



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2021.

sēdes protokols Nr.18., 67.p.

LĒMUMS Nr. 510

**Par nekustamā īpašuma “Bērzu iela 13”
zemes atsavināšanu Koknesē, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja *, adrese: *, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113, 2021.gada 30.septembra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 30.09.2021. Nr.5-8/21/320-SA) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Bērzu iela 13” ar kadastra Nr.3260 014 0177 0,15 ha platībā Koknesē, Aizkraukles novadā. * apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar zemes atsavināšanu.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Bērzu iela 13” ar kadastra Nr.3260 014 0177 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 014 0177 0,15 ha platībā.
2. Saskaņā ar Kokneses pagasta padomes 2007.gada 31.janvāra sēdes protokola izrakstu Nr.1, 4.5.9 “Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” * pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3260 014 0177 0,15 ha platībā un zemes vienībai noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.
3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 014 0177 atrodas * piederošas ēkas saskaņā ar Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Sandras Loginas 2021.gada 22.septembra mantojuma apliecību.
4. Kokneses apvienības pārvalde noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.5-21/21/68-LINI ar * par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 014 0177 iznomāšanu līdz 2031.gada 31.decembrim.
5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 014 0177 nav veikta kadastrālā uzmērīšana.
6. Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.3260 014 0177 0,15 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemes gabalu *, tas jānostiprina zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo, otro un ceturto daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.11.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm “Par” (Andris AMBAINIS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Mārtiņš DAĞIS, Uldis DZĒRVE, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" –nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 014 0177 0,15 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.
2. Nostiprināt nekustamo īpašumu “Bērzu iela 13” ar kadastra Nr.3260 014 0177 0,15 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

3. Lai atsavinātu nekustamo īpašumu "Bērzu iela 13" ar kadastra Nr.3260 014 0177 Koknesē, Aizkraukles novadā *, personas kods *, pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, veikt tā novērtēšanu.
4. Lēmuma izpildi uzdot Kokneses apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Indrai ZILGALVEI.
5. Lēmumu nosūtīt * uz e-pasta adresi: *.
6. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums