova, Uldis Dzērve, Aigars Lukss, Uģis Rubenis, Jānis Sarmis Bajinskis, Gatis Gūtmanis, Anita Ostrovska, Guntis Libeks, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Evija Vectirāne, Arvis Upīts, Elita Kaņepēja

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (1)

Dāvis Kalniņš

#### Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa,  
Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,  
Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,  
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Ilze Samsone,  
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,  
Juridiskās nodaļas juriste Mārīte Ziemele,  
Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,  
Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,  
Juridiskās nodaļas juriste Ilga Visocka,  
Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,  
Aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas" direktore  
Diāna Bebre-Kondrāte,  
Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors  
Uldis Riekstiņš,  
Aizkraukles novada Izglītības pārvaldes vadītājas vietniece  
Ilona Lazda,  
Aizkraukles novada Sporta skolas sporta treneris  
Kaspars Židovs,  
Aizkraukles novada Sociālā dienesta vadītājs  
Edvarts Pāvulēns,  
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājs Uldis Albiņš,  
Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks  
Kaspars Sniedzītis

Sēdē piedalās laikraksta "Staburags" reportiere Ginta Grincēviča.

Sēdes norise tiek fiksēta audio ierakstā.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar jautājumiem:

1.priekšlikums no A.Ostrovskas:

*Iekļaut darba kārtībā jautājumu:* Par finansiālu atbalstu “Jauktā kora Aizkraukle biedrības” pieteikumam

Atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Elita Kaņepēja balso ar roku, “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: priekšlikumu ATBALSTĪT.

2.priekšlikums no L.Līduma:

*Iekļaut darba kārtībā jautājumu:* Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Sporta komisijas sastāvā

Atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Elita Kaņepēja balso ar roku, “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums no A.Luksa:

*Iekļaut darba kārtībā jautājumu:* Par Ziemassvētku saldumu paciņu piešķiršanu Aizkraukles novadā

Atklāti balsojot: ar 8 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Guntis Libeks, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Gatis Gūtmanis), Elita Kaņepēja balso ar roku, “PRET” – 9 (Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts), “ATTURAS” – 1 (Zane Romanova), Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

priekšlikumu NEATBALSTĪT.

4.priekšlikums no L.Līduma:

*Iekļaut darba kārtībā jautājumu:* Par nekustamā īpašuma “ Ūdenstornis”, kadastra numurs 32800020054005, daļas Sērenes pagastā, nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā

Atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Elita Kaņepēja balso ar roku, “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: priekšlikumu ATBALSTĪT.

5.priekšlikums no L.Līduma:

*Iekļaut darba kārtībā jautājumu:* Par finansiālu atbalstu Aizkraukles sadraudzības pilsētai Slavutičai (Ukrainā)

Atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Elita Kaņepēja balso ar roku, “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: priekšlikumu ATBALSTĪT.

*Darba kārtība tiek papildināta atbilstoši priekšlikumiem, un L.Līdums aicina balsot par koriģēto darba kārtību.*

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aigars Lukss un Gatis Gūtmanis nepiedalās balsojumā, **NOLEMJ** apstiprināt 2022.gada 17.novembra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par izmaiņām Aizkraukles novada domes komiteju sastāvā
2. Par ēkas (jaunbūves) Parka ielā 15A Koknesē, Aizkraukles novadā, piespiedu sakārtošanu
3. Par saistošo noteikumu Nr.2022/33 "Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Aizkraukles novadā" apstiprināšanu
4. Par saistošo noteikumu Nr.2022/34 “Par kārtību, kādā izmantojami Aizkraukles novada Kokneses pilsētas un Kokneses pagasta teritorijā esošie publiskie ūdeņi un to piekrastes zona” apstiprināšanu
5. Par saistošo noteikumu Nr.2022/35 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Aizkraukles novadā” apstiprināšanu
6. Par saistošo noteikumu Nr.2022/36 " Aģentūras „Sociālās aprūpes centrs „Ziedugravas” nolikums" apstiprināšanu
7. Par saistošo noteikumu Nr.2022/37“Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 “Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā” ” apstiprināšanu
8. Par saistošo noteikumu Nr.2022/26 ”Par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās Aizkraukles novadā” precizēšanu
9. Par saistošo noteikumu Nr.2022/23 “Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Aizkraukles novadā” precizēšanu
10. Par Pļaviņu bibliotēkas struktūrvienības Pļaviņu Bērnu bibliotēka iekļaušanu Pļaviņu bibliotēkas sastāvā
11. Par Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Bērziņš" dibināšanu
12. Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2021/1 “Aizkraukles novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu
13. Par Pļaviņu bibliotēkas nolikuma grozījumu apstiprināšanu
14. Par Nolikuma „Par jauniešu brīvprātīgā darba organizēšanu Aizkraukles novadā” apstiprināšanu
15. Par noteikumu "Iepirkumu organizēšanas kārtība Aizkraukles novada pašvaldībā" apstiprināšanu
16. Par Aizkraukles novada Sporta skolas direktora iecelšanu
17. Par sabiedrisko pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi"
18. Par Aizkraukles novada pašvaldības, aģentūras “Sociālās aprūpes centrs “Ziedugravas”” un Savienoto Valstu Armijas Inženieru Korpusa Eiropas Daļas Sadarbības memoranda apstiprināšanu
19. Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Jaunjelgavas dienas centra bērniem un ģimenēm” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
20. Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Daudzevas dienas centra bērniem un ģimenēm” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
21. Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Kokneses ģimenes atbalsta dienas centra” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
22. Par finansiālu atbalstu biedrības "Pērses krasts" projekta pieteikumam
23. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību Mednieku klubu “Lauce”
24. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību “Mednieku kolektīvs “Bebri”

25. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar medību biedrību "CĪRULĒNI"
26. Par Aizkraukles novada domes 15.09.2022. lēmuma Nr.606 "Par nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālas rehabilitācijas pilngadīgām personām centra izveidei un patapinājuma līguma slēgšanu" precizēšanu
27. Par grozījumiem Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā smilts atradnei „Seces iecirkņa 139. kvartāls”
28. Par 19.12.2017.noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma (Nomnieka Nr.2006/297B/2017) pagarināšanu Valsts ieņēmumu dienestam, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
29. Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L"
30. Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 137/08 pagarināšanu ar \*
31. Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/213 pagarināšanu ar SIA "Mega Sargs"
32. Par 06.07.2004. zemes nomas līguma Nr.149/04 termiņa pagarināšanu ar SIA "JELD-WEN Latvija", Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
33. Par nekustamā īpašuma Rožu iela 65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā nostiprināšanu uz pašvaldības vārda
34. Par nekustamā īpašuma iegūšanu Aizkraukles pilsētā (Druvas iela)
35. Par atļauju meža zemes atmežošanai \*, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā
36. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Jēkabpils iela 8-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads
37. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \*, Dailes-16, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads
38. Par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Spīdolas iela 18-27, Aizkraukle, Aizkraukles novads
39. Par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Spīdolas iela 18-30, Aizkraukle, Aizkraukles novads
40. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Raiņa ielā 13-1, Neretas pagasts, Aizkraukles novads
41. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Dzirnāvu ielā 19-5, Neretas pagasts, Aizkraukles novads
42. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Pētera Lodziņa ielā 18-2, Neretas pagasts, Aizkraukles novads
43. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Nākotnes ielā 17-1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Dzērveņu iela 1-1, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
45. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Kūlīši Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
46. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Lielā Krasta iela 11-1, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
47. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10, Spīdolas ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
48. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10, Jaunceltnes ielā 35, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
49. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.47, Jaunceltnes ielā 41, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
50. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.42, Jaunceltnes ielā 51, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
51. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, Jāņu ielā 7, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

52. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.35, Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
53. Par pašvaldības dzīvokļa Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-19, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
54. Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-21, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
55. Par pašvaldības dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
56. Par pašvaldības dzīvokļa Rīgas iela 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
57. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
58. Par nekustamā īpašuma "Vīnlejas"- 3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu
59. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
60. Par nekustamo īpašumu "Sviļi 3" un "Sviļi 4" daļu iznomāšanu \* Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
61. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040240 atsavināšanas uzsākšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā
62. Par nekustamā īpašuma "Purviņi" Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Mednieku iela 7-11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
64. Par nekustamā īpašuma "Lejas Vērdiņi" zemes vienības piekritību pašvaldībai Seces pagastā, Aizkraukles novadā
65. Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 1-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanas ierosināšanu
66. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Koknesē, Aizkraukles novadā
67. Par nekustamā īpašuma “Aveņu iela 4” Koknesē, Aizkraukles novadā, zemes atsavināšanu
68. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Zīles” un “Dainas” Bebru pagastā, Aizkraukles novadā
69. Par neapdzīvojamo telpu iznomāšanu IK “SMK Dental” P.Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novads
70. Par debitoru parādu norakstīšanu
71. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Mazzalves pagastā
72. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Pilskalnes pagastā
73. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Zalves pagastā
74. Par 2022./2023. gada plānoto apkures sezonas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Zalves pagastā
75. Par Pļaviņu novada domes 30.12.2020. lēmuma Nr.26, protokols Nr.25 pielikuma Nr.1 labojumu
76. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 14, Pļaviņās, Aizkraukles novads, atsavināšanas vērtības un izsoles noteikumu apstiprināšanu

77. Par nekustamā īpašuma Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
78. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 12, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
79. Par servitūta nodibināšanu pašvaldības zemes vienībās Stukmaņos, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā
80. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kalna Krasti”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads
81. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kalna Silmači”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads
82. Par Sadzīves pakalpojumu punkta Skrīveru pagastā maksas cenrāža apstiprināšanu
83. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atkārtotu atsavināšanu izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
84. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu Skrīveros, Aizkraukles novadā

***Papildus darba kārtības jautājumi:***

85. Par finansiālu atbalstu “Jauktā kora Aizkraukle biedrības” pieteikumam
86. Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Sporta komisijas sastāvā
87. Par nekustamā īpašuma “ Ūdenstornis”, kadastra numurs 32800020054005, daļas Sērenes pagastā, nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā
88. Par finansiālu atbalstu Aizkraukles sadraudzības pilsētai Slavutičai (Ukrainā)
89. Izpilddirektora ziņojums

**Balsojums par 17.11.2022.sēdes darba kārtību**

Par lēmumu	balso:	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"par" -		
"pret" -		nav
"atturas" -		nav
"nepiedalās" -		<b>2 (Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss)</b>

**Nolemj:**

apstiprināt 17.11.2022. sēdes darba kārtību.

**1.§**

**Par izmaiņām Aizkraukles novada domes komiteju sastāvā**

Ziņo Leons Līdums: 2022.gada 1.oktobrī notika 14.Saeimas vēlēšanas. No Aizkraukles novada pašvaldības domes deputātiem 14.Saeimā tika ievēlēts Mārtiņš DAĢIS. Mārtiņš DAĢIS 2022.gada 5.oktobrī Aizkraukles novada

pašvaldībā iesniedzis informāciju, ka viņš ir ievēlēts 14.Saeimā un izbeidz savas pilnvaras ar dienu, kad 14.Saeima uzsāks savu darbu. 14.Saeima savu darbu uzsāka 2022.gada 1.novembrī. Aizkraukles novada pašvaldībā 2022.gada 4.novembrī saņemts Aizkraukles novada Vēlēšanu komisijas 2022.gada 3.novembra lēmums Nr.3 "Par Aizkraukles novada pašvaldības domes deputāta kandidāta Elitas KAŅEPĒJAS uzaicināšanu stāties deputāta vietā" (sēdes protokols Nr.5), ar kuru nolēma kā nākamo no deputātu kandidātu saraksta "Jaunā Vienotība" uzaicināms stāties deputāta vietā kandidāts Elita KAŅEPĒJA, kura ir ieguvusi 632 balsis. Aizkraukles novada pašvaldība 2022.gada 4.novembrī nosūtījusi uzaicinājumu Elitai KAŅEPĒJAI ar lūgumu informēt par piekrišanu stāties deputāta Mārtiņa DAĢA vietā. Aizkraukles novada pašvaldībā 2022.gada 7.novembrī saņemts Elitas KAŅEPĒJAS iesniegums par piekrišanu stāties deputāta amatā. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 18.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 55.pantu, Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 43.panta pirmo daļu: Aizkraukles novada dome NOLEMJ: pieņemt zināšanai, ka saskaņā ar Aizkraukles novada Vēlēšanu komisijas 2022.gada 3.novembra lēmumu Nr.3 (protokols Nr.5) un 2022.gada 7.novembra Elitas KAŅEPĒJAS deputāta Mārtiņa DAĢA vietā no "Jaunā Vienotība" saraksta stājas deputāte Elita KAŅEPĒJA un Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas sastāvā. Ievēlēt deputāti Elitu KAŅEPĒJU Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas sastāvā.

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>"nepiedalās" -</b>	<b>2 (Arvis Upīts, Elita Kaņepēja)</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Pieņemt lēmumu Nr.685 "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes komiteju sastāvā"</b>

*Lēmums Nr.685 pievienots protokola pielikumā*

## **2.§**

### **Par ēkas (jaunbūves)**

#### **Parka ielā 15A Koknesē, Aizkraukles novadā, piespiedu sakārtošanu**

Ziņo Ligita Kronentāle: Pamatojoties Civillikuma 1084.pantu, Būvniecības likuma 21.panta deviņto un desmito daļu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.1., 159.1.apakšpunktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu komitejas 10.11.2022. atzinumu: lai novērstu apdraudējumu cilvēku drošībai un veselībai, kā arī Kokneses

pilsētvides degradāciju, uzdot ēkas (jaunbūves) Parka ielā 15A, Koknesē, Aizkraukles nov., LV-5101, (īpašuma kadastra numurs: 32605130041, ēkas kadastra apzīmējums: 32600130167007) īpašniekam \* veikt Ēkas sakārtošanu vai konservāciju, secīgi realizējot sekojošas darbības: ne vēlāk kā 30 dienu laikā no šī Aizkraukles novada domes lēmuma paziņošanas dienas izstrādāt un iesniegt saskaņošanai Aizkraukles novada pašvaldības būvvaldē Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” minētos dokumentus Ēkas sakārtošanai- konservācijai; ne vēlāk kā līdz 2023.gada 31.janvārim veikt 1.punktā minētās ēkas sakārtošanu-konservāciju saskaņā ar būvniecības dokumentāciju. Ja Ēkas īpašnieks \* nepilda šī lēmuma 1.punktā noteiktās darbības lēmumā noteiktajos termiņos, tad Aizkraukles novada pašvaldība organizē šī lēmuma piespiedu izpildi ar aizvietotājizpildes palīdzību, uzliekot tās izpildes izmaksas Ēkas īpašniekam \*. Aizkraukles novada pašvaldībai paredzēt 2023.gada budžetā finanšu līdzekļus lēmuma 2.punktā minētajām piespiedu izpildes darbībām.

**Par lēmumu balso: "par" - 18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Elita Kaņepēja balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 686 "Par ēkas (jaunbūves) Parka ielā 15A Koknesē, Aizkraukles novada, piespiedu sakārtošanu"**

*Lēmums Nr.686 pievienots protokola pielikumā.*

### **3.§**

#### **Par saistošo noteikumu Nr.2022/33**

#### **"Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Aizkraukles novadā" apstiprināšanu**

Ziņo Ilze Samsone: Saistošie noteikumi nepieciešami, lai finansiāli atbalstītu ģimenes ar bērniem, kuri apgūst obligāto pirmsskolas izglītību no piecu gadu vecuma, un pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamās, kuri iegūst izglītību Aizkraukles novada izglītības iestādēs. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldība apmaksā bērnu, kas apgūst obligāto pirmsskolas izglītību no piecu gadu vecuma, likumiskajiem pārstāvjiem, un pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamajiem, kuri iegūst izglītību Aizkraukles novada izglītības iestādēs, un ir tiesīgi izmantot braukšanas maksas atvieglojumus sabiedriskajā transportā, un kārtību, kādā Pašvaldība izglītojamajiem un to likumiskajiem pārstāvjiem kompensē transporta izdevumus. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļas



27.punktu, ņemot vērā to, kas jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt saistošos noteikumus "Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Aizkraukles novadā".

**Par lēmumu balso: "par" -**  
**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Elita Kaņepēja balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 687 "Par saistošo noteikumu Nr.2022/ "Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.687 pievienots protokola pielikumā.*

#### **4.Š**

#### **Par saistošo noteikumu Nr.2022/34**

#### **"Par kārtību, kādā izmantojami**

#### **Aizkraukles novada Kokneses pilsētas un Kokneses pagasta teritorijā esošie publiskie ūdeņi un to piekrastes zona" apstiprināšanu**

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada dome iepazīs ar saistošo noteikumu projektu "Par kārtību, kādā izmantojami Aizkraukles novada Kokneses pilsētas un Kokneses pagasta teritorijā esošie publiskie ūdeņi un to piekrastes zona". Saistošie noteikumi nepieciešami, lai noteiktu kārtību, kādā izmantojami Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā Kokneses pilsētas un Kokneses pagasta esošie publiskie ūdeņi un to piekrastes zona 9pstiprināt9s (Pļaviņu ūdenskrātuves) un Pērses upes piekrastes zonās. Šo saistošie noteikumu mērķis ir, lai, braucot ar kuģošanas līdzekļiem, ievērotu braukšanas kustības ātrumu un braukšanas attālumu no 9pstip, nodrošinātu personu drošību pie un uz publiskiem ūdeņiem, saglabātu publisko ūdeņu un to krastmalu vides kvalitāti, t.sk., valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa Kokneses viduslaiku pilsdrupu saglabāšanu, jo pēc Pļaviņu HES ūdenskrātuves uzpludināšanas ūdens sasniedz pils pamatus, kā arī Kokneses viduslaiku pilsdrupas joprojām ir viena no ainaviskajām vietām starp divām upēm Daugavu un Pērsi. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16.punktu, , ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: 9pstiprināt Aizkraukles novada domes 2022.gada 20.oktobra saistošos noteikumus "Par kārtību, kādā

izmantojami Aizkraukles novada Kokneses pilsētas un Kokneses pagasta teritorijā esošie publiskie ūdeņi un to piekrastes zona”.

Par lēmumu balso: “par” -	<b>13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja balso ar roku</b>
“pret” -	<b>3 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Guntis Libeks)</b>
“atturas” -	<b>1 (Aigars Lukss)</b>
"nepiedalās" -	<b>1 (Einārs Zēbergs)</b>

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.688 "Par saistošo noteikumu "Par kārtību, kādā izmantojami Aizkraukles novada Kokneses pilsētas un Kokneses pagasta teritorijā esošie publiskie ūdeņi un to piekrastes zona" apstiprināšanu"

*Lēmums Nr.688 pievienots protokola pielikumā.*

#### 5.§

#### Par saistošo noteikumu Nr.2022/35

#### "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Aizkraukles novadā" apstiprināšanu

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada dome ir iepazinusies ar saistošo noteikumu "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Aizkraukles novadā" projektu. Ar Ministru kabineta 2022.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai" ietvaros" tika apstiprināta zemas īres maksas mājokļu būvniecības atbalsta programma. Atbalsta programmas mērķis ir dzīvojamo īres māju būvniecība ar mērķi veicināt būvniecības standartiem un energoefektivitātes prasībām atbilstošu zemas īres maksas mājokļu pieejamību mājāsaimniecībām, kas nevar atļauties mājokli uz tirgus nosacījumiem (MK noteikumu Nr.459 3.punkts). Viens no atbalsta aizdevuma un kapitāla atlaides veidā saņemšanas nosacījumiem nekustamā īpašuma attīstītājiem ir pašvaldības saistošo noteikumu kopijas, kas nosaka MK noteikumu Nr.459 ietvaros finansēto dzīvojamo īres māju īrnieku reģistrēšanu rindā, iesniegšana akciju sabiedrībā "Attīstības finanšu institūcija Altum". Tiesiskais pamats pašvaldību saistošo noteikumu par īrnieku reģistrēšanu rindā zemas īres maksas mājokļu nodrošināšanai ir likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešā daļa, kas paredz, ka dome var pieņemt saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi. Proti, zemas cenas īres mājokļu nodrošināšana mājāsaimniecībām ir pašvaldības brīvprātīgā iniciatīva. Noteikumi nosaka kārtību, kādā pašvaldība sniedz palīdzību īres namu rindu reģistrēšanai un likumīgai īres tiesību

piešķiršanai un līgumu noslēgšanai, ievērojot MK noteikumu Nr.459 3.punktu. Lai nodrošinātu mājsaimniecību uzskaiti, ar pašvaldību saistošajiem noteikumiem par mājsaimniecību reģistrēšanu rindā zemas īres maksas mājokļu nodrošināšanai pašvaldība izveido jaunu rindu jeb personu sarakstu, un šī rinda nevar būt saistīta ar līdzšinēji citiem eksistējošiem atbalsta pasākumiem pašvaldībā mājokļu jautājumu risināšanā. Tā, piemēram, šī rinda nevar tikt sasaistīta ar likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" minētajiem pašvaldību sniedzamajiem palīdzības veidiem un uz tā pamata reģistrētajām personām konkrētā palīdzības veida saņemšanai. Likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" noteiktie pašvaldību palīdzības veidi dzīvokļa jautājumu risināšanā tiek sniegti pašvaldību autonomās funkcijas ietvaros, kas nostiprināta likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktā un paredz atbalsta sniegšanu konkrētām likumā paredzētām personu kategorijām. Šī rinda nevar tikt sasaistīta ar dzīvojamo platību piešķiršanu saskaņā ar saistošajiem noteikumiem "Par Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību", kas tiek izdoti saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 32.pantu. Pamatojoties uz iepriekšminēto, Ministru kabineta 2022.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai", likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt saistošos noteikumus "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Aizkraukles novadā".

Par lēmumu balso: "par" -

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

**Pieņem lēmumu Nr.689 "Par saistošo noteikumu "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.689 pievienots protokola pielikumā.*

### 6.Š

#### Par saistošo noteikumu Nr.2022/36

#### " Aģentūras „Sociālās aprūpes centrs „Ziedugravas” nolikums" apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina:

Skrīveru novada domes 2014.gada 22.decembra saistošie noteikumi Nr.23 "Skrīveru novada pašvaldības aģentūras „Sociālās aprūpes centrs

„Ziedugravas” nolikums”, kuri līdz šim noteica aģentūras “Sociālās aprūpes centrs “Ziedugravas”” darbības mērķi, kompetenci un uzdevumus, ir zaudējuši aktualitāti notikušās novadu reformas un juridisku strukturālu izmaiņu dēļ. Pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu, 16.panta otro daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē un Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: Apstiprināt Aizkraukles novada domes 2022.gada 17.novembra saistošos noteikumus “Aģentūras “Sociālās aprūpes centrs “Ziedugravas”” nolikums”.

Par lēmumu balso: "par" -

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Lūdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.690 "Par saistošo noteikumu Nr.2022/36 "Aģentūras „Sociālās aprūpes centrs „Ziedugravas” nolikums” apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.690 pievienots protokola pielikumā.*

### 7.§

#### Par saistošo noteikumu Nr.2022/37

#### “Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 “Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā” ” apstiprināšanu

Ziņo Mārīte Ziemele: Aizkraukles novada pašvaldība sagatavojusi grozījumu projektu Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 “Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā” . No minēto saistošo noteikumu 8.punkta un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta 1.6daļas izriet, ka ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi trīs procentu apmērā tiks apliktas tikai tādas būves, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums un kurām nav derīga būvatļauja. No Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 80.2.apakšpunkta izriet, ka maksimālais būvdarbu veikšanas termiņš – astoņi gadi. Tādējādi visas būves, kuru celtniecība sāka pirms 2014.gada 1.oktobra, ekspluatācijā jānodod bija līdz 2022.gada 1.oktobrim Ņemot vērā ēkas nodošanai ekspluatācijā veicamās darbības un būvvaldei iesniedzamo dokumentāciju, saistošo noteikumu projekts paredz, ka Aizkraukles novada pašvaldība paaugstinātu nodokļa

likmi uzsāks piemērot ar 2024.gada 1.janvāri, tādējādi paredzot nekustamā īpašuma īpašniekiem garāku laiku un līdzekļus sakārtot īpašumus atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1.panta otrās daļas 9.1 punktu, 3.panta pirmo daļu un 1.6 daļu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt saistošos noteikumus "Grozījums Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 "Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā"".

**Par lēmumu balso:** 18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Lūdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku

"par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.691 "Par saistošo noteikumu Nr.2022/37" "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra saistošajos noteikumos Nr.2021/8 "Par nekustamā īpašuma nodokli Aizkraukles novadā" " apstiprināšanu"

*Lēmums Nr.691 pievienots protokola pielikumā.*

### 8.§

#### Par saistošo noteikumu Nr.2022/26

#### "Par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās Aizkraukles novadā" precizēšanu

Ziņo Ilga Visocka: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 23.09.2022. vēstule Nr.1-18/6649, kurā norādīts, ka VARAM ir izvērtējusi Aizkraukles novada pašvaldības domes 2022.gada 15.septembra saistošos noteikumus Nr.2022/26 "Par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās Aizkraukles novadā" un lūdz veikt labojumus. Saistošajos noteikumos veiktie precizējumi: 1) svītrots saistošo noteikumu punkts par ielu tirdzniecības vietas iekārtošanu; 2) norādīts maksimāli pieejamais tirdzniecības vietu skaits pašvaldības ierīkotajās patstāvīgajās tirdzniecības vietās; 3) precizēta amatpersona, kura ir tiesīga izsniegt atļaujas vai pieņemt lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju; 4) paredzēta atbildība tirdzniecības organizatoram par tirdzniecības organizēšanas vietā esošo tirdzniecības dalībnieku atbilstību iesniegtajam tirdzniecības

dalībnieku sarakstam; 5) noteiktas tirdzniecības organizatora tiesības noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010. gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 8., 8.1 un 9.punktu, Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 45.pantu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra precizētus saistošos noteikumus Nr.2022/26 "Par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbaukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās Aizkraukles novadā".

**Par lēmumu "par" - balso:** **Lukss, Jurijs Maškova, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj:** **Pieņemt lēmumu Nr.692 "Par saistošo noteikumu Nr.2022/26 "Par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbaukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās Aizkraukles novadā" precizēšanu"**

*Lēmums Nr.692 pievienots protokola pielikumā.*

### **9.§**

#### **Par saistošo noteikumu Nr.2022/23**

##### **"Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Aizkraukles novadā" precizēšanu**

Ziņo Māriete Ziemele: Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 04.08.2022. vēstuli Nr.1-18/5522 VARAM, izvērtējot Aizkraukles novada domes 2022.gada 21.jūlija saistošos noteikumus Nr.2022/23 "Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Aizkraukles novadā", izteica iebildumus par saistošo noteikumu 4., 5., 8. un 10.punktu, 16.2. un 16.11.apakšpunktu, 17., 18. un 19.punktu. Proti, VARAM lūdz pārskatīt 4., 5. un 8.punktu, svītrot saistošo noteikumu 16.2. un 16.11. apakšpunktu un 10., 17., 18. un 19.punktu, kā arī nenoteikt administratīvo atbildību par daudzīvokļu dzīvojamās mājas un tās teritorijas sanitārās apkopes prasību pārkāpšanu, jo administratīvā atbildība par dzīvojamo māju obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību, tai skaitā daudzīvokļu mājas un tās teritorijas sanitārās apkopes, neveikšanu paredzēta Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 29.pantā. 2022.gada 20.oktobrī pieņemts jauns Pašvaldību likums, kas stāsies spēkā 2023.gada 1.janvārī. Atbilstoši

minētajā likumā 45.panta pirmās daļas 3., 4., un 5.punktā noteiktajam dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus un paredzēt administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, nosakot administratīvos pārkāpumus un par tiem piemērojamos administratīvos sodus, ja likumos nav noteikts citādi, jautājumos par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, par īpašumam piegulošu, publiskā lietošanā nodotu pašvaldības teritoriju (gājēju ietves un zālāji līdz brauktuves malai, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas) kopšanu, par publiskā lietošanā nodotu pašvaldības zaļo zonu un stādījumu aizsardzību. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2.apakšpunktu un Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.906 "Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" 4.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt precizētus Aizkraukles novada domes saistošos noteikumus "Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Aizkraukles novadā".

**Par lēmumu "par" - balso: 18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.693 "Par saistošo noteikumu Nr.2022/23 "Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Aizkraukles novadā" precizēšanu"**

*Lēmums Nr.693 pievienots protokola pielikumā.*

### 10.§

#### Par Pļaviņu bibliotēkas struktūrvienības Pļaviņu Bērnu bibliotēka iekļaušanu Pļaviņu bibliotēkas sastāvā

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada pašvaldība Pļaviņu pilsētā 2022.gadā sekmīgi realizēja projektu "Veikala pārbūve par bibliotēku", kā rezultātā ir sakārtota Pļaviņu bibliotēku infrastruktūra un no 2022.gada 12.septembra Pļaviņu bibliotēka un tās struktūrvienība Pļaviņu Bērnu bibliotēka atrodas un darbojas jaunajā, bibliotēku darbībai pielāgotā ēkā adresē: Raiņa iela 45, Pļaviņās, Aizkraukles novadā. Pašvaldība, veicot Pļaviņu bibliotēkas reorganizāciju, iekļaujot Pļaviņu bibliotēkas sastāvā tās struktūrvienību Pļaviņu Bērnu bibliotēku, izveidojot Pļaviņu bibliotēku ar divām nodaļām - Pieaugušo apkalpošanas nodaļa un Bērnu apkalpošanas nodaļa -

uzlabotu bibliotēku pakalpojumu kvalitāti, iedzīvotājiem piedāvājot vienuviet daudzveidīgu bibliotēkas krājumu visām iedzīvotāju vecuma grupām, iespēju efektīvāk un racionālāk komplektēt bibliotēkas periodikas un grāmatu krājumus, kā arī optimāli izmantot personāla resursus. Bērnu apkalpošanas nodaļa turpinātu veikt Pļaviņu Bērnu bibliotēkas funkcijas. Pašvaldībā ir saņemts Latvijas Bibliotēku padomes 2022.gada 31.oktobra atzinums (Pašvaldībā reģistrēts 31.10.2022. ar reģistrācijas Nr.4.1/S/22/2734), kurā Latvijas Bibliotēku padome neizsaka iebildumus par Pļaviņu bibliotēkas reorganizāciju, norādot, ka pēc pašvaldības lēmuma pieņemšanas lēmuma kopija jānosūta Kultūras ministrijas Arhīvu, bibliotēku un muzeju nodaļai, lai veiktu attiecīgas izmaiņas Bibliotēku reģistrā. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta septīto daļu iestādes iekšējā reorganizācija, kas neparedz struktūrvienību nodošanu vai sadali starp citām iestādēm, nav uzskatāma par reorganizāciju šā panta izpratnē. Ņemot vērā, ka Pļaviņu bibliotēkas struktūrvienība tiek nodota Pļaviņu bibliotēkai nevis citai iestādei, uzskatāms, ka tiek veikta iestādes (Pļaviņu bibliotēkas) iekšējā reorganizācija. Ņemot vērā iestādes reorganizāciju, Pļaviņu bibliotēkas pienākums ir pārņemt Pļaviņu Bērnu bibliotēkas materiālās un nemateriālās vērtības, lietvedībā esošos dokumentus un darbiniekus. Lai nodrošinātu Pašvaldības darba optimizāciju, efektīvu un lietderīgu finanšu resursu izmantošanu, Pļaviņu bibliotēkas efektīvāku organizēšanu, balstoties uz labas pārvaldības principu, ar mērķi uzlabot un pilnveidot iedzīvotājiem sniegto bibliotēkas pakalpojumu kvalitāti, izvērtējot lietderības apsvērumus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Bibliotēku likuma 6.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2001.gada 7.augusta noteikumu Nr.355 “Vietējas nozīmes bibliotēku tīkla darbības noteikumi” 2.2.punktu un ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: iekļaut Pļaviņu bibliotēkas sastāvā tās struktūrvienību – Pļaviņu Bērnu bibliotēka, izveidojot Pļaviņu bibliotēku ar divām nodaļām: Pieaugušo apkalpošanas nodaļa un Bērnu apkalpošanas nodaļa. Noteikt, ka Pļaviņu bibliotēka ir struktūrvienības Pļaviņu Bērnu bibliotēkas saistību un tiesību, uzdevumu, materiālo un nemateriālo vērtību, tajā skaitā darba tiesisko attiecību pārņēmēja darbiniekiem, lietvedībā esošo dokumentu pārņēmēja, ciktāl domes lēmumos nav noteikts citādi.

Par lēmumu balso: "par" -

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav



**Nolemj:** **Pieņemts lēmums Nr.694 "Par Pļaviņu bibliotēkas struktūrvienības Pļaviņu Bērnu bibliotēka iekļaušanu Pļaviņu bibliotēkas sastāvā"**

*Lēmums Nr.694 pievienots protokola pielikumā.*

**11.§**

**Par Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Bērziņš" dibināšanu**

Ziņo Uldis Riekstiņš: Saskaņā ar Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Jumītis" ar filiālēm nolikumu iestādei ir divas filiāles – "Bērziņš" un "Zīlūks". Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Jumītis" vadītājas pienākumu izpildītājas Līgas OSTROVSKAS ierosinājums izveidot jaunu iestādi - Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādi "Bērziņš", savukārt Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādei "Jumītis" paredzēt vienu filiāli – "Zīlūks", kas atrodas Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā. Iesniegumā norādīts, ka esošā filiāle "Bērziņš" darbojas patstāvīgi, sava (Aizkraukles novada pašvaldības) budžeta ietvaros. Pirmsskolā ir 5 (piecas) grupas, kurās īsteno pirmsskolas programmu 01011111. Iestādes atbildīgā persona ir vadītājas vietniece izglītības un saimniecības jomā, kas ļauj izdot un parakstīt tikai filiāles ietvaros izstrādātos normatīvos dokumentus. Vadītājas vietniecei nav paraksta tiesību, nav piekļuves sistēmām (VIIS, KADRI u.c.), tādējādi tiek kavēta iestādes darbība un papildus slogs Pļaviņu PII "Jumītis" ar filiālēm vadītājam. Iepazīstoties ar Aizkraukles novada Izglītības pārvaldes viedokli, izvērtējot jaunas iestādes dibināšanas lietderību un ekonomisko pamatojumu, tiek ierosināts lemt par jaunas iestādes – Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Bērziņš" dibināšanu un izmaiņu veikšanu esošās Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Jumītis" ar filiālēm struktūrā. Pamatojoties uz augstākminēto un Izglītības likuma 23.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.apakšpunktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: Ar 2023.gada 1.janvāri dibināt jaunu Aizkraukles novada pašvaldības izglītības iestādi – Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādi "Bērziņš", juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Pļaviņas, Aizkraukles novads. Apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības izglītības iestādes – Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Bērziņš" nolikumu (pielikumā). Ar 2023.gada 1.janvāri veikt izmaiņas Aizkraukles novada pašvaldības iestādes "Jumītis" ar filiālēm struktūrā, paredzot iestādei vienu filiāli – "Zīlūks".

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>11 (Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku</b>
<b>"pret" -</b>	<b>4 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Aigars Lukss, Elita Kaņepēja)</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>2 (Gatis Gūtmanis, Uģis Rubenis)</b>

**Nolemj:** **Pieņemt lēmumu Nr.699 "Par Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestādes "Bērziņš" dibināšanu"**

*Lēmums Nr.699 pievienots protokola pielikumā.*

**12.§**

**Par grozījumu**

**Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu**

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada pašvaldība sagatavojusi grozījumu projektu Aizkraukles novada pašvaldības 2021.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums", turpmāk – Nolikums, ar kuriem: 1) tiek precizēts Nolikuma 7.11.punkts; 2) Nolikums papildināts ar 7.11.1punktu - Pļaviņu pirmsskolas izglītības iestāde "Bērziņš"; 3) tiek precizēts iestādes – P. Barisona Aizkraukles Mūzikas skola nosaukums atbilstoši Uzņēmuma reģistrā reģistrētajam nosaukumam; 4) no Nolikuma tiek izslēgta Pļaviņu bibliotēkas struktūrvienība Pļaviņu Bērnu Bibliotēka. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu, 24.pantu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2022/\_ "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības Nolikums".

**Par lēmumu balso: "par" -** **16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elīta Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" -** **1 (Guntis Libeks)**

**"atturas" -** **1 (Aigars Lukss)**

**Nolemj:** **Pieņemt lēmumu Nr.695 "Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.695 pievienots protokola pielikumā.*

**13.§**

**Par Pļaviņu bibliotēkas nolikuma grozījumu apstiprināšanu**

Ziņo Evita Strigina: Ar 2022.gada 17.novembri Pļaviņu Bērnu bibliotēka iekļauta Pļaviņu bibliotēkas sastāvā, izveidojot Pļaviņu bibliotēku ar divām nodaļām: Pieaugušo apkalpošanas nodaļa un Bērnu apkalpošanas nodaļa, tādējādi nepieciešams veikt grozījumus Pļaviņu bibliotēkas nolikumā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu jautājumu

komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt grozījumus Pļaviņu bibliotēkas nolikumā (pielikumā). Pļaviņu bibliotēkas grozījumi stājas spēkā 2022.gada 17.novembrī.

Par lēmumu balso: "par" - **18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.696 "Par Pļaviņu bibliotēkas nolikuma grozījumu apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.696 pievienots protokola pielikumā.*

#### **14.§**

#### **Par Nolikuma**

#### **„Par jauniešu brīvprātīgā darba organizēšanu Aizkraukles novadā” apstiprināšanu**

Ziņo Zane Romanova: Lai veicinātu Aizkraukles novada jauniešus kļūt pilsoniski aktīvākiem un līdzatbildīgākiem, tiek veidots Jauniešu brīvprātīgā darba organizēšanas nolikums (turpmāk tekstā - Nolikums), kurš nosaka kārtību, kādā tiek apliecināta personas pieredze, kas gūta ilgstoši veicot brīvprātīgo darbu Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā. Brīvprātīgā darba veicējs šī Nolikuma ietvaros ir 13 – 25 gadus vecs jauniešs, kurš veicis brīvprātīgo darbu Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā. Jauniešu brīvprātīgā darba koordinēšanu veic Aizkraukles novada jaunatnes lietu speciālists, sadarbojoties ar jaunatnes jomas darbiniekiem un brīvprātīgā darba veikšanas vietu atbildīgajām personām Aizkraukles novadā. Brīvprātīgā darba veikšanas vieta var būt Aizkraukles pašvaldības iestādes, biedrības un nodibinājumi, kas reģistrēti Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā. Brīvprātīgā darba veicēja darba pieredze var tikt dokumentāli apliecināta, izsniedzot atbilstoši vienotai veidlapai sagatavotu apliecinājumu par veikto brīvprātīgo darbu, kas nav īsāks par 70 brīvprātīgā darba stundām, kura mērķis ir sniegt trešajām personām pārskatāmu, salīdzināmu un ticamu informāciju par pienākumiem, kurus jauniešs veicis pie konkrētā brīvprātīgā darba organizētāja, kā arī par brīvprātīgā darba veikšanai veltīto laiku un tā ietvaros iegūtajām un pilnveidotajām prasmēm. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 11.10.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt Aizkraukles novada nolikumu „Par jauniešu brīvprātīgā darba organizēšanu Aizkraukles novadā”.

Par lēmumu balso: "par" - 18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.697 "Par Nolikuma „Par jauniešu brīvprātīgā darba organizēšanu Aizkraukles novadā” apstiprināšanu”

*Lēmums Nr.697 pievienots protokola pielikumā.*

### 15.§

#### Par noteikumu "Iepirkumu organizēšanas kārtība Aizkraukles novada pašvaldībā" apstiprināšanu

Ziņo Ilga Visocka: Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskā nodaļa ir izstrādājusi iekšējo noteikumu projektu "Iepirkumu organizēšanas kārtība Aizkraukles novada pašvaldībā". Noteikumu mērķis ir sekmēt racionālu budžeta līdzekļu izlietojumu, noteikt vienotu pieeju iepirkumu procesu veikšanai un vienotas prasības Publisko iepirkumu likuma noteikto iepirkumu, cenu aptauju un vienkāršotās iegādes dokumentācijas noformēšanai un uzglabāšanai. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldībā, Pašvaldības iestādēs un struktūrvienībās plāno un organizē Publisko iepirkumu likumā noteiktos iepirkumus vai iepirkumu procedūras, kā arī iepirkumus, kuriem nepiemēro Publisko iepirkumu likumā noteiktās iepirkumu procedūras vai kārtību, un slēdz iepirkumu līgumus vai saimnieciskus darījumus ar piegādātājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu, vai būvdarbu veikšanu. Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt noteikumus "Iepirkumu organizēšanas kārtība Aizkraukles novada pašvaldībā". Noteikt, ka noteikumi "Iepirkumu organizēšanas kārtība Aizkraukles novada pašvaldībā" stājas spēkā ar 2022.gada 1.decembri.

Par lēmumu balso: "par" - 18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Elita Kaņepēja un Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

**Pieņemt lēmumu Nr.698 "Par noteikumu "Iepirkumu organizēšanas kārtība Aizkraukles novada pašvaldībā" apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.698 pievienots protokola pielikumā.*

### **16.§**

#### **Par Aizkraukles novada Sporta skolas direktora iecelšanu**

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldībā 2022.gada 6.septembrī tika saņemts Brigitas KRAUZES, Aizkraukles novada Sporta skolas direktores, personīgs iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 06.09.2022., Nr.7.9/22/724) ar lūgumu atbrīvot no Aizkraukles novada Sporta skolas direktora amata ar 2022.gada 31.oktobri (pēdējā darba diena). Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra lēmums Nr.617 "Par Aizkraukles novada Sporta skolas direktora atbrīvošanu" nosaka, ka Brigita KRAUZE, Aizkraukles novada Sporta skolas direktore ar 2022.gada 31.oktobri tiek atbrīvota no Aizkraukles novada Sporta skolas direktora amata. No 2022.gada 27.septembra līdz 2022.gada 17.oktobrim ieskaitot, Aizkraukles novada pašvaldības mājaslapā [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv) un Nodarbinātības valsts aģentūras CV un vakanču portālā [www.cvp.nva.gov.lv](http://www.cvp.nva.gov.lv) tika izsludināta pieteikšanās Aizkraukles novada Sporta skolas direktora amatam. Norādītajā termiņā tika saņemti 3 pieteikumi Aizkraukles novada Sporta skolas direktora amatam. Pretendentu atlases komisija, izvērtējot pretendentu atbilstību izvirzītajām prasībām un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 69.panta 4.punktu ("izpilddirektors ierosina domei iecelt amatā vai atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus") ierosina iecelt Kasparu ŽIDOVU par Aizkraukles novada Sporta skolas direktoru ar 2022.gada 5.decembri. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 9.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: iecelt Kasparu ŽIDOVU par Aizkraukles novada Sporta skolas direktoru ar 2022.gada 5.decembri. Noteikt Aizkraukles novada Sporta skolas direktora atalgojumu 1456,00 euro.

Par lēmumu  
"par" -

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anīta Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

**Pieņemt lēmumu Nr.700 "Par Aizkraukles novada Sporta skolas direktora iecelšanu"**

Lēmums Nr.700 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju - personas kodu).

### 17.§

#### Par sabiedrisko pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi"

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta d) apakšpunktu un 23.punktu, Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmumu Nr.2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: piešķirt SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" īpašās tiesības sniegt centralizēto pakalpojumu (siltumapgāde) Kokneses pilsētas teritorijā. Noslēgt sabiedrisko pakalpojumu līgumu (siltumapgādes jomā) ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" ar līguma termiņu – 5 gadi.

Par lēmumu balso: **18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons "par" - Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anīta Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.701 "Par sabiedrisko pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi""**

Lēmums Nr.701 pievienots protokola pielikumā.

### 18.§

#### Par Aizkraukles novada pašvaldības, aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas"" un Savienoto Valstu Armijas Inženieru Korpusa Eiropas Dalas Sadarbības memoranda apstiprināšanu

Ziņo Diāna Bebre-2020.gadā aģentūra "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas"" ieguva iespēju pretendēt uz dalību ASV Bruņoto spēku pavēlniecības Eiropā finansēto "Humanitarian Assistance" projektu, kura ietvaros Latvijai pieejamais finansējums ir aptuveni 300 000 ASV dolāru, un šiem projektiem netiek piemērotas tiesību aktu normas par pievienotās vērtības nodokli. Projektu īsteno ASV armijas inženieru korpuss. Viens no projekta mērķiem ir uzlabot iedzīvotāju pamatvajadzības veselības/sociālā atbalsta iestādēs. Galvenie nosacījumi, lai SAC "Ziedugravas" pretendētu uz minētā projekta īstenošanu, bija pašvaldības apliecinājums par to, ka: - infrastruktūra/zeme ir valsts/pašvaldības īpašums; - pašvaldība finansē neatkarīgu būvuzraudzību un atjaunoto ēku

vai citu projektā veikto remontdarbu uzturēšana notiks ar pašvaldības (iestādes) līdzekļiem. Ar Skrīveru novada domes 2020.gada 23.aprīļa domes sēdes lēmumu Nr.3 "Par pašvaldības apliecinājumu "Humanitarian Assistance" projektam" tika nolemts sniegt pašvaldības apliecinājumu ASV Bruņoto spēku pavēlniecības Eiropā finansētā "Humanitarian Assistance" projektam, tādejādi atbalstot SAC "Ziedugravas" dalību iepriekšminētajā projektā, kura ietvaros paredzēta divu ēku demontāža un jaunas četru korpusu ēkas būvniecība. Projekta īstenošanas procesā paredzēts noslēgt Sadarbības memorandu starp Aizkraukles novada pašvaldību, SAC "Ziedugravas" un Savienoto Valstu Armijas Inženieru Korpusa Eiropas daļu. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 75.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības, aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas"" un Savienoto Valstu Armijas Inženieru Korpusa Eiropas daļas Sadarbības memoranda noslēgšanu.

Par lēmumu "par" - balso: **18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.702 "Par Aizkraukles novada pašvaldības, aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas"" un Savienoto Valstu Armijas Inženieru Korpusa Eiropas Daļas Sadarbības memoranda apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.702 pievienots protokola pielikumā.*

### **19.§**

#### **Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta "Jaunjelgavas dienas centra bērniem un ģimenēm" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu**

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir sagatavojusi maksas pakalpojumu aprēķinu Aizkraukles novada Sociālā dienesta struktūrvienībā "Jaunjelgavas dienas centra bērniem un ģimenēm". Dienas centrs papildus Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošajos noteikumos Nr.2021/18 "Par sociālo pakalpojumu sniegšanas kārtību Aizkraukles novadā" noteiktajiem

pakalpojumiem visiem iedzīvotājiem nodrošina maksas pakalpojumu – dušas un veļas mazgāšanas pakalpojumu. 2022.gadā maksas veļas mazgāšanas un veļas žāvēšanas pakalpojumu izmantojušas vidēji 60 personas mēnesī un dušas pakalpojumus – 30 personas mēnesī. Lai Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā atbalstītu sociāli mazaizsargātās personu grupas, ir paredzēts veļas mazgāšanas un dušas pakalpojuma maksai piešķirt 50% atvieglojumu trūcīgām personām (papildus saistošajos noteikumos Nr.2021/18 noteiktajam pašvaldības apmaksātajam higiēnas pakalpojumam), maznodrošinātām ģimenēm, 1.grupas un vientuļajiem invalīdiem, politiski represētajām personām, leģionāriem, Černobiļas AES seku likvidētājiem, kā arī daudz bērnu ģimenēm. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Jaunjelgavas dienas centra bērniem un ģimenēm” maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā); maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.

Par lēmumu "par" -	<b>18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Pieņemt lēmumu Nr.703 "Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Jaunjelgavas dienas centra bērniem un ģimenēm” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"</b>

*Lēmums Nr.703 pievienots protokola pielikumā.*

## **20.§**

### **Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta**

#### **“Daudzevas dienas centra bērniem un ģimenēm” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu**

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir sagatavojusi maksas pakalpojumu aprēķinu Aizkraukles novada Sociālā dienesta struktūrvienībā “Daudzevas dienas centra bērniem un ģimenēm”. Dienas centrs papildus Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošajos noteikumos Nr.2021/18 “Par sociālo pakalpojumu sniegšanas kārtību Aizkraukles novadā” noteiktajiem pakalpojumiem visiem iedzīvotājiem nodrošina maksas pakalpojumu – dušas, veļas mazgāšanas un veļas žāvēšanas pakalpojumu. 2022.gadā maksas veļas mazgāšanas un veļas žāvēšanas pakalpojumu izmantojušas



vidēji 40 personas mēnesī un dušas pakalpojumus – 30 personas mēnesī. Lai Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā atbalstītu sociāli mazaizsargātās personu grupas, ir paredzēts veļas mazgāšanas un dušas pakalpojuma maksai piešķirt 50% atvieglojumu trūcīgām personām (papildus saistošajos noteikumos Nr.2021/18 noteiktajam pašvaldības apmaksātajam higiēnas pakalpojumam), maznodrošinātām ģimenēm, 1.grupas un vientuļajiem invalīdiem, politiski represētajām personām, leģionāriem, Černobiļas AES seku likvidētājiem, kā arī daudzbērnu ģimenēm. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Daudzevas dienas centra bērniem un ģimenēm” maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā); maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023. gada 1.janvāri.

Par lēmumu "par" -	<b>18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Ingūna Grandāne balso ar roku</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.704 "Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Daudzevas dienas centra bērniem un ģimenēm” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.704 pievienots protokola pielikumā.*

### 21.§

#### Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta “Kokneses ģimenes atbalsta dienas centra” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir sagatavojusi maksas pakalpojumu aprēķinu Aizkraukles novada Sociālā dienesta struktūrvienībā “Kokneses ģimenes atbalsta dienas centrs”. Dienas centrs papildus Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošajos noteikumos Nr.2021/18 “Par sociālo pakalpojumu sniegšanas kārtību Aizkraukles novadā” noteiktajiem pakalpojumiem visiem iedzīvotājiem nodrošina maksas pakalpojumu – dušas un veļas mazgāšanas pakalpojumu. 2022.gadā maksas veļas mazgāšanas pakalpojumu izmantojušas vidēji 15 personas mēnesī, bet dušas pakalpojumus – 10 personas mēnesī. Lai Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā atbalstītu sociāli mazaizsargātās personu grupas, ir paredzēts veļas mazgāšanas un dušas pakalpojuma maksai piešķirt 50% atvieglojumu trūcīgām personām (papildus saistošajos noteikumos Nr.2021/18 noteiktajam pašvaldības

apmaksātajam higiēnas pakalpojumam), maznodrošinātām ģimenēm, 1. grupas un vientuļajiem invalīdiem, politiski represētajām personām, leģionāriem, Černobiļas AES seku likvidētājiem, kā arī daudz bērnu ģimenēm. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt Aizkraukles novada Sociālā dienesta "Kokneses ģimenes atbalsta dienas centra" maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā); maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.

**Par lēmumu balso: "par" -** 18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemts lēmums Nr.705 "Par Aizkraukles novada Sociālā dienesta "Kokneses ģimenes atbalsta dienas centra" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"

*Lēmums Nr.705 pievienots protokola pielikumā.*

## 22.§

### Par finansiālu atbalstu biedrības "Pērses krasts" projekta pieteikumam

Ziņo Anita Ostrovska: Aizkraukles novada pašvaldība izskatīts biedrības "Pērses krasts" projekta pieteikums (reģistrēts pašvaldībā 31.10.2022. Nr.5.10./22/3560) "Dzelzceļa līnijas Rīga- Daugavpils stacijas «Koknese» vēsturiskās ēkas maketa papildinājumi" finansiālam atbalstam, kopā 600,00 euro. Projekta ietvaros paredzēta Dzelzceļa līnijas Rīga- Daugavpils stacijas «Koknese» vēsturiskās situācijas, ainavas un notikumu vizualizācija, tādēļ biedrība ieplānojusi iegādāties un papildināt ēkas maketu ar vēsturiski atbilstošu lokomotīves modeli. Plānoti plaši publicitātes un informācijas pasākumi. Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2022.gada 17.februāra Nolikuma Nr.2022/3 „Par kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldība finansiāli atbalsta nevalstiskās organizācijas" (lēmums Nr.54. (protokols Nr.4., 3.p.)), ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: piešķirt no Aizkraukles novada pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem sabiedriskām organizācijām – biedrībai "Pērses krasts iesniegtā projekta pieteikuma "Dzelzceļa līnijas Rīga - Daugavpils stacijas «Koknese» vēsturiskās ēkas maketa papildinājumi" finansiālam atbalstam 2022.gadā - 600,00 EUR apmērā.

Par lēmumu balso: **18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.706 "Par finansiālu atbalstu biedrības "Pērses krasts" projekta pieteikumam"**

*Lēmums Nr.706 pievienots protokola pielikumā.*

### 23.§

#### Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību Mednieku klubu "Lauce"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības mednieku kluba "Lauce" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 04.10.2022.) ar lūgumu pagarināt 2017.gada 28.novembra līgumu par medību tiesību nomu Nr.01/2017 par medību platību izmantošanu pašvaldības nekustamajos īpašumos. No Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības saņemta informācija par medību platībām. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: pagarināt medību platību nomas tiesību 2017.gada 28.novembra līgumu Nr.01/2017 uz 10 gadiem biedrības Mednieku klubam "Lauce" reģistrācijas Nr.40008071957, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, saskaņā ar līguma pielikumiem. Saskaņā ar Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības sniegto informāciju svītrot no 1.punktā minētā līguma pielikuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32780030092; 32780050135; 32780070291; 32780070298 un 32780090126, jo to lietošanas veids ir "zeme zem ēkām" un "ceļi". Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot Vienošanos par medību tiesību nomas 2017.gada 28.novembra līgumu Nr.01/2017, nosakot nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu, izslēdzot no nomas tiesībām lēmuma 2.punktā minētās zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - **18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.707 "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību Mednieku klubu "Lauce"

*Lēmums Nr.707 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **24.§**

#### **Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību "Mednieku kolektīvs "Bebri"**

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības "Mednieku kolektīva "Bebri" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 24.10.2022.) par medību platību izmantošanas līgumu pašvaldības nekustamajos īpašumos. No Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības saņemta informācija, par zemes vienībām, kas nav iznomāta nevienam medību kolektīvam. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: nodot medību platību nomas tiesības uz 10 gadiem biedrībai "Mednieku kolektīvam "Bebri"", reģistrācijas Nr. 40008011765, Aizkraukles novada, Bebru pagasta uz sekojošiem pašvaldības īpašumiem: zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3246 008 0088 platība 1,6 7 ha; zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3246 006 0167 platība 1,59 ha; zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3246 006 0279 platība 0,14 ha; zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3246 009 0033 platība 0,713 ha; zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3246 009 0025 platība 2,4 ha; zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 3246 003 0026 platība 8,02 ha. Atteikt piešķirt nomas medību tiesības uz valstij piederošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32460070079; 32460030054.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.708 "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību "Mednieku kolektīvs "Bebri"

Lēmums Nr.708 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).

## 25.§

### Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar medību biedrību "CĪRULĒNI"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīts m/b "CĪRULĒNI" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 02.08.2022.) par medību platību izmantošanas līgumu pašvaldības nekustamajos īpašumos. No Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības saņemta informācija par zemes vienībām, kas nav iznomāta nevienam medību kolektīvam. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: nodot medību platību nomas tiesības uz 10 gadiem m/b "CĪRULĒNI" Aizkraukles novada Neretas pagasta sekojošos pašvaldības īpašumos: zemesgabalu "Mežvidi 1" ar kadastra apzīmējumu.3270 004 0031 platība 1,6 ha; zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 3270 011 0073 platība 4,63 ha; zemesgabalu "Līdumi " ar kadastra apzīmējumu 3270 005 0064 platība 12,5 ha; zemesgabalu "Austeres " ar kadastra apzīmējumu 3270 011 0060 platība 1 ha; zemesgabalu "Cerēni " ar kadastra apzīmējumu 3270 005 0028 platība 2,9 ha; zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 3270 010 0127 platība 1,9 ha.

<b>Par lēmumu balso:</b>	<b>18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"par" -</b>	
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Pieņemt lēmumu Nr.709 "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar medību biedrību "CĪRULĒNI" "</b>

Lēmums Nr.709 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).

## 26.§

### Par Aizkraukles novada domes 15.09.2022. lēmuma Nr.606

### "Par nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālas rehabilitācijas pilngadīgām personām centra izveidei un patapinājuma līguma slēgšanu" precizēšanu

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada dome 2022.gada 15.septembrī pieņēma lēmumu Nr.606 "Par nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālas rehabilitācijas pilngadīgām personām centra izveidei un patapinājuma līguma slēgšanu". Saskaņā ar

konstatēto pārrakstīšanās kļūdu, kas nemaina lēmuma būtību, nepieciešams izdarīt precizējumus Vecbebru tehnikuma kompleksa zemes un ēku kadastra apzīmējumos. Pamatojoties uz augstākminēto un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izdarīt precizējumus Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra lēmumā Nr.606, patapinājuma līgumā un ar lēmumu saistītajos dokumentos Vecbebru tehnikuma kompleksa zemes gabala kadastra apzīmējumu "324600601110" aizstāt ar "3246 006 0110", ēkas Dienesta viesnīca kadastra apzīmējumu "324600601110001" aizstāt ar "3246 006 0110 001", Vecbebru tehnikuma ēkas kadastra apzīmējumu "324600601110002" aizstāt ar "3246 006 0110 002" un papildināt ar ēkas piebūvi - pāreju ar kadastra apzīmējumu 3246 006 0110 016.

**Par lēmumu balso: "par" -**  
**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj:**  
**Pieņem lēmumu Nr.710 "Par Aizkraukles novada domes 15.09.2022. lēmuma Nr.606 "Par nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālas rehabilitācijas pilngadīgām personām centra izveidei un patapinājuma līguma slēgšanu" precizēšanu"**

*Lēmums Nr.710 pievienots protokola pielikumā.*

### 27.§

#### Par grozījumiem

#### Bieži sastopamo derīgo izraktenu atļaujā smilts atradnei „Seces iecirkņa 139. kvartāls”

Ziņo Ilga Visocka: Pamatojoties uz Valsts vides dienesta 2022.gada 22.augustā izsniegto jauno smilts atradnes „Seces iecirkņa 139. kvartāls” derīgo izraktenu ieguves limitu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 1.panta 2.1 punktu, 4.panta piekto daļu, 9.panta pirmās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 33., 34., 35.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 6. un 7.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles

novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: veikt grozījumus 2019.gada 12.jūnija Jaunjelgavas novada domes izsniegtajā bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.14, smilts ieguvei atradnē "Seces iecirkņa 139. kvartāls": aizstāt atļaujā vārdus un skaitļus "līdz 2034.gada 22.martam" ar vārdiem un skaitļiem "līdz 2047.gada 21.augustam"; aizstāt atļaujas 3.pielikumu ar Valsts vides dienesta 2022.gada 22.augustā izsniegto jauno Derīgo izrakteņu ieguves limitu.

Par lēmumu "par" -	<b>18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Pieņemt lēmumu Nr.711 "Par grozījumiem Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā smilts atradnei „Seces iecirkņa 139. kvartāls”"</b>

*Lēmums Nr.711 pievienots protokola pielikumā.*

### 28.§

#### **Par 19.12.2017.noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma (Nomnieka Nr.2006/297B/2017) pagarināšanu Valsts ieņēmumu dienestam, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada dome atkārtoti izskatīja Valsts ieņēmumu dienesta 2022.gada 3.augusta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 04.08.2022. Nr.ANP/5.6/22/1939) par līguma termiņa pagarināšanu nomātajām telpām Lāčplēša ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101, uz pieciem gadiem, kā arī atteikšanos no piecu nedzīvojamo telpu (darba kabinetu Nr.84; Nr.85; Nr.86; Nr.88 un Nr.89) lietošanas sakarā ar to, ka ieviests attālinātā darba modelis, un būtiski samazinājies nepieciešamo fizisko darba vietu un telpu platības. Ar Aizkraukles novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmumu Nr.146 Valsts ieņēmumu dienestam iznomātas nedzīvojamās telpas 362,6 m<sup>2</sup> platībā, tajā skaitā biroju telpas 279,6 m<sup>2</sup> platībā un 83 m<sup>2</sup> (palīgtelpas, gaiteni un kāpņu laukumi). 2017.gada 19.decembrī Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu (Nomnieka Nr.2006/297B/2017), telpu nomas termiņš no 2018.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim. Nedzīvojamo telpu (darba kabinetu Nr.84; Nr.85; Nr.86; Nr.88 un Nr.89) kopējā platība, no kurām Valsts ieņēmumu dienests atsakās, ir 99,30 m<sup>2</sup>. Valsts ieņēmumu dienests neizmantos arī divas palīgtelpas ( Nr78 - 1,6 m<sup>2</sup> un Nr.78 - 1,1 m<sup>2</sup> platībā). Ēkai Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, noteikta nomas maksa 2,35 EUR/m<sup>2</sup>. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru

kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: pagarināt ar Valsts ieņēmumu dienestu 2017.gada 19.decembrī noslēgtā nedzīvojamo telpu, Lāčplēša iela 1 A, Aizkrauklē, nomas līguma (Nomnieka Nr.2006/297B/2017) termiņu uz 5 gadiem, sākot no 2023.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 31.decembrim. Samazināt no 2023.gada 1.janvāra Valsts ieņēmumu iznomājamo nedzīvojamo telpu platību par 99,30 m<sup>2</sup>, kas atbilst darba kabinetu Nr.84; Nr.85; Nr.86; Nr.88 un Nr.89 kopējai platībai. Samazināt no 2023.gada 1.janvāra Valsts ieņēmumu dienestam iznomājamo palīgtelpu platību par 2,7 m<sup>2</sup>, kas atbilst telpu Nr.79; Nr.78 kopējai platībai.

**Par lēmumu balso: "par" -**  
**16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - 1 (Guntis Libeks)**

**"atturas" - 1 (Uģis Rubenis)**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.712 "Par 19.12.2017.noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma (Nomnieka Nr.2006/297B/2017) pagarināšanu Valsts ieņēmumu dienestam, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"**

*Lēmums Nr.712 pievienots protokola pielikumā.*

### **29.§**

#### **Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L"**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "Artemīda L" 2022.gada 19.oktobra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 19.10.2022. ar Nr.ANP/5.6/22/3369) par telpu 591,7 m<sup>2</sup> platībā, nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē, uz vienu gadu. Līguma darbības termiņš beidzies 2022.gada 31.oktobrī. Ar Aizkraukles novada domes 2009.gada 29.oktobra lēmumu Nr.349 "Par nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē nomu SIA "Artemīda L" 2009.gada 30.oktobrī noslēgts līgums par neapdzīvojamo telpu (ieroču veikals un šautuve) nomu, līdz 2022.gada 31.oktobrim. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē,



Aizkraukles novada dome NOLEMJ: pagarināt ar SIA "Artemīda L" 30.10.2009. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu uz 1 gadu, sākot ar 2022.gada 1.novembri līdz 2023.gada 31.oktobrim, Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē. Grozīt līguma 4.1.punktu un izteikt šādā redakcijā: "4.1. Par Līguma 1.1. apakšpunktā minēto Telpu lietošanu tiek noteikta maksa: par ieroču veikalu 3,18 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu telpas kvadrātmetru mēnesī, kopā 383,83 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa".

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.713 "Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L"**

*Lēmums Nr.713 pievienots protokola pielikumā.*

### **30.§**

#### **Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 137/08 pagarināšanu ar \***

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada dome izskatīja \*2021.gada 16.maija iesniegumu par līguma termiņa pagarinājumu nomātajām telpām Lāčplēša ielā 4-117, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101, uz vienu gadu. 2021.gada 10.augustā noslēgta vienošanās par telpu nomas līguma pagarināšanu līdz 2008.gada 1.aprīlim. Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi telpu nomas līgumu Nr.137/08 par nedzīvojamo telpu nomu Lāčplēša ielā 4-117 ar kopējo platību 9.2 m<sup>2</sup> ar \*. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas izmantošanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada pašvaldības dome NOLEMJ: pagarināt ar \* noslēgtā 2008.gada 1.aprīļa nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.137/08 termiņu uz 1 (vienu) gadu, sākot ar 2022.gada 1.jūniju līdz 2023.gada 31.maijam par telpu 4 - 117, 9,2 m<sup>2</sup> platībā, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101.

18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,  
Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars  
"par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis,  
Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis),  
Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.714 "Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 137/08 pagarināšanu ar Olgu ČEREVANI"

*Lēmums Nr.714 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### 31.§

#### Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/213 pagarināšanu ar SIA "Mega Sargs"

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada dome izskatīts SIA „Mega Sargs 2022.gada 10.oktobra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 12.10.2022. Nr.ANP/5.6/22/3270) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu uz 2 gadiem nomātajām telpām Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, 59,90 m2 platībā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97, „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2020. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: pagarināt ar SIA „Mega Sargs” 2009.gada 29.septembrī noslēgtā nedzīvojamo telpu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē 59,90 m2 platībā nomas līguma Nr. 6-2/09/213 darbības termiņu uz 2 gadiem no 2022.gada 1.oktobra līdz 2024.gada 30.septembrim.

18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,  
Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars  
"par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis,  
Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis),  
Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Pieņemts lēmumu Nr.715 "Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/213 pagarināšanu ar SIA "Mega Sargs"

Lēmums Nr.715 pievienots protokola pielikumā.

### 32.§

#### Par 06.07.2004. zemes nomas līguma Nr.149/04 termiņa pagarināšanu ar SIA "JELD-WEN Latvija", Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "JELD-WEN Latvija" 2022.gada 28.oktobra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 28.10.2022., Nr.ANP/5.6/22/3551) par zemes nomas līguma pagarināšanu, piekrišanu jaunas būvniecības uzsākšanai un saules paneļu izvietojšanai uz zemes vienībām, kas iznomātas no Aizkraukles novada pašvaldības. Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000140878 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda reģistrēts nekustamais īpašums "Upes-4", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32440070108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070178, 1,5 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070108, 1,4 ha platībā, rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūvei. Ar Aizkraukles novada domes 2004.gada 17.jūnija lēmumu Nr.173 SIA "JELD-WEN Latvija" iznomāta Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs zemes īpašums "Upes-4", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no divām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 32440070178, 1,5 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070108, 1,4 ha platībā, rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūvei. 2004.gada 6.jūlijā ir noslēgts zemes nomas līgums ar SIA "JELD-WEN Latvija" par zemes iznomāšanu 2,9 ha kopplatībā, uz desmit gadiem. 2015.gada 28.februārī ar SIA "JELD-WEN Latvija" ir noslēgta Vienošanās Nr.2.7-3/15/11 par zemes nomas līguma pagarināšanu uz 10 gadiem, līdz 2024.gada 5.jūlijam. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem uz iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440070108 atrodas SIA "JELD-WEN Latvija" piederoša ražošanas ēka ar kadastra apzīmējumu 32440070108001. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: pagarināt ar SIA "JELD-WEN Latvija", reģistrācijas Nr.000317432 2004.gada 6.jūlijā noslēgtā zemes nomas līguma darbības termiņu par zemes nomu 2,9 ha kopplatībā, pašvaldības īpašuma "Upes-4", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440070178, 1,5 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440070108, 1,4 ha platībā uz 10 gadiem, sākot no 05.07.2024. līdz 30.06.2034.

17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

Par lēmumu balso: "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.716 "Par 06.07.2004. zemes nomas līguma Nr.149/04 termiņa pagarināšanu ar SIA "JELD-WEN Latvija", Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

*Lēmums Nr.716 pievienots protokola pielikumā.*

### 33.§

#### Par nekustamā īpašuma

#### Rožu iela 65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā nostiprināšanu uz pašvaldības vārda

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2022.gada 31.oktobra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 31.10.2022. Nr.ANP/5.5/22/3557) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 0.0607 ha platībā, izpirkšanu. Zemes vienība dabā nav mērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Ar Aizkraukles novada domes 2012.gada 25.oktobra lēmumu Nr.252 \*izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes īpašumam Vasarnīca Nr.65, Aizkraukles novadā, jo nebija ievērotas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma prasības - līdz 2006.gada 31.augustam Valsts zemes dienestā nebija iesniegts zemes izpirkšanas pieprasījums. Saskaņā ar augstākminētā likuma 26.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu Ivans KOLOSOVS ieguva nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. 2012.gada 14.novembrī \* noslēdzis ar Aizkraukles novada pašvaldību zemes nomas līgumu par zemes nomu 0,0607 ha platībā, Vasarnīcas Nr.65, Aizkrauklē, uzturēšanai. 2015.gada 15.maijā \* ir miris. Pamatojoties uz 2016.gada 9.augusta mantojuma apliecību, mantojumu pieņēmusi meita \*. Ar 2016.gada 29.septembra Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.196 mantiniecei \* iznomāta zeme vasarnīcas uzturēšanai Rožu iela 65, Aizkraukle, Aizkraukles nov.. 2016.gada 3.oktobrī \* noslēgusi ar Aizkraukles novada pašvaldību zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138 nomu 0,0607 ha platībā, Vasarnīcas Nr.65, Rožu ielā, Aizkrauklē, uzturēšanai. Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010041138 atrodas vasarnīcu teritorijā un zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods-0601. Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ:: nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu, kadastra Nr.32010041138, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010041138, Vasarnīca Nr.65, Rožu ielā, 0,0607 ha

platībā, sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma novērtēšanai un reģistrācijai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Rožu iela 65, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.717 "Par nekustamā īpašuma Rožu iela 65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā nostiprināšanu uz pašvaldības vārda"**

*Lēmums Nr.717 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### 34.§

#### Par nekustamā īpašuma iegūšanu Aizkraukles pilsētā (Druvas iela)

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2022.gada 31.augusta iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 01.09.2022., Nr.ANP/5.5./22/2825) par Druvas ielas Aizkrauklē atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldībai. Uz Oļega ĻAHA vārda Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000608506 reģistrēts nekustamais īpašums "Druvas iela", Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32010020017, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020010, 0,2557 ha platībā, kadastrālo vērtību 358.00 EUR. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 8.pantu, Zemes pārvaldības likuma 8.panta septīto daļu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: iegādāties Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000608506 reģistrēto nekustamo īpašumu "Druvas iela", Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32010020017, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020010 0,2557 ha platībā, ar kadastrālo vērtību EUR 358.00.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.718 "Par nekustamā īpašuma iegūšanu Aizkraukles pilsētā (Druvas iela)"**

*Lēmums Nr.718 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **35.§**

#### **Par atļauju meža zemes atmežošanai**

#### **\*, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2022.gada 11.augusta iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 11.08.2022., Nr.5.10/22/2589) par atļaujas saņemšanu meža zemes veida maiņai uz lauksaimniecībā izmantojamo zemi nekustamā īpašuma "Lieldūjas", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32440050036, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32440050037. Iesniegumā norādīts, ka plānots atmežot visu 0,49 ha platībā, 1.kvartālā, 1.nogabalā. Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem nekustamā īpašuma "Lieldūjas", Aizkraukles pagastā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440050037 atrodas lauksaimniecībā izmantojamo zemju teritorijā. Atbilstoši Ministra kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 10.1.apakšpunktam un 11.punktam 08.09.2022. Aizkraukles novada pašvaldība nosūtījusi pieprasījumu Dabas aizsardzības pārvaldei, Valsts vides dienestam un Valsts meža dienestam atzinuma sniegšanai par lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu mežā nekustamā īpašuma "Lieldūjas", Aizkraukles pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32440050037. 19.09.2022. saņemts atzinums no Valsts meža dienesta, kurā norādīts, ka neiebilst meža zemes atmežošanai minētajā īpašumā. 21.09.2022. saņemts atzinums no Dabas aizsardzības pārvaldes, kurā norādīts, ka pieprasītajā teritorijā ir pieļaujama lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošana. 06.10.2022. no Valsts vides dienesta saņemts atzinums, ka paredzētā darbība atbilst dabas un vides aizsardzību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un atmežošanai papildus nosacījumi/īpašās vides aizsardzības prasības netiek izvirzītas. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai", ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un Tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: atļaut \* atmežot meža zemi

nekustamajā īpašumā "Lieldūjas", Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.3232440050036, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32440050037 1.kvartāla, 1 nogabalā, 0,49 ha platībā.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:**

**Pieņemt lēmumu Nr.719 "Par atļauju meža zemes atmežošanai \*, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā"**

*Lēmums Nr.719 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju - personas kodu).*

### 36.§

#### Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

- Jēkabpils iela 8-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts 8 2022.gada 16.septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 16.septembrī Nr. J/5.2/22/2987) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Ar Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.547 \* ir reģistrēta Jaunjelgavas apvienības palīdzības reģistrā pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā. Iesniegumā \* lūdz piešķirt dzīvojamo platību, jo pašreiz dzīvo privātpersonas dzīvoklī, kur ir lieli īres maksājumi. Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājs Uldis ALBIŅŠ sniedza informāciju, ka ir brīvs neizīrēts pašvaldības vienistabas dzīvoklis Jēkabpils ielā 8-3, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Ņemot vērā, ka Jaunjelgavas apvienībā pašreiz nav izveidojusies dzīvokļu rinda, tad \* tika piedāvāts īrēt neremontētu pašvaldības dzīvokli adresē Jēkabpils ielā 8-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads. \*apskatīja piedāvāto dzīvokli un piekrita tā īrei. \* ir noteikts maznodrošinātas mājāsaimniecības (personas) statuss. Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr. 2021/19 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" 8.3. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.547, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izīrēt \* dzīvojamo telpu Jēkabpils ielā 8-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ģimenes sastāvs – viena persona.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.720 "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Jēkabpils iela 8-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.720 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **37.§**

#### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu**

##### **\*, Dailes-16, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts \* 2022. gada 2.oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 4.oktobrī Nr.J/5.2/22/3162) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Iesniegumā \* lūdz piešķirt dzīvojamo platību, jo pašreiz dzīvo privātpersonas dzīvoklī, kuru īrē, ģimenē ir 2 (divi) nepilngadīgi bērni. Sunākstes pagasta pakalpojuma centra vadītāja Ināra VĪTOLA sniedza informāciju, ka ir brīvs neizīrēts pašvaldības dzīvoklis Dailes-16, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Ņemot vērā, ka Sunākstes pagastā pašreiz nav izveidojusies dzīvokļu rinda, tad \* tika piedāvāts īrēt neremontētu pašvaldības dzīvokli adresē Dailes-16, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads. \* apskatīja piedāvāto dzīvokli un piekrita tā īrei. Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr. 2021/14 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" 3.1.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.541, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izīrēt \* dzīvojamo telpu Dailes-16, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, platība – 61,7 m<sup>2</sup>, ģimenes sastāvs – četras personas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**



"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.721 "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \*, Dailes-16, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads"

*Lēmums Nr.721 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju)*

### 38.§

#### Par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu

##### \* Spīdolas iela 18-27, Aizkraukle, Aizkraukles novads

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts \*2022.gada 4.oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 4.oktobrī Nr.ANP/5.2/22/3178) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Ar Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.540 (protokols Nr.10., 40.p.) \* ir reģistrēts palīdzības reģistrā pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai pirmām kārtām. \* lūdz izīrēt viņam pašvaldības dzīvojamo telpu Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sakarā ar to, ka lielo parādu dēļ ir zaudējis savu nekustamo īpašumu Lāčplēša ielā 12-36, Aizkrauklē. Nekustamais īpašums tiek pārdots un dzīvoklis ir jāatbrīvo, līdz ar to \* paliek bez noteiktas dzīvesvietas. Aizkraukles novada Sociālais dienests ir noteicis \* trūcīgas personas statusu. Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija \* piedāvāja dzīvesvietu Spīdolas ielā 18-27, Aizkrauklē, Aizkraukles novads. Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr.2021/19 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" 25.1.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.540, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izīrēt \* sociālo dzīvojamo telpu Spīdolas ielā 18-27, Aizkraukle, Aizkraukles novads, platība – 13,9 m<sup>2</sup>, ģimenes sastāvs – viena persona.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Anita "par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Aivars Miežītis un Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:**

**Pieņemt lēmumu Nr.722 "Par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Spīdolas iela 18-27, Aizkraukle, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.722 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

**39.§**

**Par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu**

**\* Spīdolas iela 18-30, Aizkraukle, Aizkraukles novads**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts \* 2022. gada 13.oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 13.oktobrī Nr. ANP/5.2/22/3300) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Ar Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.542 (protokols Nr.10., 42.p.) \* ir reģistrēts palīdzības reģistrā pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai pirmām kārtām. \* lūdz izīrēt viņam pašvaldības dzīvojamo telpu Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sakarā ar to, ka ir palicis bez dzīvesvietas un nav tuvinieku, kas varētu palīdzēt ar dzīvojamo platību. Iesniegumā norāda, ka pašreiz īslaicīgi uzturas Evaņģēlisko kristiešu draudzē "Zilais krusts", Druvas, Lēdmanes pagasts, Ogres novads. Pašreiz tiek kārtots trūcīgas personas statuss. Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija \* piedāvāja dzīvesvietu Spīdolas ielā 18-30, Aizkrauklē, Aizkraukles novads. Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr. 2021/19 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" 25.1. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.542, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izīrēt \* sociālo dzīvojamo telpu Spīdolas ielā 18-30, Aizkraukle, Aizkraukles novads, platība – 15,6 m<sup>2</sup>, ģimenes sastāvs – viena persona.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj:**

**Pieņemt lēmumu Nr.723 "Par sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Spīdolas iela 18-30, Aizkraukle, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.723 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### 40.§

##### Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

##### \* Raina ielā 13-1, Neretas pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts \*, 2022.gada 17.oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 17.oktobrī Nr.N/5.2/22/3345) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Iesniegumā \* lūdz piešķirt dzīvojamo platību, jo pašreiz dzīvo privātpersonas dzīvoklī, un īpašnieks lūdz to atbrīvot. Neretas apvienības pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs Rihards TRUKŠA sniedza informāciju, ka ir brīvs neizīrēts pašvaldības vienistabas dzīvoklis Raina ielā 13-1, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Ņemot vērā, ka Neretas apvienībā pašreiz nav izveidojusies dzīvokļu rinda, tad \* tika piedāvāts īrēt neremontētu pašvaldības dzīvokli adresē: Raina iela 13- 1, Neretas pagasts, Aizkraukles novads. \* apskatīja piedāvāto dzīvokli un piekrita tā īrei. Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr.2021/19 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" 3.1.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.535, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 11.10.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izīrēt \* dzīvojamo telpu Raina ielā 13-1, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, platība – 22,7 m<sup>2</sup>, ģimenes sastāvs – viena persona.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna**

**Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,**

**Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars**

**"par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis,**

**Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis,**

**Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.724 "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Raina ielā 13-1, Neretas pagasts, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.724 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### 41.§

##### Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

##### \* Dzirnauvu ielā 19-5, Neretas pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts \* 2022. gada 26.septembra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 26.septembrī Nr.N/5.2/22/3077) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Iesniegumā \* lūdz piešķirt dzīvojamo platību, jo pašreiz dzīvo privātpersonas mājā, kur dzīves apstākļi ir nepiemēroti dzīvošanai. Ģimenē aug 3 bērni. Neretas apvienības pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs Rihards TRUKŠA

sniedza informāciju, ka ir brīvs neizīrēts pašvaldības dzīvoklis Dzirnau ielā 19-5, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Ņemot vērā, ka Neretas apvienībā pašreiz nav izveidojusies dzīvokļu rinda, tad \* tika piedāvāts īrēt neremontētu pašvaldības dzīvokli adresē Dzirnau ielā 19- 5, Neretas pagasts, Aizkraukles novads. \* apskatīja piedāvāto dzīvokli un piekrita tā īrei. Pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr.2021/14 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā” 3.1.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.543, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izīrēt \* dzīvojamo telpu Dzirnau ielā 19-5, Neretas pagastā, Aizkraukles novads, ģimenes sastāvs – četras personas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

Par lēmumu "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.725 "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Dzirnau ielā 19-5, Neretas pagasts, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.725 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **42.§**

##### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu**

###### **• Pētera Lodziņa ielā 18-2, Neretas pagasts, Aizkraukles novads**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts \* 2022. gada 13.oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 14.oktobrī Nr. N/5.2/22/3311) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Iesniegumā \* lūdz piešķirt dzīvojamo platību, jo pašreiz dzīvo privātpersonas mājā, un īpašnieks lūdz to atbrīvot. Neretas apvienības pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs Rihards TRUKŠA sniedza informāciju, ka ir brīvs neizīrēts pašvaldības vienistabas dzīvoklis Pētera Lodziņa ielā 18-2, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Ņemot vērā, ka Neretas apvienībā pašreiz nav izveidojusies dzīvokļu rinda, tad \* tika piedāvāts īrēt neremontētu pašvaldības dzīvokli adresē: Pētera Lodziņa ielā 18-2, Neretas pagasts, Aizkraukles novads. \* apskatīja piedāvāto dzīvokli un piekrita tā īrei. Pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr. 2021/19 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā” 3.1. apakšpunktu, Aizkraukles

novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.544, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada NOLEMJ: izīrēt \* dzīvojamo telpu Pētera Lodziņa ielā 18-2, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, platība – 21,0 m2, ģimenes sastāvs – viena persona.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.726 "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Pētera Lodziņa ielā 18-2, Neretas pagasts, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.726 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **43.§**

#### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu**

#### **\* Nākotnes ielā 17-1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts \* 2022.gada 19.oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2022. gada 20.oktobrī Nr.N/5.2/22/3397) par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Pilskalnes pagasta pakalpojuma centra vadītāja Aina VADŽĪTE sniedza informāciju, ka ir brīvs neizīrēts pašvaldības dzīvoklis Nākotnes ielā 17-1, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā. Ņemot vērā, ka Neretas apvienībā pašreiz nav izveidojusies dzīvokļu rinda, tad \* tika piedāvāts īrēt neremontētu pašvaldības dzīvokli adresē Nākotnes ielā 19-5, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads. \* apskatīja piedāvāto dzīvokli un piekrita tā īrei. Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošo noteikumu Nr.2021/14 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" 3.1.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.555, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: izīrēt \* dzīvojamo telpu Nākotnes ielā 17-1, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novads, ģimenes sastāvs – viena persona.

17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, "par" - Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.727 "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu \* Nākotnes ielā 17-1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads"

*Lēmums Nr.727 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### 44.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Dzērveņu iela 1-1, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Leons Līdums: Nekustamā īpašuma Dzērveņu iela 1-1, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32929000083, izsoles sākumcena tika noteikta 2491,00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 12.09.2022. plkst.13:00 līdz 12.10.2022. plkst.13:00. Augstāko cenu 2541,00 EUR nosolīja \*

Pamatojoties uz Publiskas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2022.gada 17.oktobra protokolu Nr.31, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 2022.gada 10.novembra sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt nekustamā īpašuma Dzērveņu iela 1-1, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32929000083, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – \* par pirkuma maksu 2541,00 EUR.

17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:**

**Pieņemt lēmumu Nr.728 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Dzērveņu iela 1-1, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.728 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

**45.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –  
Kūliši Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada dome 2022.gada 18.augustā pieņēma lēmumu Nr.537 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kūliši", Aizkraukles novada, Daudzeses pagastā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Nekustamais īpašums Kūliši, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32500030265 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000588448 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030047 – 5,69 ha platībā, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 5,42 ha, zemes lietošanas mērķa kods – 0101, zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Nekustamā īpašuma Kūliši, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32500030265, izsoles sākumcena tika noteikta 18242,00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 12.09.2022. plkst.13:00 līdz 12.10.2022. plkst.13:07. Augstāko cenu 19042,00 EUR nosolīja Daudzeses pagasta U.Rubeņa zemnieku saimniecība "Ziediņi", reģistrācijas Nr.48701001142, adrese: Ziediņi, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, LV-5111. Daudzeses pagasta U.Rubeņa zemnieku saimniecība "Ziediņi" ir veikusi apmaksu pilnā apmērā par nekustamo īpašumu Kūliši, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2022.gada 17.oktobra protokolu Nr.31, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt nekustamā īpašuma Kūliši, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32500030265, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – Daudzeses pagasta U.Rubeņa zemnieku saimniecībai "Ziediņi", reģistrācijas Nr.48701001142, par pirkuma maksu 19042,00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" -

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

"nepiedalās" -

1 (Uģis Rubenis)

Nolemj:

Pieņemt lēmumu Nr.729 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Kūliši Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

*Lēmums Nr.729 pievienots protokola pielikumā.*

#### 46.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Lielā Krasta iela 11-1, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada dome 2022.gada 18.augustā pieņēma lēmumu Nr.551 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lielā Krasta ielā 11-1, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdošanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Nekustamais īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000621298 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma Lielā Krasta iela 11-1, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32139001026, izsoles sākumcena tika noteikta 2292,00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 12.09.2022. plkst.13:00 līdz 12.10.2022. plkst.13:00. Augstāko cenu 2342,00 EUR nosolīja \*. \* ir veikusi apmaksu pilnā apmērā par nekustamo īpašumu Lielā Krasta iela 11-1, Pļaviņas, Aizkraukles novads. Pamatojoties uz Publiskas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2022.gada 17.oktobra protokolu Nr.31, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.10.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt nekustamā īpašuma Lielā Krasta iela 11-1, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32139001026, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – \* par pirkuma maksu 2342,00.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Pieņemt lēmumu Nr.730 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Lielā Krasta iela 11-1, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"



Lēmums Nr.730 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).

#### **47.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10, Spīdolas ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.10.2022. lēmumu Nr. 64 un to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noteikt dzīvokļa īpašuma Nr.10, Spīdolas ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101, nosacīto cenu 8583,00 EUR apmērā; nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr.10, Spīdolas ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101 (kadastra Nr.32019000788), kas sastāv no dzīvokļa 41,7 m2 platībā un 399/27819 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020108002).

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,  
Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.731 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10, Spīdolas ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

Lēmums Nr.731 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).

#### **48.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10, Jaunceltņes ielā 35, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles

novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.10.2022. lēmumu Nr. 67, ņemot vērā to, ka jautājums ir izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ noteikt dzīvokļa īpašuma Nr.10, Jaunceltnes ielā 35, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV- 5101, nosacīto cenu 13683,00 EUR apmērā; nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr.10, Jaunceltnes ielā 35, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101 (kadastra Nr.32019000685), kas sastāv no dzīvokļa 68,6 m2 platībā un 620/14856 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222010) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020256).

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.732 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10, Jaunceltnes ielā 35, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.732 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **49.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.47, Jaunceltnes ielā 41, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.10.2022. lēmumu Nr. 66 un , ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noteikt dzīvokļa īpašuma Nr.47, Jaunceltnes ielā 41, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV- 5101, nosacīto cenu 6783,00 EUR apmērā; nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr.47, Jaunceltnes ielā 41, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101 (kadastra Nr.32019000787), kas sastāv no dzīvokļa 36,5 m2 platībā un 365/26650 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222008) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020254).

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Uģis Rubenis un Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.733 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.47, Jaunceltnes ielā 41, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.733 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **50.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.42, Jaunceltnes ielā 51, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.10.2022. lēmumu Nr. 65 un to, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ; noteikt dzīvokļa īpašuma Nr.42, Jaunceltnes ielā 51, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV- 5101, nosacīto cenu 8683,00 EUR apmērā; nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr.42, Jaunceltnes ielā 51, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101 (kadastra Nr.32019000750), kas sastāv no dzīvokļa 45,4 m<sup>2</sup> platībā un 454/30299 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222039) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020251).

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Uģis Rubenis un Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.734 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.42, Jaunceltnes ielā 51, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

*Lēmums Nr.734 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

**51.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, Jāņu ielā 7, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Ar 2022.gada 21.aprīļa Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.224 "Par pašvaldības dzīvokļa Jāņu iela 7-4, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas ierosināšanu" tika nolemts ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu īpašuma objektu dzīvokļa īpašumu Jāņu iela 7-4, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, ņemot vērā īrnieka iesniegumu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi Jāņu iela 7-4, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118 (kadastra Nr.32709000244) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.420 4, kas sastāv no dzīvokļa 30,9 m2 platībā un 309/2178 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070154001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070154). Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.61 noteikusi nekustamā īpašuma Jāņu ielā 7- 4, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 1578,00 EUR. Šobrīd dzīvokļa īpašumā Jāņu ielā 7-4, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ir deklarēta 1 pilngadīga persona – \*. Īrniece\* informējusi, ka vēlas pirkt nekustamo īpašumu par nosacīto cenu 1578,00 EUR. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.10.2022. lēmumu Nr. 61, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un Tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noteikt dzīvokļa īpašuma Nr.4, Jāņu iela 7, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV- 5118, nosacīto cenu 1578,00 EUR apmērā un nodot atsavināšanai minēto dzīvokļa īpašumu, kas sastāv no dzīvokļa 30,9 m2 platībā un 309/2178 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070154001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070154); apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu.

**Par lēmumu balso:** 18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna "par" - Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,

**Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.735 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, Jāņu ielā 7, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.735 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **52.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.35, Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Ar 2022.gada 21.aprīļa Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.225 "Par pašvaldības dzīvokļa Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-35, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas ierosināšanu" tika nolemts ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu īpašuma objektu dzīvokļa īpašumu Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-35, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, ņemot vērā īrnieka iesniegumu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-35, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118 (kadastra Nr.32709000242) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.336 35, kas sastāv no dzīvokļa 73,2 m<sup>2</sup> platībā un 6267/201486 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070327001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070327). Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.63 noteikusi nekustamā īpašuma Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-35, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 5378,00 EUR. Šobrīd dzīvokļa īpašumā Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-35, Neretas pagasts, Aizkraukles novads ir deklarēta 1 pilngadīga persona – \*. Īrniece \* informējusi, ka vēlas pirkt nekustamo īpašumu par nosacīto cenu 5378,00 EUR. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.10.2022. lēmumu Nr. 63, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noteikt dzīvokļa īpašuma Nr.35, Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, nosacīto cenu 5378,00 EUR apmērā un nodot atsavināšanai minēto

dzīvokļa īpašumu, kas sastāv no dzīvokļa 73,2 m<sup>2</sup> platībā un 6267/201486 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070327001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070327); apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.736 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.35, Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.736 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **53.§**

#### **Par pašvaldības dzīvokļa**

#### **Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-19, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts \* iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.09.2022. ar Nr.N/5.5/22/3191) ar lūgumu atsavināt pašvaldības dzīvokli Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Saskaņā ar 24.09.2021. noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklis Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, tika izīrēts \*. Dzīvokļa kopējā platība ir 49,36 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī ir deklarētas trīs personas: \* (atsavināšanas ierosinātājs), \*, \*. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka \* nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 26.10.2022. lēmumu Nr.550 un to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-19, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma

novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.737 "Par pašvaldības dzīvokļa Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-19, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.737 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **54.§**

#### **Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-21, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada dome izskatīts \* iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 05.10.2022. ar Nr.N/5.5/22/3191) ar lūgumu atsavināt pašvaldības dzīvokli Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-21, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Saskaņā ar 23.11.2017. noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1-106 dzīvoklis Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-21, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, tika izīrēts \*. Dzīvokļa kopējā platība ir 59,71 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī ir deklarēta viena persona: \* (atsavināšanas ierosinātājs). Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka \* nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 26.10.2022. lēmumu Nr.549 un to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-21, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu

un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-21, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.738 "Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3-21, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.738 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **55.§**

#### **Par pašvaldības dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijā izskatīts Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 26.10.2022. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 26.10.2022. Nr.P/5.2/22/3487). Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.17, Daugavas ielā 111, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139001024, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,6 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 276/5940 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010784001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010784, nav reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis ir neizīrēts, jo pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistrā reģistrētās personas ir atteikušās no piedāvājuma īrēt šo dzīvokli sliktā tehniskā stāvokļa dēļ. Pašvaldībai nav pretendenta dzīvokļa īrei. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 26.10.2022. lēmumu Nr.554 un to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, LV-5120, veikt



nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Daugavas iela 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.739 "Par pašvaldības dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.739 pievienots protokola pielikumā.*

#### **56.§**

#### **Par pašvaldības dzīvokļa**

#### **Rīgas iela 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijā izskatīts pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 25.10.2022. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 25.10.2022. Nr. P/5.2/22/3466). Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.7, Rīgas ielā 26, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000942, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 44,5 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 445/3315 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130011529004, nav reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis ir neizīrēts, jo pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistrā reģistrētās personas ir atteikušās no piedāvājuma īrēt šo dzīvokli sliktā tehniskā stāvokļa dēļ. Pašvaldībai nav pretendentu dzīvokļa īrei. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 26.10.2022. lēmumu Nr.552 un to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada

pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, LV-5120, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Rīgas iela 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.740 "Par pašvaldības dzīvokļa Rīgas iela 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.740 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju - personas kodu).*

### **57.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts Seces pagasta pakalpojumu centra 24.10.2022. iesniegums Nr.13.1//N/22/41 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.10.2022 Nr.J/5.10/22/3441) par nekustamā īpašuma "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – "Pinkas", dzīvoklis Nr.1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32789000089 ir 2 istabu dzīvoklis ar kopējo platību 41,50 m<sup>2</sup> un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas. Ar Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.oktobra lēmumu Nr.60 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu dzīvoklim "Pinkas"-1, Seces pagasts, Aizkraukles novads" noteikta dzīvokļa nosacītā atsavināšanas cena – 5023,00 EUR. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta

2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.60 (sēdes protokols Nr.15., 4.p.), ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Pinkas”-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 5023,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokli - “Pinkas” -1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32789000089 sastāvošu no 2 istabām ar kopējo platību 41,50 m2 un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Pinkas” - 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles noteikumus.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

**Pieņemt lēmumu Nr.741 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.741 pievienots protokola pielikumā.*

### **58.§**

#### **Par nekustamā īpašuma "Vīnlejas"- 3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada dome izskatīts Sērenes pagasta pakalpojumu centra 27.06.2022. iesniegums Nr.10.1//N/22/3 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.06.2022 Nr.J/5.5/22/2066) par nekustamā īpašuma “Vīnlejas “-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – “Vīnlejas”, dzīvoklis Nr.3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32469000204 ir 2 istabu dzīvoklis ar kopējo platību 36,50 m2 un 358/5442 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32460060218001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32460060051 kopīpašuma domājamās daļas. Nekustamais īpašums reģistrēts Jelgavas rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000094824 3 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Ar

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.oktobra lēmumu Nr.57 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu dzīvoklim "Vīnlejas"-3, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads" noteikta dzīvokļa nosacītā atsavināšanas cena – 5265,00 EUR. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.57 (sēdes protokols Nr.15., 1.p.), ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Vīnlejas"-3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 5265,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa - "Vīnlejas"-3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32469000204 sastāvošu no 2 istabām ar kopējo platību 36,50 m2 un 358/5442 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 3246006021800 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32460060051 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma "Vīnlejas"-3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.742 "Par nekustamā īpašuma "Vīnlejas"- 3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.742 pievienots protokola pielikumā.*

### **59.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts Jaunjelgavas apvienības pārvaldes 25.07.2022 iesniegums Nr.2.2/N/22/111 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.07.2022 Nr. 4.1/S/22/1832) par atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu nekustamajam īpašumam Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 – 1,9914 ha platībā. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.43, noteikusi nekustamā īpašuma Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 - 1,9914 ha platībā atsavināšanas cenu 9178,00 EUR. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.43 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Bērzu iela 11 ar kadastra numuru 32070021509, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 – 1,9914 ha platībā, nosacīto sākuma cenu 9178,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Bērzu iela 11, ar kadastra numuru 32070021509, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021509 - 1.9914 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Bērzu iela 11 ar kadastra numuru 32070021509, Jaunjelgava, Aizkraukles novads izsoles noteikumus.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,  
Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.743 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Bērzu iela 11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.743 pievienots protokola pielikumā.*

## 60.§

### Par nekustamo īpašumu "Sviļi 3" un "Sviļi 4" daļu iznomāšanu

#### \* Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada pašvaldības domē izskatīts \*2022.gada 17.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 19.10.2022. Nr. J/5.6/22/3365) par nekustamā īpašuma „Sviļi 3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010037 daļas un nekustamā īpašuma “Sviļi 4” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010038 daļas nomu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamie īpašumi “Sviļi 3” ar kadastra numuru 32860010037- 7,9 ha platībā un “Sviļi 4” ar kadastra numuru 32860010038 – 4,9 ha platībā ir piekritīgi Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienību izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11., 16.p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: iznomāt \*: nekustamā īpašuma “Sviļi 3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010037 daļu - 1,8 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, uz 6 gadiem no 2022. gada 1.decembra līdz 2028.gada 30.novembrim; nekustamā īpašuma “Sviļi 4” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010038 daļu - 0,5 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, 6 gadiem no 2022.gada 1.decembra līdz 2028.gada 30.novembrim. Noteikt nomas maksu: par nekustamā īpašuma “Sviļi 3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010037 daļu - 1,8 ha platībā 108,00 euro un PVN; 2.2 par nekustamā īpašuma “Sviļi 4” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010038 daļu - 0,5 ha platībā 30,00 euro un PVN.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna**

**Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,**

**Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars**

**"par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis,**

**Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis),**

**Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.744 "Par nekustamo īpašumu "Sviļi 3" un "Sviļi 4" daļu iznomāšanu \* Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā"**

*Lēmums Nr.744 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

## 61.§

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040240 atsavināšanas uzsākšanu  
Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TĀLAVA" valdes priekšsēdētāja Arņa SPRUDZĀNA 2022.gada 4.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 04.10.2022. Nr.J/5.5/22/3159) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040240 -0,3339 ha platībā iegūšanu īpašumā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040240 – 0,3339 ha platībā ir piekritīga pašvaldībai. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 18.augusta domes sēdes lēmumu Nr.539 zemes vienībai piešķirts starpgabala statuss. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu. Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas pirmo punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: uzsākt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040240 – 0,3339 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru, organizēt zemes vienības uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un īpašuma novērtēšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,  
Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars  
"par" - Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis,  
Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis),  
Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.745 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040240 atsavināšanas uzsākšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā"**

*Lēmums Nr.745 pievienots protokola pielikumā.*

**62.§**

**Par nekustamā īpašuma**

**"Purvīni" Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2022.gada 6.septembra iesniegums (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē Nr.J/5.5/22/2872) par nekustamā īpašuma „Purvīni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070010142 iegādāšanos īpašumā Jaunjelgavas

pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Purviņi” ar kadastra numuru 32070010142 – 4,2 ha platībā nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000148241. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070010142 – 4,2 ha platībā. Zemes vienība līdz 2027.gada 1.aprīlim iznomāta \*. Zemes vienības izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - (kods 0101). Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 1011.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: uzsākt nekustamā īpašuma „Purviņi” ar kadastra numuru 32070010142 – 4,2 ha platībā, Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru un veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma novērtēšanu. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbils

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.746 "Par nekustamā īpašuma "Purviņi" Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"**

*Lēmums Nr.746 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju - personas kodu).*

### **63.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Mednieku iela 7-11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2021.gada 20.decembra iesniegums (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 23.12.2021. Nr.J/3.3/21/1093) par dzīvokļa īpašuma Mednieku iela 4-11 (tagad Mednieku iela 7-11), izpirkšanu Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi Mednieku iela 7-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, ar kadastra numuru 32079000470 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.186 11 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 70,6 m<sup>2</sup> platībā un 5920/95718 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32070020206006). Saskaņā ar 2016.gada 2.janvāra īres līgumu dzīvoklis



Mednieku iela 4-11, (tagad Mednieku iela 7-11) Jaunjelgavā izīrēts \*. Dzīvoklī nav deklarēta neviena persona. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.58 (sēdes protokols Nr.15., 2.p) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu dzīvoklim Mednieku iela 7-11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā" noteikusi nekustamā īpašuma nosacīto atsavināšanas cenu 12538,00 EUR. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.10.2022. sēdes lēmumu Nr.58 (sēdes protokols Nr.15., 2.p.), ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ noteikt dzīvokļa īpašuma Mednieku iela 7-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, nosacīto cenu 12538,00 EUR apmērā un nodot atsavināšanai minēto dzīvokļa īpašumu, kas sastāv no dzīvokļa 70,6 m2 platībā un 5920/95718 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32070020206006). Apstiprināt minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.747 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Mednieku iela 7-11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.747 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **64.§**

#### **Par nekustamā īpašuma**

#### **"Lejas Vērdiņi" zemes vienības piekritību pašvaldībai**

#### **Seces pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums:

Nekustamā īpašuma "Lejas Vērdiņi" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32780110025 – 16,2 ha platībā piekrit pašvaldībai saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumu Nr.3 (protokols Nr.12) "Par zemes vienību piederību, piekritību, Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas

pabeigšanai” saskaņā ar likuma “Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, ar pamatojumu, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda ierakstāma zemesgrāmatā lauku apvidus zeme, uz kuru fiziskām vai juridiskām personām izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1.daļu. Ņemot vērā, ka apstākļi mainījušies, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, ievērojot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noteikt, ka nekustamā īpašuma “Lejas Vērdiņi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32780110025 – 16,07 ha platībā, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda – kā neapbūvēta zemes vienība, kas nepieciešama pašvaldību funkciju īstenošanai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu. toši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.748 "Par nekustamā īpašuma "Lejas Vērdiņi" zemes vienības piekritību pašvaldībai Seces pagastā, Aizkraukles novadā"**

*Lēmums Nr.748 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **65.§**

#### **Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 1-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanas ierosināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2022.gada 12.septembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.09.2022. Nr.K/5.5/22/3117) ar lūgumu atsavināt pašvaldības dzīvokli Lāčplēša iela 1-4, Koknesē, Aizkraukles novadā. Saskaņā ar 2015.gada 12.oktobrī noslēgto dzīvokļa īres līgumu dzīvoklis Lāčplēša ielā 1-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, tika izīrēts \*. Dzīvokļa kopējā platība ir 46,3 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī ir deklarēta viena persona: \*. Pamatojoties uz likuma “Par

pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja, Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 1-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.749 "Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 1-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanas ierosināšanu"**

*Lēmums Nr.749 pievienots protokola pielikumā.*

#### **66.§**

#### **Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Koknesē, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts jautājums par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140375 0,2748 ha platībā 1905.gada ielā 80B, Koknesē, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600140375 0,2748 ha platībā Koknesē zemesgrāmatā ir nostiprinātas. Zemes vienība nav apbūvēta, tai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai. Ņemot vērā augstākminēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022., Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noteikt starpgabala statusu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140375 0,2748 ha platībā 1905.gada ielā 80B, Koknesē, Aizkraukles novadā.

17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.750 "Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai Koknesē, Aizkraukles novadā"

*Lēmums Nr.750 pievienots protokola pielikumā.*

### 67.§

#### Par nekustamā īpašuma

#### "Aveņu iela 4" Koknesē, Aizkraukles novadā, zemes atsavināšanu

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2022.gada 27.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.10.2022. Nr.K/5.5/22/3531) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu "Aveņu iela 4" ar kadastra Nr.32600130108 0,0902 ha platībā Koknesē, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums "Aveņu iela 4" ar kadastra Nr.32600130108 sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 0,0742 ha platībā un 32600130540 0,0160 ha platībā. Saskaņā ar Kokneses novada domes 2010.gada 29.septembra lēmumu Nr.9 5.5.5. "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" un Kokneses novada domes 2014.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.6, 8.1.2. "Par zemes vienību piekritību pašvaldībai" Agitai EGLĪTEI izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 0,0742 ha platībā un 32600130540 0,0160 ha platībā un zemes vienībām noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme. Uz zemes vienībām ēku nav. Kokneses novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu ar \* par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 un 32600130540 iznomāšanu. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 un 32600130540 ir veikta kadastrālā uzmērīšana. Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32600130108 0,0902 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemesgabalus Agitai EGLĪTEI, tie jāieraksta zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu un ceturtās daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: Ierakstīt nekustamo īpašumu "Aveņu iela 4" ar kadastra Nr.32600130108 0,0902 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt nekustamā īpašuma

novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma "Aveņu iela 4", Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.751 "Par nekustamā īpašuma "Aveņu iela 4" Koknesē, Aizkraukles novadā, zemes atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.751 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **68.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Zīles" un "Dainas" Bebru pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "Landmesser" 2022.gada 17.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.10.2022. Nr.K/5.10/22/3325) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu Bebru pagasta nekustamā īpašuma "Zīles" ar kadastra Nr.32460050003 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460050003 un nekustamā īpašuma "Dainas" ar kadastra Nr.32460050001 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460050002 robežu pārkārtošanai. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Kokneses novada domes 27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ apstiprināt zemes ierīcības projektu Bebru pagasta nekustamā īpašuma "Zīles" ar kadastra Nr.32460050003 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460050003 10,7 ha platībā un nekustamā īpašuma "Dainas" ar kadastra Nr.32460050001 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460050002 14,9 ha robežu pārkārtošanai, saglabājot

sākotnējās zemes vienību platības. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460050003 10,7 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460050002 14,9 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.752 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Zīles" un "Dainas" Bebru pagastā, Aizkraukles novadā"**

*Lēmums Nr.752 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **69.§**

#### **Par neapdzīvojamo telpu iznomāšanu**

#### **IK "SMK Dental" P.Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novads**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts IK "SMK Dental" 2022.gada 17.oktobra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 17.10.2022., Nr.5.6/22/3331) par nedzīvojamo telpu nomu P. Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā. Nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 31,1 m<sup>2</sup> IK "SMK Dental" nepieciešamas zobu higiēnista prakses ierīkošanai. Līgumu lūdz noslēgt uz nenoteiktu laiku ar iespēju IK "SMK Dental" izbeigt līgumu, vienu mēnesi iepriekš rakstiski brīdinot Aizkraukles novada pašvaldību. Nekustamais īpašums P.Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32700070355001 ir Aizkraukles novada pašvaldības īpašums. Nomas pakalpojumu maksas cenrādis nedzīvojamo telpu nomai P.Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā, nav apstiprināts, līdz ar to nomas maksas noteikšanai tika pieaicināts neatkarīgs vērtētājs. Saskaņā ar neatkarīga vērtētāja atzinumu nomas maksa noteikta EUR 37,32 bez PVN apmērā. Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmajai daļai nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmā prim daļa precizē pirmo daļu un noteic, ka, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk

kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā minēto, Aizkraukles novada pašvaldība nav tiesīga slēgt līgumu ar iesnieguma iesniedzēju uz nenoteiktu laiku. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3. un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, pārejas noteikumu 11.punktu, Civillikuma 1432.pantu, 1868.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18., 80.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: iznomāt IK "SMK Dental" nedzīvojamās telpas 31,1 m2 platībā, ar tajās esošo zobārstniecības kabineta aprīkojumu, P. Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā, ar 2022.gada 1.decembri zobu higiēnista prakses ierīkošanai. Noteikt 1.punktā minēto telpu nomas maksu – EUR 37,32 bez PVN mēnesī. Nomnieks apmaksā telpas uzturēšanas izdevumus un komunālos maksājumus. Noteikt nomas līguma termiņu – 6 gadi ar tiesībām līgumu pagarināt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.753 "Par neapdzīvojamo telpu iznomāšanu IK "SMK Dental" P.Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.751 pievienots protokola pielikumā*

### **70.§**

#### **Par debitoru parādu norakstīšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir izvērtējusi debitorus parādu summu, ko nepieciešams ir norakstīt atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem. Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, ja parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos (Civillikums 1895.pants par saistību noilgumu), izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus. Saskaņā ar datiem kas pieejami, Finanšu un grāmatvedības nodaļai ir apkopotas šīs personas. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības

uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: norakstīt no Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites izveidojušos fizisko personu debitoru parādus par kopsummu 12206.77 euro apmērā (skatīt pielikumu Par debitoru parādu norakstīšanu), izveidoto vērtības samazinājumu - 9765.42 EUR apmērā.

**12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs**  
Par lēmumu balso: "par" - **balso ar roku**  
"pret" - nav

"atturas" - **5 (Uldis Dzērve, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Uģis Rubenis)**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.754 "Par debitoru parādu norakstīšanu"**

*Lēmums Nr.754 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### 71.§

#### Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Mazzalves pagastā

Ziņo Leons Līdums: Izskatot Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt maksas pakalpojumus Mazzalves pagastā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt ūdensapgādes tarifu 1.28 EUR bez PVN un kanalizācijas tarifu 1.45 EUR bez PVN Mazzalves pagastā. Ūdens un kanalizācijas tarifs stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs**  
Par lēmumu balso: "par" - **balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav



**Nolemj:** **Pieņemot lēmumu Nr.755 "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Mazzalves pagastā"**

*Lēmums Nr.755 pievienots protokola pielikumā.*

**72.§**

**Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Pilskalnes pagastā**

Ziņo Leons Līdums: Izskatot Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt maksas pakalpojumus Pilskalnes pagastā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt ūdensapgādes tarifu 1.32 EUR bez PVN un kanalizācijas tarifu 0.81 EUR bez PVN Pilskalnes pagastā. Ūdens un kanalizācijas tarifs stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.

**18 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars "par" - Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** **Pieņemot lēmumu Nr.756 "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Pilskalnes pagastā"**

*Lēmums Nr.756 pievienots protokola pielikumā.*

**73.§**

**Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Zalves pagastā**

Ziņo Leons Līdums: Izskatot Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt maksas pakalpojumus Zalves pagastā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt ūdensapgādes tarifu Zalves pagasta Zalves ciemā 3.08 EUR bez PVN un Zalves pagasta Sproģu ciemā 2.46 EUR bez PVN'; apstiprināt kanalizācijas tarifu Zalves pagasta Zalves ciemā 1.93 EUR bez PVN un Zalves pagasta Sproģu ciemā 2.16 EUR bez PVN. Ūdens un kanalizācijas tarifs stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.

17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums,  
Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita  
"par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts,  
Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs  
Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.757 "Par ūdensapgādes un  
kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības  
pārvaldes Zalves pagastā"

*Lēmums Nr.757 pievienots protokola pielikumā,*

#### 74.§

#### Par 2022./2023. gada plānoto apkures sezonas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldes Zalves pagastā

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas  
14.punkta g) apakšpunktu, Ministru Kabineta 2011.gada 3.maija  
noteikumiem Nr.333 “Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi  
no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie  
izdevumi, kā arī Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra  
noteikumiem Nr.2022/58 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas  
metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, veicot faktisko  
izdevumu aprēķinu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts  
Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu  
komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ:  
apstiprināt 2022./2023.gadā plānoto apkures sezonas tarifu 111,58 EUR/1  
Mwh Zalves pagastā, adresē: Sproģu skola.

17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna  
Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums,  
Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita  
"par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts,  
Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs  
Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.758 "Par 2022./2023. gada  
plānoto apkures sezonas tarifa apstiprināšanu Neretas  
apvienības pārvaldes Zalves pagastā"

*Lēmums Nr.758 pievienots protokola pielikumā.*

75.§

**Par Pļaviņu novada domes 30.12.2020. lēmuma Nr.26,  
protokols Nr.25 pielikuma Nr.1 labojumu**

Ziņo Leons Līdums:

Pļaviņu novada dome 2020.gada 30.decembrī pieņēma lēmumu Nr.26 "Par pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Apšu salas ceļa paplašinājums", Aiviekstes pagastā, Pļaviņu novadā, sadalīšanu", ar kuru tika nolemts sadalīt pašvaldības nekustamā īpašuma "Apšu salas ceļa paplašinājums" ar kadastra Nr.32420110120, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420110120 – 5,6644 ha platībā divos zemes gabalos, izdalot zemes vienības daļu 1,8 ha platībā vairāk vai mazāk, cik izrādīsies kadastrāli uzmērot dabā, saskaņā ar pielikumā Nr.1 pievienoto skici. Zemes gabalam ir uzsākti zemes apsekošanas, robežu noteikšanas un uzmērīšanas darbi un, iepazīstoties ar lietas apstākļiem dabā, ir konstatēts, ka zemes vienību divās daļās sadala grāvis, kurš tika izveidots un padziļināts pēc apvedceļa Pļaviņas-Madona- Gulbene posma km 0.120-7.370 pārbūves darbu veikšanas 2021.gadā, un līdz ar to lietderīgāk zemes vienību ir sadalīt divās daļās pa grāvja robežu, atbilstoši šī lēmuma pielikumā pievienotajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420110120 sadalīšanas skicei. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likumu, Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 "Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu", ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 17.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: labot Pļaviņu novada domes 2020.gada 30.decembra lēmuma Nr.26, protokols Nr.25 par "Par pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Apšu salas ceļa paplašinājums", Aiviekstes pagastā, Pļaviņu novadā, sadalīšanu" un aizstāt pielikumu Nr.1 pret šī lēmuma pielikumā pievienoto zemes vienības sadalīšanas skici.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums,  
Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita  
"par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts,  
Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs  
Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.759 "Par Pļaviņu novada domes  
30.12.2020. lēmuma Nr.26, protokols Nr.25 pielikuma Nr.1  
labojumu"**

*Lēmums Nr.759 pievienots protokola pielikumā.*

76.§

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 14, Pļavinās, Aizkraukles novads,  
atsavināšanas vērtības un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo  
Līdzums:

Leons Aizkraukles novada dome izskata jautājumu par nekustamā īpašuma Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2022. gada 18.augusta lēmumu Nr.555 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu" nekustamais īpašums Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads ar kadastra Nr.32130011157, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3213001 157– 0.1556 ha platībā ir nodots atsavināšanai. Zemes vienība ir brīva, nav iznomāta, zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai. Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 2022.gada 30.marta sēdes lēmumu Nr.19, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles nov., ar kadastra Nr. 32130011157, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3213 001 1157 – 0.1556 ha platībā; apstiprināt nekustamā īpašuma Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32130011157 – 0.1556 ha platībā, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu 3674.00 EUR, kas ir arī izsoles sākumcena. rīkot elektronisko izsoli ar augšupejošu soli Aizkraukles novada pašvaldībai piederošajam īpašumam Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads; apstiprināt nekustamā īpašuma Zirņu iela 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles noteikumus.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdzums, Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita "par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.760 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 14, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas vērtības un izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.760 pievienots protokola pielikumā.*

#### 77.§

#### Par nekustamā īpašuma

Akāciju iela 5, Stukmani, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads,

### atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts \* 2022.gada 13.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības Pļaviņu apvienības pārvaldē 13.10.2022. Nr.PND/5.5/22/3287) par pašvaldības zemes īpašuma Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32580090273 iegūšanu īpašumā. Pašvaldības nekustamais īpašums ar nosaukumu "Mežābeles" ar kadastra Nr.32580090273 sastāv no vienas zemes vienības Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., ar kadastra apzīmējumu 32580090273 – 0.12 ha platībā. Ar Pļaviņu novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumu Nr.32 īpašumā "Mežābeles" ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090273 atzīta par piekritīgu pašvaldībai. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32580090273, zemesgrāmatā nav nostiprinātas, zemes vienība nav uzmērīta. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 1020,00 EUR. Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., ar kadastra apzīmējumu 32580090273, atrodas Zemgales rajona tiesas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000574698 ar kadastra Nr.32585090005 uz \* vārda reģistrētas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumiem 32580090273001 (dzīvojamā māja), 32580090273003 (šķūnis/kūts). Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090273 saskaņā ar 2020.gada 21.oktobrī noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta \* līdz 2030.gada 20.oktobrim namīpašuma uzturēšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 8. panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: uzsākt pašvaldības zemes īpašuma "Mežābeles" ar kadastra Nr.32580090273, kas sastāv no vienas zemes vienības Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32580090273 – 0.12 ha platībā, atsavināšanas procedūru un Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu. Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita "par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.761 "Par nekustamā īpašuma Akāciju iela 5, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

*Lēmums Nr.761 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **78.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 12, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada dome izskatīts \* 24.01.2022. iesniegums (reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldē 24.01.2022. ar Nr.P/5.5/22/246) par zemes īpašuma Zirņu iela 12, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32130011138, iegūšanu īpašumā. Aizkraukles novada domes 2022.gada 21.aprīļa sēdē tika pieņemts lēmums Nr.256 "Par nekustamā īpašuma Zirņu ielā 12, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu". Uz pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011138, Zirņu iela 12, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atrodas \* piederoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 32130011138001, kūts ar kadastra apzīmējumu 32130011138002, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 32130011138003. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.68 ir noteikusi nekustamā īpašuma Zirņu ielā 12, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 3 114.00 EUR. Ņemot vērā iepriekšminēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, 36. pantu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr.53 (protokols Nr.14., 2.p.), ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.11.2022. Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Zirņu ielā 12, Pļaviņās, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32130011138 – 1450 m2 platībā, nosacīto cenu 3 114.00 EUR; atsavināt \* nekustamo īpašumu Zirņu ielā 12, Pļaviņās, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32130011138 – 1450 m2 platībā, par apstiprināto atsavināšanas cenu un apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane "par" - Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs un Aivars Miežītis balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:**

**Pieņemts lēmumu Nr.762 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zirņu ielā 12, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

*Lēmums Nr.762 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju - personas kodu).*

**79.§**

**Par servitūta nodibināšanu pašvaldības zemes vienībās Stukmaņos, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts kopīpašuma "Spāres", Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, kas ietilpst nekustamajā īpašumā "Centra Kūts", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32580090184, 11 kopīpašnieku \*, \*, \*, \*, \*, \*, \*, \*, \*, \*, \*parakstīts iesniegums ar lūgumu rast risinājumu likumīgai piebraukšanai pie īpašuma "Spāres" kūtiņām pa dabā esošo ceļu caur pašvaldības zemes vienībām. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, vadoties no Civillikuma 1231. un 1232.panta, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada dome Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: piekrist ceļa reālservitūta nodibināšanai uz braucamo ceļu, apgrūtinot pašvaldības īpašuma Akāciju iela 1, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.3258009 0323, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32580090291 par labu nekustamā īpašumā "Centra Kūts" ar kadastra Nr. 32580090184, zemes vienībai "Spāres", Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32580090184 ar šādiem raksturlielumiem: servitūta ceļa garums pa ceļa asi 46.00 metri, platums – 4.5 metri, platība 0.0221 ha , saskaņā ar pielikumā pievienoto grafisko pielikumu. Piekrist ceļa reālservitūta nodibināšanai uz braucamo ceļu, apgrūtinot pašvaldības īpašuma Jāņu iela 1, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32580090251, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32580090302 par labu nekustamā īpašumā "Centra Kūts" ar kadastra Nr.32580090184, zemes vienībai "Spāres", Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32580090184 ar šādiem raksturlielumiem: servitūta ceļa garums pa ceļa asi 22.28 metri, platums – 4.5 metri, platība 0.0100 ha , saskaņā ar pielikumā pievienoto grafisko pielikumu.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Leons Līdums, Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita "par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

"atturas" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.763 "Par servitūta nodibināšanu pašvaldības zemes vienībās Stukmaņos, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā"

*Lēmums Nr.763 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **80.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kalna Krasti", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads**

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "NP TOPO" valdes locekļa Andra NORENBEGA 2022.gada 27.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.10.2022. Nr.P/5.3/22/3496), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Kalna Silmači", Klintaines pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32580060046, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580060046), apstiprināšanu. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 "Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu", Klintaines pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada NOLEMJ apstiprināt SIA "NP TOPO" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Kalna Silmači", Klintaines pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32580060046, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580060046 sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3258 006 0046 (32.1 ha kopplatībā) tiek sadalīta 2 daļās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580060165 (aptuvenā platība 31.2 ha), tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu "Saules Silmači", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: - 19.8 ha platībā — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); - 11.4 ha platībā — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201). projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580060166 (aptuvenā platība 0.9 ha), uz kuras atrodas viensēta un palīgēkas, paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu un adresi: "Kalna Silmači", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: - 0.9 ha platībā — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

**Par lēmumu balso:** 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, "par" -



**Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs** balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.764 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kalna Krasti", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.764 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

### **81.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kalna Silmači", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "NP TOPO" valdes locekļa Andra NORENBEGA 2022.gada 27.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.10.2022. Nr.P/5.3/22/3496), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Kalna Silmači", Klintaines pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32580060046, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580060046), apstiprināšanu. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 "Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu", Klintaines pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt SIA "NP TOPO" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Kalna Silmači", Klintaines pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32580060046, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580060046 sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3258 006 0046 (32.1 ha kopplatībā) tiek sadalīta 2 daļās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580060165 (aptuvenā platība 31.2 ha), tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu "Saules Silmači", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: - 19.8 ha platībā — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); - 11.4 ha platībā — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201). projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580060166 (aptuvenā platība 0.9 ha), uz kuras atrodas viensēta un palīgēkas, paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu un adresi: "Kalna Silmači", Klintaines pagasts,

Aizkraukles novads, nosakot šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: - 0.9 ha platībā — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Leons Līdums, Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita "par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.765 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kalna Silmači", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads"**

*Lēmums Nr.765 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

## **82.§**

### **Par Sadzīves pakalpojumu punkta Skrīveru pagastā maksas cenrāža apstiprināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Izskatot Skrīveru pagasta pārvaldes iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt Sadzīves pakalpojumu punktā sniegto pakalpojumu maksas cenrādi, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 15.septembra noteikumu Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2021. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt Sadzīves pakalpojumu punkta Skrīveru pagastā maksas cenrādi (pielikumā). Noteikt, ka Sadzīves pakalpojumu punktā katru gadu no 20.decembra līdz nākamā gada 2.janvārim tiek samazināta maksa par dušas lietošanu un veļas mazgāšanu 50% apmērā. Noteikt, ka Sadzīves pakalpojumu punktā katru gadu Skrīveru pagasta svētku norises laikā no plkst.8.00 līdz 23.00 tiek atcelta maksa par tualetes pakalpojumu izmantošanu. Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2022.gada 1.decembri.

**Par lēmumu balso: 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita "par" -**

**Ostrovskā, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts,  
Evija Vectirāne, Andris Zālītis)**

"pret" - nav  
"atturas" - nav  
"nepiedalās" - 1 (Dainis Vingris)

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.766 "Par Sadzīves pakalpojumu  
punkta Skrīveru pagastā maksas cenrāža apstiprināšanu"**

*Lēmums Nr.766 pievienots protokola pielikumā.*

### **83.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atkārtotu atsavināšanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada dome izskatīts Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 1.jūlija sēdes lēmums Nr.39 par nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080651 noteikto atsavināšanas cenu. Uz izsludināto elektronisko izsoli netika iesniegts neviens izsoles dalībnieka pieteikums, līdz ar to tiek izsludināta atkārtota izsole. Nekustamais īpašums Daugavas ielā 92, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820080651 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080651, 0,1299 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820080651001. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2022.gada 1.jūlijā ar sēdes lēmumu Nr.39 noteikusi nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 19290,00 euro. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai. Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022.sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: apstiprināt nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr.32820080651, atsavināšanas sākuma cenu 19290,00 euro. Atsavināt minēto ar kadastra Nr.3282008065, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080651, 0,1299 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820080651001, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 19290,00 euro. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820080651001, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso: 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne,  
"par" - Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars**

Lukss, Jurijs Maškova, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav  
"atturas" - nav  
"nepiedalās" - 1 (Dainis Vingris)

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.767 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atkārtotu atsavināšanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

*Lēmums Nr.767 pievienots protokola pielikumā.*

#### **84.§**

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu Skrīveros, Aizkraukles novadā**

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmo, trešo un ceturto daļu un ievērojot to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. sēdē, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu 4344,21 EUR, nokavējuma naudu 2733,44 EUR, kopā 7077,65 EUR septiņām personām, saskaņā ar klāt pievienoto 1. un 2.pielikumu.

**Par lēmumu balso:**  
"par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškova, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - 2 (Uldis Dzērve, Elīta Kaņepēja)

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr.768 "Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu Skrīveros, Aizkraukles novadā"

*Lēmums Nr.768 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju).*

#### **85.§**

#### **Par finansiālu atbalstu "Jauktā kora Aizkraukle biedrības" pieteikumam**

Ziņo Anita Ostrovska: Aizkraukles novada pašvaldībā izskatīts biedrības "Jauktā kora "Aizkraukle" projekta pieteikums (reģistrēts pašvaldībā 8.11.2022., Nr.5.10/22/3713) "Jauktā kora Aizkraukle 50 gadu jubilejai veltītas

grāmatas “Pēc kaut kā cēla, nezināma...” izdošanas finansiālam atbalstam, kopā 650,00 euro. Projekta ietvaros paredzēts iesniegt SIA “Sava grāmata” grāmatas maketu un nodrukāt to 50 eksemplāros. Grāmata iepazīstinās ar Aizkraukles novada kora dziedāšanas vēsturi, apkopojot kora dziedāšanas tradīcijas. Pieteikumam pievienota tāme. Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2022.gada 17.februāra Nolikuma Nr.2022/3 „Par kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldība finansiāli atbalsta nevalstiskās organizācijas” (lēmums Nr.54., protokols Nr.4., 3.p.), likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: piešķirt no Aizkraukles novada pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem sabiedriskām organizācijām – “Jauktā kora Aizkraukle biedrībai” iesniegtā projekta pieteikuma “Jauktā kora Aizkraukle 50 gadu jubilejai veltītas grāmatas “Pēc kaut kā cēla, nezināma...” izdošanas finansiālam atbalstam 2022.gadā - 600,00 euro apmērā.

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita "par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.769 "Par finansiālu atbalstu "Jauktā kora Aizkraukle biedrības" pieteikumam"**

*Lēmums Nr.769 pievienots protokola pielikumā.*

### **86.§**

#### **Par izmainām Aizkraukles novada domes Sporta komisijas sastāvā**

Ziņo Evita Strigina: Atbilstoši Aizkraukles novada domes 2021.gada 21.oktobra nolikuma Nr.2021/34 “Aizkraukles novada Sporta komisijas nolikums”, 3.1.punktam Aizkraukles novada dome apstiprina komisijas sastāvu, kurā darbojas 7 komisijas locekļi un sekretārs bez balsošanas tiesībām. Sporta komisijas sastāvā iekļauj Aizkraukles novada Sporta skolas direktoru. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra lēmumu Nr.617 “Par Aizkraukles novada Sporta skolas direktora atbrīvošanu”, ar 2022.gada 31.oktobri no Aizkraukles novada Sporta skolas direktores amata atbrīvota Brigita KRAUZE un ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 20.oktobra lēmumu Nr.676 “Par izmaiņām Aizkraukles novada Sporta komisijas sastāvā” Brigita KRAUZE ar 2022.gada 31.oktobri atbrīvota no Sporta komisijas locekļa amata. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 17.novembra lēmumu “Par Aizkraukles novada Sporta skolas direktora iecelšanu” ar 2022.gada 5.decembri par Aizkraukles novada Sporta skolas direktoru iecelts Kaspars ŽIDOVS. Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Kaspara ŽIDOVA 2022.gada 9.novembra iesniegums

(pašvaldībā reģistrēts 10.11.2022., ar reģistrācijas Nr.5.10/22/3739) ar lūgumu pieņemt Sporta komisijas sastāvā ar 2022.gada 5.decembri. Lai nodrošinātu Sporta komisiju pilnā sastāvā un tās darba nepārtrauktību, atbilstoši Sporta komisijas nolikumam, Aizkraukles novada domes Sporta komisijas locekļa amatā tiek ierosināts ievēlēt Aizkraukles novada Sporta skolas direktoru Kasparu ŽIDOVU. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Aizkraukles novada domes 2021.gada 21.oktobra nolikuma Nr.2021/34 "Aizkraukles novada Sporta komisijas nolikums" 3.1.punktu, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: par Aizkraukles novada domes Sporta komisija locekli ar 2022.gada 5.decembri iecelt Kasparu ŽIDOVU.

**16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Leons Līdums, Par lēmumu balso: Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita "par" - Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.770 "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Sporta komisijas sastāvā"**

*Lēmums Nr.770 pievienots protokola pielikumā (lēmums satur ierobežotas pieejamības informāciju - personas kodu).*

### **87.§**

#### **Par nekustamā īpašuma "Īdenstornis", kadastra numurs 32800020054005, daļas Sērenes pagastā, nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā**

Ziņo Uldis Albiņš: Aizkraukles novada pašvaldībā izskatīts SIA "TeleTower" iesniegums Nr.4000-34 (reģistrēts 14.06.2022. ar Nr.J/5.6/22/1972) par pašvaldības nekustamā īpašuma "Īdenstornis", būves kadastra apzīmējums 32800020054005, daļas Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā mobilās bāzes stacijas ierīkošanai (inženierstruktūru izbūve un elektronisko sakaru tīkla aprīkojuma izvietošana un uzglabāšana) uz 10 gadiem. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 77.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību mantas izšķērdēšanas novēršanu” 61.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12.punktu, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: nodot SIA "TeleTower" pagaidu atlīdzības nomas lietošanā Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – būves "Īdenstornis", būves kadastra apzīmējums 32800020054005, daļu Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, mobilās bāzes stacijas ierīkošanai (inženierstruktūru izbūve un elektronisko sakaru tīkla

aprīkojuma izvietošana un uzglabāšana) uz 10 gadiem. Pagaidu nomas lietošanā nododamā platība tiks precizēta pušu saskaņotajā iekārtu/aprīkojuma izvietošanas tehniskajā projektā. Noteikt nomas maksu 100.00 (viens simts euro un 00 centi) euro mēnesī bez PVN.

**13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna  
Par lēmumu balso: Grandāne, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs,  
"par" - Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis  
Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Elita Kaņepēja)

"nepiedalās" - 2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.771 "Par nekustamā īpašuma " Ūdenstornis", kadastra numurs 32800020054005, daļas Sērenes pagastā, nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā"**

*Lēmums Nr.771 pievienots protokola pielikumā*

### **88.§**

#### **Par finansiālu atbalstu Aizkraukles sadraudzības pilsētai Slavutičai (Ukrainā)**

Ziņo Leons Līdums: Kopš 2017.gada Aizkraukles un Slavutičas (Ukrainā) pašvaldības vieno sadraudzības līgums dažādās nozarēs. Aizkraukles novada pašvaldība saņēmusi ziņu no sadraudzības pilsētas Slavutičas (Ukrainā) ar lūgumu palīdzēt. Pilsētā bieži tiek pārtraukta elektrības padeve un rodas grūtības nodrošināt skolu un bērnudārzu darbību. Uzlidojumu laikā bērni turpina mācības pagrabos lukturu un sveču gaismā. Nepieciešami ģeneratori, sveces, gaismas lukturīši un galda spēles. Pašvaldības mājaslapā publicēts aicinājums iedzīvotājiem ziedot sveces un uzlādējamus lukturīšus. Pašvaldība gatava sniegt nepieciešamo finansiālo atbalstu Slavutičas pilsētas iedzīvotājiem. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, 42.panta pirmo daļu, ņemot vērā noslēgto Sadarbības līgumu ar Ukrainas sadraudzības pilsētu Slavutiču, lai sniegtu palīdzību tās iedzīvotājiem, Aizkraukles novada dome NOLEMJ: piešķirt finansiālu palīdzību ar mērķi atbalstīt Slavutičas (Ukrainā) sadraudzības pilsētu, iegādājoties ģeneratoru, lukturīšus, sveces, galda spēles un degvielu kravas nogādei 4000 EUR apmērā no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

**Par lēmumu balso: 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna  
"par" - Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums,  
Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita  
Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne,**

**Dainis Vingris, Andris Zālītis), Einārs Zēbergs un Uģis  
Rubenis balso ar roku**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.772 "Par finansiālu atbalstu  
Aizkraukles sadraudzības pilsētai Slavutičai (Ukrainā)"**

*Lēmums Nr.772 pievienots protokola pielikumā.*

**89.§**  
**Izpilddirektora ziņojums**

*Izpilddirektora ziņojums pievienots pielikumā.*

Sēdi slēdz plkst. 12:56

Sēdes vadītājs  
domes priekšsēdētājs .....

L.Līdums .....

Sēdes protokoliste .....

D.Naroga .....