



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.12.2022.

sēdes protokols Nr.24., 32.p.

### LĒMUMS Nr.804

#### **Par 18.12.2012. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3-1/12/125 pagarināšanu ar biedrību “Aizkraukles Psiholoģiskās palīdzības centrs”, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja biedrības “Aizkraukles psiholoģiskās palīdzības centrs”, reģistrācijas Nr.40008056888, juridiskā adrese: Spīdolas iela 11-84, Aizkraukle, Aizkraukles nov., 2022.gada 15.novembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 17.11.2022., Nr.ANP/5.6/22/3840) par līguma termiņa pagarināšanu nomātajām telpām Spīdolas ielā 11-84, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2012.gada 13.decembra lēmumu Nr.304 (protokols Nr.14, 9.§.), 2012.gada 18.decembrī nomas līgums Nr.6-3-1/12/125 par nedzīvojamo telpu nomu ar biedrību “Aizkraukles psiholoģiskās palīdzības centrs” par telpām Nr.85 (sastāv no divām telpām 26.1 m<sup>2</sup> un 9,9 m<sup>2</sup> platībā, kopējo platību 36 m<sup>2</sup>), Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē Aizkraukles nov., uz vienu gadu. 2013.gada 4.decembrī noslēgta vienošanās Nr.1 par grozījumiem telpu nomas līgumā Nr.6-3-1/12/125 un līguma termiņš pagarināts līdz 2015.gada 31.decembrim. 2015.gada 29.decembrī noslēgta vienošanās Nr.2, un nomas līguma termiņš pagarināts uz trīs gadiem līdz 2018.gada 31.decembrim. 2018.gada 28.decembrī noslēgta vienošanās Nr.3 (2.7- 3/18/67) par telpu nomas termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim, samazinot iznomājamo platību līdz 9.9 m<sup>2</sup>.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punkts paredz, ka iznomātajam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>.panta pirmā daļa nosaka, ka ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.12.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS, Guntis LIBEKS, Zane ROMANOVA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar biedrību “Aizkraukles Psiholoģiskās palīdzības centrs”, reģistrācijas Nr.40008056888, adrese: Spīdolas iela 11- 85, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5111, 2012.gada 18.decembrī noslēgtā nedzīvojamo telpu Spīdolas ielā 11-85, Aizkrauklē, 9,9 m<sup>2</sup> platībā, nomas līguma Nr.6-3-1/12/125 termiņu uz 3 (trīs) gadiem, sākot no 2023.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.

2. Pārējos nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3-1/12/125 nosacījumus atstāt negrozītus.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par nedzīvojamo telpu nomas līguma izmaiņām.
4. Lēmumu un Vienošanos izsniegt biedrībai "Aizkraukles Psiholoģiskās palīdzības centrs".
5. Vienošanos nosūtīt ēkas apsaimniekotājam SIA "Lauma A".
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums